

**GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 30/06/2008 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/06/2008**

<b>Fecha Constitución</b>	19/10/2006	<b>Fecha Desembolso</b>	24/10/2006
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T, S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	CAIXA SABADELL-CALYON-LA CAIXA
<b>Originadores y Administradores</b>	CAIXA DE SABADELL	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA BARCELONA
<b>Cta. Principales Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Registro Contable de Valores</b>	SCLBARCELONA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	CAIXA DE SABADELL	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
		<b>Contrato Permuta Financiera</b>	"LA CAIXA"

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual FITCH
		Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	
"AG" (*) ES0341098012 Preferente	24/10/2006	100.000,00 1.630 Bonos 163.000.000,00	100.000,00 1.630 Bonos 163.000.000,00	Variable Euribor + 0,05% Trimestral	4,8870 % 1.235,32 (3)	31/10/2040 (2) Trimestral	28/07/2008	AAA 20% Ponderación Coeficiente Solvencia
"AS" ES0341098004 Preferente	24/10/2006	100.000,00 1.135 Bonos 113.500.000,00	100.000,00 1.135 Bonos 113.500.000,00	Variable Euribor + 0,14% Trimestral	4,9770 % 1.258,08 (3)	31/10/2040 (2) Trimestral	28/07/2008	AAA 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"B" ES0341098020 Subordinada	24/10/2006	100.000,00 117 Bonos 11.700.000,00	100.000,00 117 Bonos 11.700.000,00	Variable Euribor + 0,35% Trimestral	5,1870 % 1.311,16 (3)	31/10/2040 (2) Trimestral	28/07/2008	A+ 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"C" ES0341098038 Subordinada	24/10/2006	100.000,00 118 Bonos 11.800.000,00	100.000,00 118 Bonos 11.800.000,00	Variable Euribor + 0,60% Trimestral	5,4370 % 1.374,35 (3)	31/10/2040 (2) Trimestral	28/07/2008	BBB- 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"D" ES0341098046 Subordinada	24/10/2006	100.000,00 45 Bonos 4.500.000,00	100.000,00 45 Bonos 4.500.000,00	Variable Euribor + 2,00% Trimestral	6,8370 % 1.728,24 (3)	31/10/2040 (2) Trimestral	28/07/2008	CCC 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
<b>Totales</b>		<b>304.500.000,00</b>	<b>304.500.000,00</b>					

(\*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		0.00	0.72	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	
		% mensual constante	0.00	8.28	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
		% anual equivalente	0.00	8.28	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0341098004</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	3.47	3.27	3.27	3.22	3.19	3.16	3.13	3.10	
	Amortización Final	26/04/2011	26/10/2010	26/10/2010	26/10/2010	26/07/2010	26/07/2010	26/07/2010	26/04/2010	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	3.47	3.28	3.27	3.22	3.19	3.16	3.13	3.10	
	Amortización Final	26/04/2011	26/10/2010	26/10/2010	26/10/2010	26/07/2010	26/07/2010	26/07/2010	26/04/2010	
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0341098012</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	8.10	5.77	5.72	5.40	5.15	4.95	4.79	4.61	
	Amortización Final	26/10/2021	27/07/2015	27/07/2015	27/10/2014	27/01/2014	28/10/2013	26/04/2013	26/10/2012	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	8.08	5.76	5.71	5.38	5.13	4.94	4.77	4.60	
	Amortización Final	27/07/2020	26/01/2015	26/01/2015	28/04/2014	26/07/2013	26/04/2013	26/10/2012	26/07/2012	
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0341098020</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	10.50	6.87	6.81	6.36	6.04	5.78	5.57	5.40	
	Amortización Final	27/10/2031	26/04/2017	26/01/2017	26/10/2015	27/04/2015	26/01/2015	28/07/2014	28/10/2013	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	9.80	6.62	6.58	6.17	5.80	5.60	5.35	5.19	
	Amortización Final	27/07/2020	26/01/2015	26/01/2015	28/04/2014	26/07/2013	26/04/2013	26/10/2012	26/07/2012	
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0341098038</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	10.50	6.87	6.80	6.35	6.04	5.78	5.57	5.40	
	Amortización Final	27/10/2031	26/04/2017	26/01/2017	26/10/2015	27/04/2015	26/01/2015	28/07/2014	28/10/2013	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	9.80	6.62	6.58	6.17	5.80	5.60	5.34	5.19	
	Amortización Final	27/07/2020	26/01/2015	26/01/2015	28/04/2014	26/07/2013	26/04/2013	26/10/2012	26/07/2012	
<b>BONOS SERIE D</b>	<b>ISIN: ES0341098046</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	17.27	7.01	7.01	6.51	6.13	5.88	5.64	5.39	
	Amortización Final	26/10/2037	26/04/2017	26/04/2017	26/04/2016	27/07/2015	26/01/2015	28/07/2014	27/01/2014	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	8.64	5.88	5.88	5.51	5.13	5.01	4.76	4.63	
	Amortización Final	27/07/2020	26/01/2015	26/01/2015	28/04/2014	26/07/2013	26/04/2013	26/10/2012	26/07/2012	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	1.596	1.242
	Pendiente	276.562.287,42	299.999.125,41
	Medio	173.284,64	241.545,19
	Mínimo	4.466,66	33.163,33
	Máximo	3.130.000,00	3.130.000,00
Interés	Media Pond	5,56 %	3,91 %
	Mínimo	3,12 %	2,22 %
	Máximo	7,90 %	7,90 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	104,673	90,963
	Mínima	1,281	12,090
	Máxima	352,033	372,402

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	0,48 %	0,79 %
15-Industria de productos alimenticios y	1,53 %	2,44 %
20-Industria de la madera y del corcho,	0,44 %	0,61 %
22-Edición, artes gráficas y reproduc	0,99 %	1,31 %
24-Industria química	1,49 %	1,31 %
25-Fabricación de productos de caucho y	0,83 %	1,14 %
27-Metalurgia	0,81 %	1,17 %
28-Fabricación de productos metálicos ex	3,45 %	3,08 %
29-Industria de la construcción de maqui	1,22 %	1,02 %
36-Fabricación de muebles. Otras industr	0,73 %	0,51 %
45-Construcción	10,32 %	9,36 %
50-Venta, mantenimiento y reparación de	1,79 %	1,17 %
51-Comercio al por mayor	7,65 %	5,49 %
52-Comercio al por menor	3,84 %	3,34 %
55-Hostelería	4,15 %	3,45 %
60-Transporte terrestre; Transporte por	1,97 %	1,50 %
70-Actividades inmobiliarias	41,62 %	49,49 %
74-Otras actividades empresariales	2,59 %	2,37 %
85-Actividades sanitarias y veterinarias	3,37 %	2,80 %
92-Actiividades recreativas, culturales	0,80 %	0,69 %
93-Actividades diversas de servicios per	0,69 %	0,26 %
Otros	9,24 %	6,09 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,36 %	0,72 %	0,57 %	0,72 %
Tasa Anual Equivalente	4,22 %	8,25 %	6,65 %	8,28 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	78,86 %	78,32 %
Girona	7,53 %	8,56 %
Lleida	9,17 %	9,59 %
Tarragona	4,44 %	3,54 %

Indice Referencia	(Distribución en % sobre el número de operaciones)	
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CAJAS	11,09 %	14,73 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	19,05 %	16,75 %
EURIBOR OFICIAL	55,45 %	58,13 %
TIPO FIJO	13,66 %	9,26 %
Otros	0,75 %	1,13 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	220.975.033,27	79,90 %	240.916.276,95	80,31 %
PERSONAL	55.587.254,15	20,10 %	59.082.848,46	19,69 %
TOTAL	276.562.287,42		299.999.125,41	

ADQUISICIÓN DE NUEVOS ACTIVOS	
Fecha última adquisición	26/04/2008
Número de operaciones adquiridas	199
Principal operaciones adquiridas	30.425.816,44
Adquisiciones acumuladas	
Número de operaciones adquiridas	614
Principal operaciones adquiridas	111.169.763,81
Fecha próxima adquisición	26/10/2008
Fin del periodo de reposición	26/04/2009

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	215	387.617,60	194.554,15	582.171,75	45.842.433,68	46.424.605,43
DE 1 A 2 MESES	43	136.463,26	147.204,42	283.667,68	15.161.324,59	15.444.992,27
DE 2 A 3 MESES	13	182.242,35	50.956,09	233.198,44	3.962.182,07	4.195.380,51
DE 3 A 6 MESES	8	13.240,14	59.288,41	72.528,55	2.763.625,87	2.836.154,42
DE 6 A 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	279	719.563,35	452.003,07	1.171.566,42	67.729.566,21	68.901.132,63

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations			
Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión		Activo	Saldo actual	Interés
		7,83%	23.500.000,00	7,83%	23.500.000,00	Cuenta Tesorería T.I.G.	26.046.555,85
					Cuenta Principales T.I.G.	4.692.833,41	
					SWAP	Nocional	Margen
Fondo Reserva	1,50%	4.500.000,00	1,50%	4.500.000,00	Permuta de Intereses	Bonos	0,750 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
 www.gesticaixa.es  
 Av.Diagonal, 621 - 629  
 Teléfono 93.404.77.94  
 08028 Barcelona  
 Fax 93.330.75.48

C.N.M.V.  
 Passeig de Gràcia, 16  
 Paseo de la Castellana, 19  
 08007 Barcelona  
 28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
 El Director General.