

BZ HIPOTECARIO 3 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Bonos emisión 25 de julio de 2001

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0315189003)	Bonos Serie B (ES0315189011)	Bonos Serie C (ES0315189029)
1. A partir del día 19 de abril de 2004 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal e intereses correspondientes al período comprendido entre el 19.01.2004 (incluido) y el 19.04.2004 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:			
• Intereses brutos:	360,27 euros	652,17 euros	904,94 euros
Retención fiscal (15%):	54,04 euros	97,83 euros	135,74 euros
Intereses netos:	306,23 euros	554,34 euros	769,20 euros
• Amortización de Principal:	3.190,14 euros	0,00 euros	0,00 euros
Entidad Pagadora:	Banco Zaragozano, S.A.		
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	58.243,41 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	58,2434 %	100,00 %	100,00 %
3. Déficit de Amortización:	0,00 euros		
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante los últimos tres meses naturales:	11,7878 %		
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:			
• Vida media:	3,78 años	4,19 años	8,01 años
• Vida total:	8,01 años	8,01 años	8,01 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 19.04.2004 (incluido) hasta el 19.07.2004 (excluido):			
• Intereses brutos:	2,291 %	2,551 %	3,551 %
Retención fiscal (15%):	337,30 euros	644,84 euros	897,61 euros
Intereses netos:	50,60 euros	96,73 euros	134,64 euros
	286,70 euros	548,11 euros	762,97 euros
• Fecha de Pago:	19.07.2004		

Madrid 15 de abril de 2004

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General