

CEDULAS TDA 20 / SERIE A2 - Fondo de Titulización de Activos**LIQUIDACION DEL PERIODO 03/05/11 - 30/04/12**

TOTAL	Euros
I. Situación al 03/05/2011	65.643,24
Saldo de la cuenta de Tesorería A2:	65.643,24
II. Fondos recibidos del emisor de las Cédulas Hipotecarias A2:	37.187.500,00
Principal:	0,00
Intereses:	37.187.500,00
III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):	37.253.143,24
IV. Total intereses de la reinversión:	1.810,12
Intereses de la Cta. De Tesorería A2	796,76
Intereses de la Cta. De Reinversión A2	1.013,36
V. Recursos disponibles (III + IV):	37.254.953,36
VI. Gastos:	3.693,95
VII. Pago a los Bonos serie A2:	37.187.410,00
Intereses correspondientes al 30/04/12:	37.187.410,00
Retenciones practicadas a los bonos:	7.809.270,00
Amortización correspondiente al 30/04/12:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (1):	-7.809.270,00
VIII. Dotación gastos periódicos A2 a 30/04/12	55.355,03
IX. Remuneración Variable por Intermediación Financiera (2) (V - VI - VII - VIII):	8.494,38

(1) Reinvertido hasta el 21 de mayo de 2012

(2) La RV devengada en la actual fecha de pago. El cálculo definitivo se realizará en la Fecha de Vencimiento Final del Fondo

Destinatarios: CNMV; AIAF

**Nº: 3098/12**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69
28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CEDULAS TDA 20 Serie A2\liq\Abr12

CEDULAS TDA 20

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 30 de Abril de 2012

I. Serie A2 ES0316991019	Importes en euros	
	Sobre 41.000 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (18/06/2010):	2.050.000.000,00 €	50.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	850.000.520,00 €	20.731,72 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	37.187.410,00 €	907,01 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	850.000.520,00 €	20.731,72 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	41,463440%	41,463440%

II. EL FONDO	Importes en euros
1. Saldo Actual de las Cédulas Hipotecarias A2	850.000.000,00 €
2. Amortización del período	0,00 €
3. Intereses del período	37.187.500,00 €



Nº: 3100/12

Titulización de Activos, (SGFT),S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

Destinatarios: Cedentes; Agente de Pagos; CNMV; AIAF.

CEDULAS TDA 20 Serie A2\Infoinversores\Abr12

CEDULAS TDA 20, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL PERÍODO: 03/05/11 - 30/04/12

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	17 de junio de 2010
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Agente de Pagos	B. Santander
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's, S&P
Emisores Cédulas Hipotecarias	Bankia (C. Madrid), Banca Civica (C. Burgos)

II. DATOS RELATIVOS A LA SERIE A2

Nombre	Bonos A2
Fecha emisión A2	17 de junio de 2010
Fecha de vencimiento A2	30 de abril de 2018
Calificación A2	A1 (M) / AAA (S&P)
Código ISIN	ES 0316991019
Nominal en circulación total (inicial)	2.050.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	850.000.520,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	50.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	20.731,72 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

* Liquidación del Período:03/05/11-30/04/12
* Flujos de Caja del Período:03/05/11-30/04/12
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 30 de Abril de 2012

CEDULAS TDA 20 - SERIE A2
Fondo de Titulización de Activos
FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 03/05/11 - 30/04/12

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	Euros	
	Ingresos	Pagos
Amortización Bonos A2		0,00
Amortización Cédulas Hipotecarias A2	0,00	
II. INTERESES		
Intereses pagados a los Bonos A2		37.187.410,00
Intereses recibidos de las Cédulas A2	37.187.500,00	
Intereses Inversiones Temporales	1.810,12	
III. GASTOS		
Gastos		3.693,95
Total Ingresos/Pagos	37.189.310,12	37.191.103,95
Saldo inicial A2	65.643,24	
A Inversiones Temporales A2		8.494,38
Dotación Gastos periódicos A2		55.355,03
Total	37.254.953,36	37.254.953,36
Retenciones practicadas el 30/04/12	7.809.270,00	
A inversiones temporales hasta el 21/05/2012		7.809.270,00

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Nº: 3103/12

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CEDULAS TDA 20 Serie A2\Flujos\Abr12