

**FONCAIXA HIPOTECARIO 4
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA
IMPORTE 600.000.000 EUROS
EMISION 17/12/2001
SERIES "A" – "B"**

*MORTGAGE BACKED SECURITISATION BONDS
AMOUNT 600.000.000 EUROS
CLOSING DATE 17/12/2001
"A" – "B" SERIES*

**INFORME TRIMESTRAL
PRIMER TRIMESTRE - 2007**

*QUARTERLY REPORT
FIRST QUARTER - 2007*



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**



FONCAIXA HIPOTECARIO 4, F.T.H.

Informe Trimestral – Primer Trimestre 2007

Quarterly Report – First Quarter 2007

Indice: / Index:

1. Informes Contables / Financial Statements

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación / *Classification by LTV*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
- 2.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria / Mortgage Backed Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

Contact person who is primarily responsible of this report:

Ferran Camprubí i Baiges

fcamprubi@gesticaixa.es

00 34 93 404 77 97

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

FONCAIXA HIPOTECARIO 4, F.T.H.**(Ejercicio 2007)**BALANCE SITUACION ABREVIADO
Acumulado al Mes De: Marzo

Ejercicio 07		Ejercicio 07	
ACTIVO		PASIVO	
A) Accionistas (socios) por Desembolsos no Exigidos		A) Fondos Propios	
B) Inmovilizado		B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
Inmovilizado Financiero		C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
- Participaciones Hipotecaria	254.710.131,56	D) Acreedores a Largo Plazo	
		Emisión de Obligaciones	256.679.263,65
TOTAL	254.710.131,56	Deudas con Entidades Crédito	8.397.480,96
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios		TOTAL	265.076.744,61
D) Activo Circulante		E) Acreedores a Corto Plazo	
Otros Créditos	290.470,24	Otros Acreedores	26.722,53
Invers. Financieras Temporales	17.835.591,63	Ajustes de Periodificación	952.413,10
Tesorería	10.117.547,68	Emisión de Obligaciones	17.835.591,63
Ajustes Periodificación	937.730,76	TOTAL	18.814.727,26
TOTAL	29.181.340,31	TOTAL GENERAL	283.891.471,87
TOTAL GENERAL	283.891.471,87		
CUENTAS DE ORDEN			
Otras	8.430.722,01		
TOTAL GENERAL	8.430.722,01		

FONCAIXA HIPOTECARIO 4, F.T.H.**(Ejercicio 2007)**

CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

Acumulado al Mes De: Marzo

Ejercicio 07

DEBE**A) GASTOS**

4. Dotaciones para Amortización	
6. Otros Gastos Explotación	8.827,52
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION	0,00
7. Gastos Financieros y Asimilados	
Intereses:	
- Bonos Titulización	2.751.878,28
- Préstamo Subordinado	89.712,18
- Permutas Financieras	-196.861,66
Comisiones Financieras:	
- Comisión Gestora	34.994,26
- Comisión Intermediación	449.824,36
- Otras Comisiones	7.667,28
8. Diferencias Negativas de Cambio	
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	8.827,52
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
14. Impuesto Sociedades	
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00

Ejercicio 07

HABER**B) INGRESOS**

1. Ingresos de Explotación	
I. PERDIDAS DE EXPLOTACION	8.827,52
2. Ingresos Financieros	
Participaciones Hipotecarias	2.995.922,06
Intereses Bancarios	150.120,16
3. Diferencias Positivas Cambio	
II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0,00
III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
12. Ingresos Extraordinarios	
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	0,00
V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
VI. RESULTADO DE EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00



GestiCaixa

FONCAIXA HIPOTECARIO 4, F.T.H.

ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 15 DE MARZO DE 2007

1/ Origen de Fondos:

▪ Saldo Cuenta Tesorería :8 de marzo de 2007		
– Fondo de Reserva: €	8.800.674,84	23.422.480,88
		Total 23.422.480,88

2/ Aplicación de Fondos:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios		0,00
▪ Comisión Gestora		35.262,06
▪ Comisión Depósito Participaciones Hipotecarias		676,89
▪ Comisión Agencia de Pagos		274,48
▪ Intereses del SWAP Serie "A"		-175.030,16
▪ Intereses de los Bonos Serie "A"		2.573.661,60
▪ Intereses del SWAP Serie "B"		-21.424,36
▪ Intereses de los Bonos Serie "B"		171.108,00
▪ Fondo de Reserva		8.397.480,96
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "A"		11.499.654,24
▪ Pago de los Intereses Préstamo Subordinado		89.635,23
▪ Amortización del Nominal Préstamo Subordinado		403.193,88
▪ Comisión Administración Participaciones Hipotecarias		6.768,86
▪ Margen Intermediación Pendiente de Pago a	15/12/2006	47.263,36
▪ Margen Intermediación Pagado a Cuenta a	15/03/2007	393.955,84
		Total 23.422.480,88

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos		8.397.480,96
– Fondo de Reserva: €	8.397.480,96	
		Total 8.397.480,96

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS*LOAN PORTFOLIO REPORTS***CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA***CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO*



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2007

Loan Portfolio at 31/03/2007

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	12	0,19691	164.771,92	0,06040	4,536199	0,705987	3,750000	5,500000	104,697713	20/12/2015	15,521605
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	40	0,65638	913.770,85	0,33494	4,407846	0,527777	4,000000	5,000000	110,915968	27/06/2016	21,349783
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	58	0,95176	1.185.262,27	0,43446	4,400455	0,558903	3,750000	5,500000	124,098052	02/08/2017	19,388404
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	97	1,59173	2.388.492,27	0,87550	4,340767	0,493119	4,000000	5,000000	127,048888	31/10/2017	24,625968
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	140	2,29734	3.487.378,88	1,27829	4,376537	0,684394	3,500000	5,250000	122,345209	09/06/2017	29,011786
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	146	2,39580	4.216.715,46	1,54563	4,334408	0,604657	3,583000	5,000000	146,945620	28/06/2019	31,580025
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	200	3,28192	7.090.100,46	2,59887	4,183555	0,660852	3,500000	5,250000	171,117462	03/07/2021	37,362248
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	279	4,57827	9.724.706,22	3,56458	4,380924	0,542944	3,500000	5,000000	173,082468	01/09/2021	35,559672
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	543	8,91040	21.794.084,10	7,98859	4,223874	0,642997	3,086000	5,500000	178,425175	10/02/2022	39,737263
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	593	9,73088	25.781.028,13	9,45000	4,466669	0,652400	3,583000	5,549000	184,158962	04/08/2022	44,379730
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	824	13,52150	42.808.198,48	15,69129	4,192357	0,508074	3,150000	5,250000	203,653607	19/03/2024	46,720177
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	985	16,16344	47.296.078,24	17,33632	4,438273	0,565906	3,500000	5,250000	185,199293	05/09/2022	47,348461
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	1997	32,76994	97.702.480,28	35,81272	4,146186	0,656478	3,100000	5,500000	195,407749	12/07/2023	51,322800



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2007 Loan Portfolio at 31/03/2007

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	180	2,95372	8.261.985,69	3,02842	4,372941	0,812100	3,971000	4,750000	225,430143	11/01/2026	50,680991
Total Cartera/Total	6094	100,00000	272.815.053,25	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					4,266540	0,614107			189,065236	31/12/2022	46,300964
Media Simple / Arithmetic Average:			44.767,81		4,290990	0,604623			159,559245	16/07/2020	37,646294
Mínimo / Minimum:			63,00		3,086000	0,000000			0,032854	01/04/2007	0,022628
Máximo / Maximum:			325.944,02		5,549000	2,000000			295,063655	01/11/2031	72,021165

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2007****Loan Portfolio at 31/03/2007****Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates**

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
03.00 03.49	27	0,44306	1.975.831,11	0,72424	3,392362	0,389232	3,086000	3,483000	210,561427	15/10/2024	49,475902
03.50 03.99	1349	22,13653	66.067.848,64	24,21708	3,701601	0,532714	3,500000	3,971000	186,870541	25/10/2022	46,599428
04.00 04.49	1995	32,73712	88.363.761,17	32,38962	4,151439	0,634939	4,000000	4,499000	187,927919	27/11/2022	44,968514
04.50 04.99	2271	37,26616	97.532.872,83	35,75055	4,622099	0,679392	4,500000	4,965000	188,252721	06/12/2022	47,160848
05.00 05.49	447	7,33508	18.686.866,81	6,84965	5,032356	0,482054	5,000000	5,265000	204,102506	02/04/2024	46,843876
05.50 05.99	5	0,08205	187.872,69	0,06886	5,505185	1,046934	5,500000	5,549000	195,830299	25/07/2023	34,250365
Total Cartera/Total	6094	100,00000	272.815.053,25	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					4,266540	0,614107			189,065236	31/12/2022	46,300964
Media Simple / Arithmetic Average:			44.767,81		4,290990	0,604623			159,559245	16/07/2020	37,646294
Mínimo / Minimum:			63,00		3,086000	0,000000			0,032854	01/04/2007	0,022628
Máximo / Maximum:			325.944,02		5,549000	2,000000			295,063655	01/11/2031	72,021165

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2007****Loan Portfolio at 31/03/2007****Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution**

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	301	4,93928	1.458.604,52	0,53465	4,318501	0,525504	3,500000	5,250000	77,653999	18/09/2013	3,467562
005.00 009.99	373	6,12077	4.718.609,02	1,72960	4,338482	0,548617	3,430000	5,500000	101,131445	03/09/2015	7,714619
010.00 014.99	456	7,48277	8.830.380,59	3,23676	4,293850	0,570179	3,471000	5,250000	111,400713	11/07/2016	12,706262
015.00 019.99	413	6,77716	11.893.732,47	4,35963	4,308825	0,575585	3,471000	5,250000	137,734176	21/09/2018	17,543490
020.00 024.99	453	7,43354	15.878.471,33	5,82023	4,311856	0,572863	3,086000	5,549000	154,047682	30/01/2020	22,504756
025.00 029.99	410	6,72793	16.690.693,27	6,11795	4,246086	0,587289	3,350000	5,250000	159,270123	07/07/2020	27,675644
030.00 034.99	381	6,25205	16.965.019,98	6,21851	4,244678	0,625247	3,500000	5,250000	165,798330	22/01/2021	32,563102
035.00 039.99	376	6,17000	17.082.832,10	6,26169	4,225735	0,675552	3,400000	5,250000	154,299794	07/02/2020	37,489967
040.00 044.99	416	6,82639	22.198.282,71	8,13675	4,225182	0,620664	3,471000	5,250000	172,159631	04/08/2021	42,738708
045.00 049.99	428	7,02330	24.759.755,44	9,07566	4,164383	0,649429	3,150000	5,250000	175,996718	28/11/2021	47,454743
050.00 054.99	535	8,77913	28.826.704,72	10,56639	4,284570	0,667260	3,283000	5,500000	185,535604	15/09/2022	52,513627
055.00 059.99	424	6,95766	25.897.452,96	9,49268	4,267538	0,649397	3,280000	5,250000	206,678993	19/06/2024	57,425663
060.00 064.99	466	7,64687	30.334.207,97	11,11896	4,278538	0,620304	3,471000	5,250000	217,086301	02/05/2025	62,471808
065.00 069.99	472	7,74532	32.918.471,33	12,06622	4,308746	0,597964	3,100000	5,250000	251,888855	26/03/2028	67,412940

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2007****Loan Portfolio at 31/03/2007****Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution**

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
070.00 074.99	190	3,11782	14.361.834,84	5,26431	4,313804	0,476622	3,471000	5,250000	282,513455	15/10/2030	70,904258
Total Cartera/Total	6094	100,00000	272.815.053,25	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					4,266540	0,614107			189,065236	31/12/2022	46,300964
Media Simple / Arithmetic Average:			44.767,81		4,290990	0,604623			159,559245	16/07/2020	37,646294
Mínimo / Minimum:			63,00		3,086000	0,000000			0,032854	01/04/2007	0,022628
Máximo / Maximum:			325.944,02		5,549000	2,000000			295,063655	01/11/2031	72,021165

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2007

Loan Portfolio at 31/03/2007

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date		
0.00	49,999.9	3833	62,89793	102.141.467,58	37,43982	4,311947	0,610552	3,333000	5,549000	147,085909	02/07/2019	35,739535
50,000.00	99,999.9	1953	32,04792	131.093.666,36	48,05221	4,244995	0,619200	3,086000	5,500000	206,322304	08/06/2024	51,898659
100,000.00	149,999.9	259	4,25008	30.349.920,25	11,12472	4,221565	0,593654	3,150000	5,250000	236,318241	08/12/2026	54,893178
150,000.00	199,999.9	34	0,55793	5.681.816,11	2,08266	4,130505	0,618738	3,500000	5,000000	260,606304	17/12/2028	57,598808
200,000.00	249,999.9	11	0,18051	2.375.934,86	0,87090	4,494549	0,677336	4,000000	5,000000	223,558475	15/11/2025	49,160448
250,000.00	299,999.9	3	0,04923	846.304,07	0,31021	3,919536	0,919536	3,750000	4,000000	273,764988	21/01/2030	52,231788
300,000.00	349,999.9	1	0,01641	325.944,02	0,11947	4,500000	0,250000	4,500000	4,500000	285,075975	01/01/2031	71,333240
Total Cartera/Total	6094	100,00000		272.815.053,25	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:						4,266540	0,614107			189,065236	31/12/2022	46,300964
Media Simple / Arithmetic Average:						44.767,81	4,290990	0,604623		159,559245	16/07/2020	37,646294
Mínimo / Minimum:						63,00	3,086000	0,000000		0,032854	01/04/2007	0,022628
Máximo / Maximum:						325.944,02	5,549000	2,000000		295,063655	01/11/2031	72,021165

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2007

Loan Portfolio at 31/03/2007

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Índice 053 I.R.P.H. CAJAS	2799	45,93042	116.693.614,95	42,77389	4,295737	0,195115	3,150000	5,500000	201,948969	27/01/2024	45,873393
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	472	7,74532	18.988.005,60	6,96003	4,225369	0,895838	3,086000	5,000000	128,861964	25/12/2017	40,749779
Índice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIBO	1746	28,65113	79.524.166,56	29,14948	4,253885	0,943243	3,280000	5,250000	181,950734	29/05/2022	48,050493
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	1076	17,65671	57.554.562,77	21,09655	4,237900	0,916492	3,100000	5,549000	192,712155	21/04/2023	46,575252
Índice 000 TIPO FIJO	1	0,01641	54.703,37	0,02005	4,800000	0,000000	4,800000	4,800000	108,057495	01/04/2016	53,329054
Total Cartera/Total	6094	100,00000	272.815.053,25	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					4,266540	0,614107			189,065236	31/12/2022	46,300964
Media Simple / Arithmetic Average:					44.767,81	4,290990	0,604623		159,559245	16/07/2020	37,646294
Mínimo / Minimum:					63,00	3,086000	0,000000		0,032854	01/04/2007	0,022628
Máximo / Maximum:					325.944,02	5,549000	2,000000		295,063655	01/11/2031	72,021165

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2007****Loan Portfolio at 31/03/2007****Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date**

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	29	0,47588	83.272,57	0,03052	3,902816	0,771085	3,500000	4,750000	1,308271	09/05/2007	12,082968
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	47	0,77125	214.072,82	0,07847	4,120357	0,652656	3,500000	5,000000	6,599449	17/10/2007	10,566577
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	56	0,91894	319.415,00	0,11708	4,417985	0,706467	3,500000	5,000000	11,543452	16/03/2008	6,248352
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	59	0,96817	525.407,20	0,19259	4,298203	0,577222	3,533000	5,000000	18,267445	07/10/2008	7,853990
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	65	1,06662	669.815,35	0,24552	4,232673	0,568509	3,500000	5,000000	23,439454	13/03/2009	9,423075
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	78	1,27995	987.245,70	0,36187	4,289353	0,636067	3,500000	5,250000	29,466099	12/09/2009	12,224853
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	83	1,36200	1.214.948,22	0,44534	4,343871	0,638494	3,500000	5,250000	35,220090	07/03/2010	17,328805
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	87	1,42763	1.355.429,71	0,49683	4,246812	0,636918	3,500000	5,000000	41,531994	15/09/2010	15,396914
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	122	2,00197	2.504.195,10	0,91791	4,259975	0,644149	3,500000	5,000000	47,663068	20/03/2011	19,979259
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	105	1,72301	2.259.043,32	0,82805	4,289113	0,662147	3,480000	5,250000	53,570794	16/09/2011	21,850664
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	104	1,70660	2.580.139,52	0,94575	4,301299	0,694197	3,500000	5,000000	59,501503	15/03/2012	23,310492
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	121	1,98556	3.033.551,25	1,11194	4,337838	0,690975	3,500000	5,250000	65,627772	17/09/2012	24,792176
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	113	1,85428	3.196.556,28	1,17169	4,202314	0,667420	3,500000	5,250000	71,480777	14/03/2013	26,946263
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	112	1,83787	3.580.377,52	1,31238	4,251934	0,758279	3,500000	5,250000	78,088873	01/10/2013	30,602515
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	124	2,03479	3.866.844,12	1,41739	4,176259	0,697475	3,086000	5,250000	84,094800	02/04/2014	28,899568
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	163	2,67476	5.292.213,38	1,93985	4,329000	0,752292	3,471000	5,250000	89,712957	20/09/2014	32,584744
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	179	2,93732	5.725.760,41	2,09877	4,189395	0,649789	3,471000	5,250000	95,639662	20/03/2015	35,808225
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	227	3,72498	9.490.861,88	3,47886	4,289016	0,659898	3,450000	5,250000	101,453676	12/09/2015	36,675440
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	285	4,67673	11.604.424,11	4,25359	4,140346	0,676342	3,283000	5,250000	107,688860	20/03/2016	40,177337
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	95	1,55891	3.386.782,88	1,24142	4,234748	0,600829	3,500000	5,500000	112,936560	27/08/2016	36,373621
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	63	1,03380	2.248.437,50	0,82416	4,324714	0,657036	3,500000	5,000000	119,347839	10/03/2017	36,761291
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	77	1,26354	3.007.445,66	1,10238	4,370516	0,696180	3,500000	5,500000	125,476401	13/09/2017	36,123636
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	72	1,18149	3.120.394,54	1,14378	4,182516	0,643590	3,500000	5,549000	131,290776	09/03/2018	35,880822
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	101	1,65737	4.136.962,18	1,51640	4,186087	0,602345	3,500000	5,000000	137,789970	22/09/2018	39,597320
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	166	2,72399	7.763.473,31	2,84569	4,058169	0,657456	3,500000	5,000000	143,560605	17/03/2019	41,826634



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2007

Loan Portfolio at 31/03/2007

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	150	2,46144	6.181.711,68	2,26590	4,306427	0,652549	3,500000	5,250000	149,197447	05/09/2019	42,401005
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	147	2,41221	6.338.527,49	2,32338	4,272427	0,474012	3,500000	5,250000	155,528264	15/03/2020	45,053282
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	224	3,67575	11.101.827,97	4,06936	4,350751	0,659828	3,471000	5,265000	162,139597	03/10/2020	46,367814
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	365	5,98950	18.427.452,63	6,75456	4,211266	0,650313	3,280000	5,500000	167,650406	19/03/2021	49,742740
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	144	2,36298	6.684.912,44	2,45035	4,350020	0,744266	3,500000	5,250000	172,145988	03/08/2021	45,444489
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	31	0,50870	1.466.207,44	0,53744	4,319332	0,625572	3,500000	5,000000	179,571000	17/03/2022	43,547586
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	34	0,55793	1.664.927,89	0,61028	4,295260	0,611956	3,500000	5,015000	185,388524	10/09/2022	45,740532
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	37	0,60715	1.847.609,54	0,67724	4,181947	0,698544	3,583000	5,000000	191,530980	16/03/2023	48,176698
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	47	0,77125	2.627.757,92	0,96320	4,188146	0,677348	3,500000	5,250000	197,098106	02/09/2023	43,973688
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	74	1,21431	3.867.586,81	1,41766	4,324438	0,714734	3,500000	5,000000	203,559744	16/03/2024	51,171006
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	86	1,41122	4.493.935,01	1,64725	4,325123	0,671832	3,500000	5,250000	209,648022	18/09/2024	49,275007
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	93	1,52609	4.620.682,39	1,69371	4,279471	0,593674	3,471000	5,250000	215,624153	19/03/2025	50,866287
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	147	2,41221	9.408.761,72	3,44877	4,403035	0,576385	3,500000	5,000000	221,687326	19/09/2025	54,733240
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	341	5,59567	20.769.012,09	7,61285	4,313290	0,672436	3,333000	5,250000	227,481110	14/03/2026	57,348472
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	165	2,70758	7.265.781,12	2,66326	4,409573	0,721945	3,430000	5,250000	232,118311	03/08/2026	49,885363
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	27	0,44306	1.507.391,37	0,55253	4,272864	0,449531	3,500000	5,000000	239,413320	13/03/2027	52,391923
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	42	0,68920	2.538.551,46	0,93050	4,273983	0,473612	3,750000	5,000000	245,746404	21/09/2027	47,202334
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	59	0,96817	3.460.419,61	1,26841	4,340001	0,564582	3,500000	5,250000	251,487666	14/03/2028	51,752663
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	80	1,31277	4.463.277,51	1,63601	4,297332	0,414613	3,500000	5,000000	257,247528	05/09/2028	46,686961
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	162	2,65835	10.017.089,37	3,67175	4,341827	0,493545	3,483000	5,500000	263,937158	28/03/2029	52,484202
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	157	2,57630	10.542.036,02	3,86417	4,357628	0,557593	3,500000	5,250000	268,935110	27/08/2029	53,358015
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	190	3,11782	13.894.939,59	5,09317	4,209353	0,413576	3,471000	5,250000	276,021209	31/03/2030	50,433953
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	168	2,75681	11.094.135,41	4,06654	4,227995	0,444422	3,150000	5,250000	281,049233	31/08/2030	54,295048
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	334	5,48080	22.845.293,36	8,37391	4,182579	0,596873	3,100000	5,250000	287,182250	06/03/2031	59,995270



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2007

Loan Portfolio at 31/03/2007

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	57	0,93535	3.518.155,88	1,28958	4,288685	0,648823	3,500000	5,000000	291,805853	24/07/2031	60,930081
Total Cartera/Total	6094	100,00000	272.815.053,25	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					4,266540	0,614107			189,065236	31/12/2022	46,300964
Media Simple / Arithmetic Average:			44.767,81		4,290990	0,604623			159,559245	16/07/2020	37,646294
Mínimo / Minimum:			63,00		3,086000	0,000000			0,032854	01/04/2007	0,022628
Máximo / Maximum:			325.944,02		5,549000	2,000000			295,063655	01/11/2031	72,021165

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2007

Loan Portfolio at 31/03/2007

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
04 ALMERIA	68	1,11585	3.274.947,90	1,20043	3,828102	0,652125	3,500000	5,000000	221,533661	14/09/2025	59,035316
11 CADIZ	102	1,67378	3.563.478,02	1,30619	4,345997	0,497045	3,500000	5,250000	165,705196	19/01/2021	48,814364
14 CORDOBA	58	0,95176	1.736.196,62	0,63640	4,160337	0,580319	3,500000	5,000000	194,774038	23/06/2023	39,916623
18 GRANADA	84	1,37840	2.701.966,93	0,99040	4,343774	0,487247	3,471000	5,250000	188,070986	01/12/2022	42,307892
21 HUELVA	56	0,91894	2.092.418,72	0,76697	4,599390	0,719271	3,500000	5,549000	196,984476	29/08/2023	46,062030
23 JAEN	90	1,47686	2.751.773,11	1,00866	4,232361	0,601775	3,333000	5,250000	193,957345	29/05/2023	44,518946
29 MÁLAGA	116	1,90351	3.612.518,90	1,32416	4,349516	0,734358	3,500000	5,000000	169,612758	18/05/2021	45,579907
41 SEVILLA	185	3,03577	6.684.788,02	2,45030	4,339063	0,589974	3,471000	5,250000	199,825603	24/11/2023	51,499040
ANDALUCIA	759	12,45490	26.418.088,22	9,68350	4,289233	0,603953	3,333000	5,549000	189,975210	28/01/2023	47,777687
22 HUESCA	14	0,22973	635.481,39	0,23293	4,593239	0,363733	3,500000	5,000000	214,933948	26/02/2025	52,946132
44 TERUEL	3	0,04923	97.127,57	0,03560	4,271492	0,470330	3,750000	4,921000	182,210525	06/06/2022	49,112988
50 ZARAGOZA	147	2,41221	7.053.406,23	2,58542	4,241795	0,731800	3,350000	4,799000	163,680966	19/11/2020	45,564402
ARAGON	164	2,69120	7.786.015,19	2,85400	4,272340	0,695597	3,350000	5,000000	168,395176	11/04/2021	46,259463
33 ASTURIAS	35	0,57434	1.279.382,22	0,46896	4,302515	0,992793	3,400000	5,000000	158,705056	20/06/2020	49,806609
PRINCIPADO DE ASTURIAS	35	0,57430	1.279.382,22	0,46900	4,302515	0,992793	3,400000	5,000000	158,705056	20/06/2020	49,806609
07 BALEARES	148	2,42862	7.855.468,82	2,87941	4,478976	0,539187	3,721000	5,500000	212,126128	02/12/2024	38,574752
BALEARES	148	2,42860	7.855.468,82	2,87940	4,478976	0,539187	3,721000	5,500000	212,126128	02/12/2024	38,574752
35 LAS PALMAS	352	5,77617	12.936.266,07	4,74177	4,434590	0,771601	3,471000	5,250000	161,457229	12/09/2020	48,879472
38 TENERIFE	82	1,34559	3.773.318,66	1,38311	4,363614	0,565191	3,500000	5,250000	196,615001	18/08/2023	52,906051
CANARIAS	434	7,12180	16.709.584,73	6,12490	4,421180	0,732602	3,471000	5,250000	168,099942	02/04/2021	49,640254
39 SANTANDER	41	0,67279	1.247.364,41	0,45722	4,279642	0,604216	3,500000	5,015000	168,091535	02/04/2021	37,114970
CANTABRIA	41	0,67280	1.247.364,41	0,45720	4,279642	0,604216	3,500000	5,015000	168,091535	02/04/2021	37,114970
02 ALBACETE	9	0,14769	427.111,69	0,15656	4,548421	0,848163	4,000000	5,000000	221,037391	30/08/2025	58,616961
13 CIUDAD REAL	48	0,78766	1.324.266,18	0,48541	4,445202	0,651755	3,650000	5,000000	164,127870	02/12/2020	40,599920
16 CUENCA	4	0,06564	136.889,93	0,05018	4,421610	0,683793	4,000000	5,000000	219,957303	28/07/2025	60,447260
19 GUADALAJARA	22	0,36101	1.206.886,23	0,44238	4,108465	0,862093	3,533000	4,750000	237,015974	30/12/2026	57,025824



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2007

Loan Portfolio at 31/03/2007

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
45 TOLEDO	44	0,72202	1.756.351,48	0,64379	3,923725	0,439214	3,500000	5,000000	190,630007	17/02/2023	47,153747
CASTILLA-LA MANCHA	127	2,08400	4.851.505,51	1,77830	4,212772	0,629483	3,500000	5,000000	191,727364	22/03/2023	47,617881
05 AVILA	2	0,03282	56.367,65	0,02066	4,654562	0,509079	4,000000	5,000000	149,685181	20/09/2019	45,494592
09 BURGOS	16	0,26255	827.071,74	0,30316	4,175244	0,718467	3,750000	4,750000	229,120653	03/05/2026	49,795041
24 LEON	67	1,09944	3.557.031,77	1,30383	4,180710	0,820109	3,750000	5,000000	231,375759	11/07/2026	55,583211
34 PALENCIA	35	0,57434	1.023.299,80	0,37509	4,516997	0,570519	3,750000	4,750000	150,447724	13/10/2019	50,139858
37 SALAMANCA	11	0,18051	362.505,66	0,13288	4,067348	0,570529	3,750000	4,750000	248,210431	05/12/2027	44,743009
40 SEGOVIA	4	0,06564	213.211,85	0,07815	4,151266	0,873606	3,383000	4,899000	169,975624	29/05/2021	45,695688
42 SORIA	2	0,03282	162.905,16	0,05971	4,250000	0,708257	4,250000	4,250000	234,220658	06/10/2026	61,766423
47 VALLADOLID	9	0,14769	533.673,89	0,19562	4,297983	0,739193	3,630000	5,000000	175,836637	24/11/2021	44,126981
CASTILLA Y LEON	146	2,39580	6.736.067,52	2,46910	4,266050	0,721018	3,383000	5,000000	206,810516	23/06/2024	51,796654
08 BARCELONA	990	16,24549	49.288.634,60	18,06668	4,253478	0,378495	3,150000	5,500000	215,110324	03/03/2025	42,082554
17 GIRONA	235	3,85625	10.486.602,35	3,84385	4,342499	0,275851	3,471000	5,000000	192,747909	22/04/2023	47,595982
25 LLEIDA	138	2,26452	5.182.369,00	1,89959	4,330831	0,309479	3,500000	5,500000	188,960485	28/12/2022	44,571952
43 TARRAGONA	385	6,31769	17.709.143,30	6,49126	4,302435	0,429852	3,450000	5,250000	218,150770	03/06/2025	50,705780
CATALUNYA	1748	28,68400	82.666.749,25	30,30140	4,282336	0,370558	3,150000	5,500000	210,709138	20/10/2024	44,919587
06 BADAJOZ	32	0,52511	1.518.210,69	0,55650	4,463287	0,652315	3,750000	5,265000	214,755304	20/02/2025	56,510902
10 CACERES	10	0,16410	338.552,74	0,12410	4,204401	0,492938	3,750000	5,000000	208,429736	12/08/2024	47,222332
EXTREMADURA	42	0,68920	1.856.763,43	0,68060	4,401647	0,614368	3,750000	5,265000	213,249216	05/01/2025	54,299338
15 LA CORUÑA	65	1,06662	2.917.704,78	1,06948	4,279232	0,885701	3,500000	5,000000	233,167001	04/09/2026	50,400771
27 LUGO	14	0,22973	566.877,31	0,20779	4,209671	0,258284	3,750000	4,765000	198,988775	29/10/2023	54,635258
32 ORENSE	1	0,01641	68.962,83	0,02528	4,750000	0,850000	4,750000	4,750000	274,102669	01/02/2030	49,774214
36 PONTEVEDRA	30	0,49229	1.530.048,47	0,56084	4,233299	0,715756	3,500000	5,000000	216,647106	19/04/2025	46,010275
GALICIA	110	1,80510	5.083.593,39	1,86340	4,262131	0,759175	3,500000	5,000000	224,683761	19/12/2025	49,736602
28 MADRID	1776	29,14342	86.100.852,78	31,56015	4,168652	0,789900	3,086000	5,250000	166,713332	19/02/2021	46,334056
COMUNIDAD DE MADRID	1776	29,14340	86.100.852,78	31,56020	4,168652	0,789900	3,086000	5,250000	166,713332	19/02/2021	46,334056



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2007

Loan Portfolio at 31/03/2007

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
30 MURCIA	85	1,39481	3.814.824,22	1,39832	4,493805	0,637825	3,500000	5,250000	213,716725	20/01/2025	55,804098
REGION DE MURCIA	85	1,39480	3.814.824,22	1,39830	4,493805	0,637825	3,500000	5,250000	213,716725	20/01/2025	55,804098
31 NAVARRA	16	0,26255	614.032,63	0,22507	4,353904	0,787452	3,500000	5,000000	187,130496	02/11/2022	44,436678
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	16	0,26260	614.032,63	0,22510	4,353904	0,787452	3,500000	5,000000	187,130496	02/11/2022	44,436678
20 GUIPUZCOA	1	0,01641	86.043,49	0,03154	4,750000	1,500000	4,750000	4,750000	280,049281	01/08/2030	71,582161
48 VIZCAYA	163	2,67476	7.122.614,77	2,61079	4,266181	0,447188	3,480000	5,000000	173,566539	15/09/2021	36,230372
PAIS VASCO	164	2,69120	7.208.658,26	2,64230	4,269131	0,453608	3,480000	5,000000	174,215824	05/10/2021	36,445932
26 LA RIOJA	10	0,16410	458.609,59	0,16810	3,877563	0,175252	3,500000	4,750000	133,806813	24/05/2018	45,720053
LAS RIOJA	10	0,16410	458.609,59	0,16810	3,877563	0,175252	3,500000	4,750000	133,806813	24/05/2018	45,720053
03 ALICANTE	67	1,09944	2.605.656,80	0,95510	4,567412	0,578848	3,750000	5,250000	184,884817	26/08/2022	47,903526
12 CASTELLON	21	0,34460	851.301,87	0,31204	4,355468	0,855777	3,750000	4,750000	207,030279	30/06/2024	51,988825
46 VALENCIA	190	3,11782	8.003.728,30	2,93376	4,468297	0,859683	3,471000	5,500000	191,618769	19/03/2023	47,494303
COMUNIDAD VALENCIANA	278	4,56190	11.460.686,97	4,20090	4,483661	0,791705	3,471000	5,500000	191,160017	05/03/2023	47,932443
51 CEUTA	11	0,18051	666.806,11	0,24442	4,000000	0,500000	4,000000	4,000000	157,058277	01/05/2020	55,763262
CEUTA	11	0,18050	666.806,11	0,24440	4,000000	0,500000	4,000000	4,000000	157,058277	01/05/2020	55,763262
Total Cartera/Total	6094	100,00000	272.815.053,25	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					4,266540	0,614107			189,065236	31/12/2022	46,300964
Media Simple / Arithmetic Average:			44.767,81		4,290990	0,604623			159,559245	16/07/2020	37,646294
Mínimo / Minimum:			63,00		3,086000	0,000000			0,032854	01/04/2007	0,022628
Máximo / Maximum:			325.944,02		5,549000	2,000000			295,063655	01/11/2031	72,021165

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS
LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA
PORTFOLIO ANALYSIS



GESTICAIXA

Fondo/Fund : FONCAIXA HIPOTECARIO 4

fecha proceso / date: 12/04/2007

ICALCL1365408

página / page 1.1

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial	
Saldo Anterior / Previous Balance	126.467.253,76	190.552.228,06	283.148.682,49	47,1782	6234
31/01/2007	1.794.066,30	1.701.201,19	279.653.415,00	46,5958	6187
28/02/2007	1.550.711,92	1.676.357,88	276.426.345,20	46,0582	6150
31/03/2007	1.657.032,36	1.954.259,59	272.815.053,25	45,4564	6094
	131.469.064,34	195.884.046,72			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
30/04/2006	313.704.689,8	52,26947	1.673.851,8	0,52788	6,15385	0,69061	7,97971	0,81010	9,29952	0,68928	7,96492
31/05/2006	310.366.113,4	51,71319	1.602.844,3	0,51094	5,96189	0,65710	7,60642	0,78666	9,04196	0,67422	7,79728
30/06/2006	306.257.332,1	51,02859	2.425.420,3	0,78147	8,98491	0,60684	7,04389	0,70512	8,14089	0,68646	7,93353
31/07/2006	302.741.989,0	50,44286	1.819.630,8	0,59415	6,90137	0,62892	7,29136	0,65977	7,63617	0,70789	8,17162
31/08/2006	299.852.324,7	49,96138	1.180.231,6	0,38985	4,57915	0,58862	6,83917	0,62287	7,22359	0,69526	8,03135
30/09/2006	296.703.726,7	49,43677	1.460.008,5	0,48691	5,68895	0,49034	5,72794	0,54861	6,38822	0,68379	7,90386
31/10/2006	293.365.331,3	48,88052	1.557.154,4	0,52482	6,11917	0,46721	5,46466	0,54810	6,38246	0,67918	7,85253
30/11/2006	288.082.190,3	48,00025	1.782.833,7	0,60772	7,05373	0,53983	6,28903	0,56423	6,56451	0,67550	7,81156
31/12/2006	283.148.682,5	47,17822	3.184.203,2	1,10531	12,48638	0,74628	8,59679	0,61839	7,17345	0,66177	7,65843
31/01/2007	279.653.415,0	46,59584	1.701.201,2	0,60082	6,97625	0,77156	8,87579	0,61950	7,18590	0,63964	7,41131
28/02/2007	276.426.345,2	46,05815	1.676.357,9	0,59944	6,96081	0,76881	8,84544	0,65439	7,57608	0,63863	7,40000
31/03/2007	272.815.053,3	45,45644	1.954.259,6	0,70697	8,16145	0,63576	7,36789	0,69103	7,98439	0,61985	7,18974

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



GESTICAIXA

Fondo/Fund : FONCAIXA HIPOTECARIO 4

fecha proceso / date: 12/04/2007

ICALCL1365728

página / page 1.2

Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							16.602,45	10.628,72	27.231,17
31/01/2007	152.303,54	118.577,54	270.881,08	152.231,45	118.906,18	271.137,63	16.674,54	10.300,08	26.974,62
28/02/2007	159.449,48	137.927,07	297.376,55	157.897,06	137.811,93	295.708,99	18.226,96	10.415,22	28.642,18
31/03/2007	175.533,10	146.784,96	322.318,06	177.184,09	146.905,07	324.089,16	16.575,97	10.295,11	26.871,08
	487.286,12	403.289,57	890.575,69	487.312,60	403.623,18	890.935,78			



Impagados al / Delinquency Loans at 31/03/2007

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	Importe Provisionado Provision Amount
		OVERDUE AMOUNT	OVERDUE AMOUNT	OVERDUE AMOUNT	DOUBTFUL AMOUNT	DOUBTFUL AMOUNT	DOUBTFUL AMOUNT	
		Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	
HASTA 1 MES /Up to 1 month	11	1.594,91	1.546,51	3.141,42	311,22	149,83	461,05	0,00
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	4	1.013,16	980,58	1.993,74	621,28	300,82	922,10	0,00
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	1	0,00	0,00	0,00	1.391,78	899,37	2.291,15	0,00
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	1	0,00	0,00	0,00	1.792,33	1.558,54	3.350,87	0,00
DESDE 12 MESES /More than 12 months	2	0,00	0,00	0,00	9.851,29	4.859,46	14.710,75	0,00
Totales/Totals	19	2.608,07	2.527,09	5.135,16	13.967,90	7.768,02	21.735,92	0,00

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt	Valor Tasación Inmueble Appraisal Value	%Deuda / Tasación %Debt / Appraisal
		OVERDUE AMOUNT	OVERDUE AMOUNT	OVERDUE AMOUNT				
		Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total				
HASTA 1 MES /Up to 1 month	11	1.906,13	1.743,38	3.649,51	578.472,57	582.122,08	1.128.166,95	51,59893
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	4	1.634,44	1.343,39	2.977,83	202.274,16	205.251,99	367.695,00	55,82126
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	1	1.391,78	1.013,13	2.404,91	49.951,67	52.356,58	149.381,56	35,04889
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	1	1.792,33	1.876,57	3.668,90	42.317,92	45.986,82	171.330,52	26,84100
DESDE 12 MESES /More than 12 months	2	9.851,29	7.976,97	17.828,26	97.773,19	115.601,45	215.901,57	53,54359
Totales/Totals	19	16.575,97	13.953,44	30.529,41	970.789,51	1.001.318,92	2.032.475,60	49,26597

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
MORTGAGE BACKED SECURITISATION BONDS REPORTS



GESTICAIXA

Fondo/Fund : FONCAIXA HIPOTECARIO 4

fecha proceso / date: 17/04/2007

ICALCL1365955

página / page 1.2

Bonos de Titulización Serie A Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 5832													
Código ISIN / ISIN Code: ES0338182001													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/06/2007	4,09510 %	456,12	374,02										
15/03/2007	3,87710 %	441,30	361,87	2.573.661,60	0,00	1.971,82	44.189,79	44,19 %	11.499.654,24	257.714.855,28	11.499.654,24	11.499.654,24	0,00
15/12/2006	3,51920 %	423,12	359,65	2.467.635,84	0,00	2.063,20	46.161,61	46,16 %	12.032.582,40	269.214.509,52	12.032.582,40	12.032.582,40	0,00
15/09/2006	3,15220 %	397,29	337,70	2.316.995,28	0,00	1.778,26	48.224,81	48,22 %	10.370.812,32	281.247.091,92	10.370.812,32	10.370.812,32	0,00
15/06/2006	2,89060 %	378,35	321,60	2.206.537,20	0,00	1.926,10	50.003,07	50,00 %	11.233.015,20	291.617.904,24	11.233.015,20	11.233.015,20	0,00
15/03/2006	2,64220 %	355,36	302,06	2.072.459,52	0,00	2.616,06	51.929,17	51,93 %	15.256.861,92	302.850.919,44	15.256.861,92	15.256.861,92	0,00
15/12/2005	2,31780 %	327,27	278,18	1.908.638,64	0,00	2.088,61	54.545,23	54,55 %	12.180.773,52	318.107.781,36	12.180.773,52	12.180.773,52	0,00
15/09/2005	2,29240 %	337,53	286,90	1.968.474,96	0,00	1.782,10	56.633,84	56,63 %	10.393.207,20	330.288.554,88	10.393.207,20	10.393.207,20	0,00
15/06/2005	2,31670 %	355,05	301,79	2.070.651,60	0,00	2.386,84	58.415,94	58,42 %	13.920.050,88	340.681.762,08	13.920.050,88	13.920.050,88	0,00
15/03/2005	2,35630 %	368,29	313,05	2.147.867,28	0,00	2.586,43	60.802,78	60,80 %	15.084.059,76	354.601.812,96	15.084.059,76	15.084.059,76	0,00
15/12/2004	2,29750 %	376,99	320,44	2.198.605,68	0,00	2.426,63	63.389,21	63,39 %	14.152.106,16	369.685.872,72	14.152.106,16	14.152.106,16	0,00
15/09/2004	2,29340 %	395,02	335,77	2.303.756,64	0,00	2.519,85	65.815,84	65,82 %	14.695.765,20	383.837.978,88	14.695.765,20	14.695.765,20	0,00
15/06/2004	2,23870 %	400,31	340,26	2.334.607,92	0,00	2.606,06	68.335,69	68,34 %	15.198.541,92	398.533.744,08	15.198.541,92	15.198.541,92	0,00
15/03/2004	2,33190 %	432,27	367,43	2.520.998,64	0,00	3.410,95	70.941,75	70,94 %	19.892.660,40	413.732.286,00	19.892.660,40	19.892.660,40	0,00
15/12/2003	2,33400 %	451,25	383,56	2.631.690,00	0,00	3.195,32	74.352,70	74,35 %	18.635.106,24	433.624.946,40	18.635.106,24	18.635.106,24	0,00
15/09/2003	2,30560 %	463,15	393,68	2.701.090,80	0,00	3.024,08	77.548,02	77,55 %	17.636.434,56	452.260.052,64	17.636.434,56	17.636.434,56	0,00
16/06/2003	2,73240 %	570,11	484,59	3.324.855,60	0,00	3.115,77	80.572,10	80,57 %	18.171.142,35	469.896.464,45	18.171.142,35	18.171.142,35	0,00
17/03/2003	3,12280 %	678,18	678,18	3.955.120,44	0,00	3.418,43	83.687,86	83,69 %	19.936.256,16	488.067.606,80	19.936.256,16	19.936.256,16	0,00
16/12/2002	3,51310 %	788,17	788,17	4.596.613,92	0,00	2.881,07	87.106,29	87,11 %	16.802.374,46	508.003.862,96	16.802.374,46	16.802.374,46	0,00
16/09/2002	3,67030 %	846,42	846,42	4.936.315,72	0,00	2.511,28	89.987,35	89,99 %	14.645.799,54	524.806.237,42	14.645.799,54	14.645.799,54	0,00
17/06/2002	3,57290 %	884,40	884,40	5.157.809,74	0,00	3.616,54	92.498,63	92,50 %	21.091.652,69	539.452.036,96	21.091.652,69	21.091.652,69	0,00
15/03/2002	3,54050 %	853,60	853,60	4.978.195,20	0,00	3.884,83	96.115,17	96,12 %	22.656.310,35	560.543.689,65	22.656.310,35	22.656.310,35	0,00
17/12/2001							100.000,00			583.200.000,00			



GESTICAIXA

Fondo/Fund : FONCAIXA HIPOTECARIO 4

fecha proceso / date: 17/04/2007

ICALCL1365955

página / page 2.2

Bonos de Titulización Serie B Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 168

Código ISIN / ISIN Code: ES0338182019

Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/06/2007	4,34860 %	1.096,09	898,79										
15/03/2007	4,13060 %	1.018,50	835,17	171.108,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2006	3,77270 %	940,59	799,50	158.019,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2006	3,40570 %	858,42	729,66	144.214,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2006	3,14410 %	792,49	673,62	133.138,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2006	2,89570 %	714,01	606,91	119.953,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2005	2,57120 %	641,04	544,88	107.694,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2005	2,54590 %	641,71	545,45	107.807,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2005	2,57020 %	647,83	550,66	108.835,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2005	2,60980 %	643,51	546,98	108.109,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2004	2,55090 %	635,98	540,58	106.844,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2004	2,54690 %	641,96	545,67	107.849,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2004	2,49210 %	628,15	533,93	105.529,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2004	2,58540 %	644,58	547,89	108.289,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2003	2,58740 %	645,08	548,32	108.373,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2003	2,55910 %	638,02	542,32	107.187,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
16/06/2003	2,98590 %	744,43	632,77	125.064,22	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
17/03/2003	3,37630 %	841,76	841,76	141.416,09	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
16/12/2002	3,76660 %	939,07	939,07	157.763,78	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
16/09/2002	3,92380 %	978,26	978,26	164.348,09	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
17/06/2002	3,82640 %	985,43	985,43	165.552,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2002	3,79400 %	914,72	914,72	153.672,59	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
17/12/2001							100.000,00			16.800.000,00			

**Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/03/2007****Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada****Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates**

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.62	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	7.19	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	
BONOS SERIE A / SERIES A BONDS (ISIN : ES0338182001)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	8.86	4.56	4.18	3.63	3.21	2.88	2.62	2.41	
Amortización Final / Final maturity	15/09/2027	15/06/2017	15/09/2016	15/06/2015	15/09/2014	16/12/2013	17/06/2013	17/12/2012	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	8.47	4.41	4.06	3.50	3.09	2.78	2.52	2.32	
Amortización Final / Final maturity	15/06/2022	16/03/2015	15/09/2014	16/09/2013	17/12/2012	15/06/2012	15/12/2011	15/09/2011	
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0338182019)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	22.40	10.85	10.02	8.79	7.96	7.27	6.73	6.26	
Amortización Final / Final maturity	15/12/2031	17/09/2018	15/09/2017	15/06/2016	15/09/2015	15/12/2014	16/06/2014	16/12/2013	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	15.26	8.01	7.51	6.51	5.76	5.26	4.76	4.51	
Amortización Final / Final maturity	15/06/2022	16/03/2015	15/09/2014	16/09/2013	17/12/2012	15/06/2012	15/12/2011	15/09/2011	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.