

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 18.10.2016
Actual / Current 06.10.2016
Precedente / Preceding 18.07.2016
13.10.2014

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos / Data: Loans

Fecha datos	Valor / Importe	Cálculo Ratio	Ratio (valor)
Data date	Value / Amount	Ratio calculation	Ratio (value)
a Saldo Vivo Préstamos <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	(b + c + d)	Actual	06.10.2016 202.617.967,13
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Delinquent Loans (Non-Doubtful)</i>	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual	06.10.2016 3.029.071,65 % (b / e) 1,503%
c Saldo Vivo Préstamos no Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Non-Delinquent Loans (Non-Doubtful)</i>	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	Actual	06.10.2016 198.480.745,52
d Saldo Vivo Préstamos Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Loans</i>	(≥ 18 meses) (≥ 18 months)	Actual	06.10.2016 1.108.149,96
e Saldo Vivo Préstamos no Dudosos <i>Outstanding Balance Non-Doubtful Loans</i>	(<18 meses) (<18 months)	Actual	06.10.2016 201.509.817,17 % (e / g) 67,43%
f Saldo Vivo acumulado Préstamos Dudosos <i>Cumulative Outstanding Balance Doubtful Loans</i>		Actual	06.10.2016 1.153.903,62 % (f / g) 0,39%
g Saldo Vivo Préstamos <i>Outstanding Balance Loans</i>		Inicial	09.03.2009 298.858.156,54

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Serie A <i>Outstanding Principal Balance Series A</i>	Actual	18.07.2016 185.111.334,00
B Saldo Principal Pendiente Serie B <i>Outstanding Principal Balance Series B</i>	Actual	18.07.2016 45.000.000,00

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

i Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	Precedente / Preceding	18.07.2016 15.000.000,00
j Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>	Precedente / Preceding	18.07.2016 15.000.000,00 (j - i) 0,00
k Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	Actual / Current	18.10.2016 15.000.000,00
l Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>	Actual / Current	18.10.2016 15.000.000,00 (l - k) 0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series B : postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B

Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Actúa S/N
Data date	Trigger	Condition	Trigger value	Breach Y/N
06.10.2016	% (f / g)	> 23,00%	0,39%	N

2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

(i)
(ii)

NO EXISTE EL TRIGGER DE AMORTIZACIÓN A PRORRATA

2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (**)

(i)
(ii)

NO EXISTE EL TRIGGER DE AMORTIZACIÓN A PRORRATA

2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (**)

Required Cash Reserve reduction: conditions

- (i) Saldo morosos respectoa no dudosos
(ii) Se ha dotado el Fondo en la fecha de pago precedente
(iii) Transcurridos dos años desde constitución

06.10.2016	% (b / e)	> 1,00%	1,503%	S/Y
18.10.2016	(l - k)	= 0,00	0,00	N
18.10.2016	13.10.2014	años/years ≥ 2,00	2,02	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos	Disparador	Condición /Condition	Valor Disparador	Opción ejercitada S/N
Data date	Trigger	Condition /Condition	Trigger value	Option exercised Y/N
06.10.2016	% (a / g)	< 10,00%	67,80%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68
<http://www.edt-sq.com/e/> info@eurotitulizacion.com