

## FTPME TDA CAM 7 - Fondo de Titulización de Activos

LIQUIDACION DEL PERIODO 25/05/16 - 25/08/16

	Euros
<b>I. Situación al 25/05/16:</b>	<b>34.294.417,38</b>
Fondo de Reserva	34.294.417,38
<b>II. Fondos recibidos del emisor</b>	<b>10.596.036,35</b>
<b>Principal:</b>	
Según calendario hasta 31/07/16:	7.243.585,91
Amort. Anticipada hasta 31/07/16:	2.661.997,16
<b>Intereses:</b>	<b>690.453,28</b>
<b>III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):</b>	<b>44.890.453,73</b>
<b>IV. Total intereses de la reinversión:</b>	<b>41.360,88</b>
Intereses de la Cta. De Reinversión	41.360,88
<b>V. Recursos disponibles ( III + IV ):</b>	<b>44.931.814,61</b>
<b>VI. Gastos:</b>	<b>36.549,19</b>
Gestora	13.768,83
Agente de Pagos (Société Générale)	2.250,00
Comisión informe BCE	210,26
Factura BCE	7.260,00
Agencias de calificación	12.100,00
Abogados (Asesoría legal)	415,60
IBERCLEAR	544,50
<b>VII. Liquidación SWAP:</b>	<b>-71.056,39</b>
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	690.453,28
Cantidad a Pagar por la Parte B (CECABANK):	619.396,89
<b>VIII. Pago a los Bonos:</b>	<b>9.243.610,35</b>
<b>Bonos A1:</b>	
Intereses correspondientes al 25/08/16:	6.879,90
Retenciones practicadas a los bonos:	1.307,18
Amortización correspondiente al 25/08/16:	3.402.412,30
<b>Bonos A2 (CA):</b>	
Intereses correspondientes al 25/08/16:	14.314,00
Retenciones practicadas a los bonos:	2.719,66
Amortización correspondiente al 25/08/16:	3.235.780,00
<b>Bonos A3:</b>	
Intereses correspondientes al 25/08/16:	27.355,25
Retenciones practicadas a los bonos:	5.197,50
Amortización correspondiente al 25/08/16:	2.350.699,00
<b>Bonos B:</b>	
Intereses correspondientes al 25/08/16:	79.209,90
Retenciones practicadas a los bonos:	15.049,88
Amortización correspondiente al 25/08/16:	0,00
<b>Bonos C:</b>	
Intereses correspondientes al 25/08/16:	126.960,00
Retenciones practicadas a los bonos:	24.122,40
Amortización correspondiente al 25/08/16:	0,00
<b>Reinversión o devolución de las retenciones :</b>	<b>-48.396,62</b>
<b>IX. Saldo disponible ( V - VI + VII - VIII ):</b>	<b>35.580.598,68</b>
<b>Distribución del saldo disponible:</b>	
Fondo de Reserva a 25/05/16:	34.294.417,38
Aportación al Fondo de Reserva	-1.132.600,31
Intereses Préstamo Subordinado pagados	7.500,09
Remuneración Fija del Préstamo Participativo pagado	72.340,42
Amortización Préstamo Subordinado	0,00
Amortización Préstamo Participativo	2.338.941,10
<b>Remuneración Variable Prést. Participativo</b>	<b>0,00</b>
<b>Fondo de Reserva 25/08/16:</b>	<b>33.161.817,07</b>

Destinatarios: Cedente.



Nº: 3909/16

Titulización de Activos, SGFT, S.A.  
Orense, 69  
28020 Madrid  
Tel.: 917020808  
http://www.tda-sgft.com  
FTPME TDA CAM 7/liqui.rimAgo16

## FTPYME TDA CAM 7

## INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 25 de agosto de 2016

		Importes en euros	
I. BONOS A1 ES033976003		Sobre 6035 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (06/08/2008):	603.500.000,00 €		100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	64.036.178,00 €		10.610,80 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	6.879,90 €		1,14 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	3.402.412,30 €		563,78 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	60.633.765,70 €		10.047,02 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	10,047020%		10,047020%
II. BONOS A2 (CA) ES0339760011		Sobre 1700 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (06/08/2008):	170.000.000,00 €		100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	60.899.814,00 €		35.823,42 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	14.314,00 €		8,42 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	3.235.780,00 €		1.903,40 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	57.664.034,00 €		33.920,02 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	33,920020%		33,920020%
III. BONOS A3 ES0339760029		Sobre 1235 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (06/08/2008):	123.500.000,00 €		100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	44.241.923,70 €		35.823,42 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	27.355,25 €		22,15 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	2.350.699,00 €		1.903,40 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	41.891.224,70 €		33.920,02 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	33,920020%		33,920020%
IV. BONOS B ES0339760037		Sobre 630 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (06/08/2008):	63.000.000,00 €		100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	63.000.000,00 €		100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	79.209,90 €		125,73 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €		0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	63.000.000,00 €		100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%		100,000000%
V. BONOS C ES0339760045		Sobre 400 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (06/08/2008):	40.000.000,00 €		100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	40.000.000,00 €		100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	126.960,00 €		317,40 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €		0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	40.000.000,00 €		100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%		100,000000%
VI. EL FONDO		Importes en euros	
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/07/16:			
a) Saldo pendiente de vencimiento No Fallidas:			262.916.334,75 €
b) Saldo pendiente de vencimiento Fallidas:			14.573.173,29 €
c) Saldo pendiente de cobro No Fallidas:			263.189.026,06 €
d) Saldo pendiente de cobro Fallidas:			17.542.118,42 €
2. Amortización del período 30/04/16 a 31/07/16:			9.905.583,07 €
a) Según calendario:			7.243.585,91 €
b) Amortización anticipada hasta 31/07/16:			2.661.997,16 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):			
b) Ultimo año:			3,50%
c) Ultimo semestre:			4,39%
d) Ultimo trimestre:			3,86%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:			0,65%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:			0,32%
6. Porcentaje de fallidos (1):			6,25%
7. Nivel de impago (2):			0,59%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias impagadas durante el período de tiempo comprendido entre el segundo y el noveno mes inmediatamente anteriores a la Fecha de Pago respecto al saldo nominal pendiente de las Participaciones Hipotecarias

Destinatarios: CNMV; AIAF



Nº: 3910/16

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

http://www.tda-sgft.com

FTPYME TDA CAM 7Info-InverAgo16

**FTPYME TDA CAM 7, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**

**INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL PERIODO: 25/05/16-25/08/16**

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	1 de agosto de 2008
Fecha Emisión Bonos de Titulización	1 de agosto de 2008
Fecha Final Amortización Bonos (3,5% TAA)	25 de mayo de 2023
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisor de Derechos de Crédito	BANCO SabadellCAM
Agente de Pagos	Société Générale
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service / DBRS
Calificación	Bonos A1: (M) Aa2 (sf) / (D) AA (sf)
	Bonos A2 (CA): (M) Aa2 (sf) / (D) AA (sf)
	Bonos A3: (M) Aa2 (sf) / (D) AA (sf)
	Bonos B: (M) A2 (sf)
	Bonos C: (M) Ba3 (sf)

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

Nombre	Bonos de Titulización FTPYME TDA CAM 7
Serie A1:	
Código ISIN	ES0339760003
Nominal en circulación total (inicial)	603.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	60.633.765,70 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	10.047,02 Euros

<b>II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)</b>	
<b>Nombre</b>	<b>Bonos de Titulización FTPYME TDA CAM 7</b>
<b>Serie A2 (CA):</b>	
Código ISIN	ES0339760011
Nominal en circulación total (inicial)	170.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	57.664.034,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	33.920,02 Euros
<b>Serie A3:</b>	
Código ISIN	ES0339760029
Nominal en circulación total (inicial)	123.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	41.891.224,70 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	33.920,02 Euros
<b>Serie B:</b>	
Código ISIN	ES0339760037
Nominal en circulación total (inicial)	63.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	63.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
<b>Serie C:</b>	
Código ISIN	ES0339760045
Nominal en circulación total (inicial)	40.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	40.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

<b>III. INFORMACIÓN INCLUIDA</b>
* Liquidación del Período:25/05/16-25/08/16
* Flujos de Caja del Período:25/05/16-25/08/16
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 25 de Agosto de 2016

**FTPYME TDA CAM 7***Fondo de Titulización de Activos***FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 25/05/16 - 25/08/16:**

<b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b>	<b>Euros</b>	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		8.988.891,30
Amortización Participaciones Hip.	9.905.583,07	
Amortización Ptmos. Subordinados		2.338.941,10
<b>II. INTERESES</b>		
Intereses pagados a los BTH		254.719,05
Intereses recibidos de las PHs	690.453,28	
Intereses Ptmos. Subordinados		79.840,51
Intereses Inversiones Temporales	41.360,88	
<b>III. GASTOS</b>		
Comisiones y Gastos:		36.549,19
Neto SWAP		71.056,39
<b>IV. REMUNERACIÓN VARIABLE PRÉST. PARTICIPATIVO</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total Ingresos/Pagos</b>	<b>10.637.397,23</b>	<b>11.769.997,54</b>
Saldo inicial 25/05/16	34.294.417,38	
A Inversiones Temporales		33.161.817,07
<b>Total</b>	<b>44.931.814,61</b>	<b>44.931.814,61</b>
Retenciones practicadas el 25/08/16	48.396,62	
A Inversiones Temporales		48.396,62

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 3916/16**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

FTPYME TDA CAM 7/flujo.trimAgo16