

## TDA 11 - Fondo de Titulización Hipotecaria

LIQUIDACION DEL PERIODO 26/10/09 - 26/01/10

	Euros				
	C.A. Mediterr.	Tarragona	Terrassa	Manresa	Total
<b>I. Situación al 26/10/09:</b>	<b>2.858.020,41</b>	<b>2.383.933,87</b>	<b>1.705.561,94</b>	<b>1.558.139,80</b>	<b>8.505.656,02</b>
Saldo inicial Cuenta (FR + DP + FI)	2.858.020,41	2.383.933,87	1.705.561,94	1.558.139,80	8.505.656,02
<b>II. Fondos recibidos del emisor( II.1 + II.2 +II.3 )</b>	<b>2.827.928,13</b>	<b>1.881.612,24</b>	<b>929.206,56</b>	<b>1.222.466,64</b>	<b>6.861.213,57</b>
<b>II.1 Principal:</b>					
Según calendario hasta 31/12/09:	1.640.675,85	997.433,15	545.606,06	722.003,01	3.905.718,07
Amort. Anticipada hasta 30/11/09:	453.175,40	264.907,71	116.119,35	117.778,87	951.981,33
Amort. Anticipada último mes:	324.011,03	295.757,07	57.345,23	154.593,82	831.707,15
<b>II.2 Intereses:</b>	<b>415.971,16</b>	<b>330.792,20</b>	<b>210.401,96</b>	<b>228.604,78</b>	<b>1.185.770,10</b>
<b>II.3 Avance técnico neto (1):</b>	<b>-5.905,31</b>	<b>-7.277,89</b>	<b>-266,04</b>	<b>-513,84</b>	<b>-13.963,08</b>
Principal:	-4.462,86	-4.497,26	9,81	-611,22	-9.561,53
Intereses:	-1.442,45	-2.780,63	-275,85	97,38	-4.401,55
<b>III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):</b>	<b>5.685.948,54</b>	<b>4.265.546,11</b>	<b>2.634.768,50</b>	<b>2.780.606,44</b>	<b>15.366.869,59</b>
<b>IV. Intereses de las Cuentas de reinversión:</b>	<b>5.275,97</b>	<b>4.164,31</b>	<b>2.895,31</b>	<b>2.743,04</b>	<b>15.078,63</b>
Cuenta I.C.O	5.275,97	4.164,31	2.895,31	2.743,04	15.078,63
<b>V. Recursos disponibles (III + IV):</b>	<b>5.691.224,51</b>	<b>4.269.710,42</b>	<b>2.637.663,81</b>	<b>2.783.349,48</b>	<b>15.381.948,22</b>
<b>VI. Varios:</b>	<b>4.468,55</b>	<b>4.069,25</b>	<b>2.317,51</b>	<b>3.056,75</b>	<b>13.912,06</b>
Gestora	4.406,04	4.019,75	2.289,08	3.023,19	13.738,06
Iberclear	62,51	49,50	28,43	33,56	174,00
<b>VII. Pago a los Bonos:</b>	<b>2.345.168,71</b>	<b>1.582.320,78</b>	<b>987.121,40</b>	<b>984.510,31</b>	<b>5.899.121,20</b>
<b>Bonos A3:</b>					
Intereses correspondientes al 26/01/10:	76.810,25	60.830,76	34.934,39	41.239,00	213.814,40
Retenciones practicadas a los bonos:	-14.597,71	-11.560,82	-6.639,24	-7.837,43	-40.635,20
Amortización correspondiente al 26/01/10:	2.238.474,75	1.497.823,27	938.595,47	927.226,91	5.602.120,40
<b>Bonos B:</b>					
Intereses correspondientes al 26/01/10:	29.883,71	23.666,75	13.591,54	16.044,40	83.186,40
Retenciones practicadas a los bonos:	-5.677,99	-4.496,76	-2.582,44	-3.048,49	-15.805,68
Amortización correspondiente al 26/01/10:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Reinversión o devolución de las retenciones (2):</b>	<b>20.275,70</b>	<b>16.057,58</b>	<b>9.221,68</b>	<b>10.885,92</b>	<b>56.440,88</b>
<b>VIII. Saldo disponible ( V - VI - VII ):</b>	<b>3.341.587,25</b>	<b>2.683.320,39</b>	<b>1.648.224,90</b>	<b>1.795.782,42</b>	<b>9.468.914,96</b>
Distribución del saldo disponible:					
Fondo de Reserva previo 26/10/09:	2.720.683,44	2.154.676,88	1.403.068,39	1.460.720,15	7.739.148,86
(a) Aportación al FR	-156.693,58	-104.847,91	0,00	-64.906,08	-326.447,57
(b) Otros recursos	309.431,37	293.547,65	57.756,81	158.429,57	819.165,40
(c) Remuneración fija Préstamo Participativo pagada	16.634,87	13.672,38	8.903,09	8.778,07	47.988,41
(d) Amortización Préstamo Participativo	57.556,00	104.847,91	0,00	0,00	162.403,91
<b>Remuneración variable Préstamo Participativo (VIII-a-b-c-d-e)</b>	<b>393.975,15</b>	<b>221.423,48</b>	<b>178.496,61</b>	<b>232.760,71</b>	<b>1.026.655,95</b>
<b>Fondo de Reserva a 26/01/10:</b>	<b>2.563.989,86</b>	<b>2.049.828,97</b>	<b>1.403.068,39</b>	<b>1.395.814,07</b>	<b>7.412.701,29</b>
<b>(1) Avance técnico solicitado:</b>					
Trimestre anterior	18.419,75	26.553,31	2.855,98	5.982,08	53.811,12
Trimestre actual	12.514,44	19.275,42	2.589,94	5.468,24	39.848,04
<b>(2) Hasta el 22/02/2010</b>					



**Nº: 463/10**  
 Titulización de Activos, SGFT,S.A.  
 Orense 69  
 28020 Madrid  
 Tel.:917020808  
<http://www.tda-sgft.com>  
 TDA11liq.rimEne10

## TDA 11

Fondo de Titulización Hipotecaria  
**INFORMACION A LOS INVERSORES**  
**FECHA DE PAGO: 26 de Enero de 2010**

I. BONOS A3 ES0378014023	Sobre 4360 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (1/02/00):	436.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	81.792.640,80 €	18.759,78 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	213.814,40 €	49,04 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	5.602.120,40 €	1.284,89 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	76.190.520,40 €	17.474,89 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	17,474890%	17,474890%

II. BONOS B ES0378014031	Sobre 264 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (1/02/00):	26.400.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	26.400.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	83.186,40 €	315,10 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	26.400.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

III. EL FONDO	Importes en euros	
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/12/09:		102.384.018,65 €
a) No Fallidas:		101.771.358,94 €
b) Fallidas:		612.659,71 €
2. Amortización del período 30/09/09 a 31/12/09:		5.689.406,55 €
a) Según calendario:		3.905.718,07 €
b) Amortización anticipada hasta 30/11/09:		951.981,33 €
c) Amortización anticipada del 30/11/09 a 31/12/09:		831.707,15 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):		
a) Ultimo año:		6,21%
b) Ultimo semestre:		6,68%
c) Ultimo trimestre:		6,48%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:		0,58%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:		0,07%
6. Porcentaje de fallidos (1):		0,72%
7. Nivel de Impago(2):		0,45%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Emisores; CNMV; AIAF.



**Nº: 464/10**

Titulización de Activos, (SGFT),S.A.  
 Orense, 69  
 28020 Madrid  
 Tel.:917020808  
<http://www.tda-sgft.com>  
 TDA11\Infoinver.trim\Ene10

**TDA 11, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**
**INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 26/10/09-26/01/10**

<b>I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO</b>	
Fecha de Constitución del Fondo	24 de enero de 2000
Fecha Emisión BTH	24 de enero de 2000
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(8% TAA)	26 de octubre de 2011
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisor Participaciones Hipotecarias	Caja del Mediterráneo Caixa Tarragona Caixa Terrassa Caixa Manresa
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody' s Investors Service
Calificación	Bonos A1: Aaa (Moody' s) Bonos A2: Aaa (Moody' s) Bonos A3: Aaa (Moody' s) Bonos B: A2 (Moody' s)

<b>II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO</b>	
<b>Nombre</b>	<b>Bonos de Titulización Hipotecaria TDA 11</b>
Serie A3:	
Código ISIN	ES0378014023
Nominal en circulación total (inicial)	436.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	76.190.520,40 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	17.474,89 Euros
Serie B:	
Código ISIN	ES0378014031
Nominal en circulación total (inicial)	26.400.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	26.400.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

<b>III. INFORMACION INCLUIDA</b>
* Liquidación del Período:26/10/09-26/01/10
* Flujos de Caja del Período:26/10/09-26/01/10
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Enero de 2010

**TDA 11**

**Fondo de Titulización Hipotecaria**  
**FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO 26/10/09 - 26/01/10**

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	Euros	
	Ingresos	Pagos
Amortización Bonos Titulización Hip.		5.602.120,40
Amortización Participaciones Hip.	5.689.406,55	
Amortización Préstamos Subordinados		162.403,91

**II. INTERESES**

Intereses pagados a los BTH		297.000,80
Intereses recibidos de las PHs	1.185.770,10	
Intereses Préstamos Subordinados		47.988,41
Intereses Inversiones Temporales	15.078,63	
Avance Técnico Neto		13.963,08

**III. GASTOS**

Comisión Periódicas		
Gestora		13.738,06
Iberclear		174,00
<b>Remuneración variable</b>		<b>1.026.655,95</b>

<b>Total Ingresos/Pagos</b>	<b>6.890.255,28</b>	<b>7.164.044,61</b>
Saldo inicial 26/10/09	8.505.656,02	
A Inversiones Temporales		8.231.866,69
<b>Total</b>	<b>15.395.911,30</b>	<b>15.395.911,30</b>
Retenciones practicadas el 26/01/10	56.440,88	
A Inv. Temporales hasta el 22/02/2010		56.440,88

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 469/10**

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA11Flujos.trimEne10