

ANEXO IV

INFORMACIÓN TRIMESTRAL

3er

INFORME FINANCIERO TRIMESTRAL CORRESPONDIENTE AL AÑO

2019

FECHA DE CIERRE DEL PERIODO

30/09/2019

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación Social: MELIA HOTELS INTERNATIONAL S.A.


Domicilio Social: Calle Gremio Toneleros nº24, Palma de Mallorca 07009

C.I.F.

A78304516

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Contiene


 Información adicional
 en fichero adjunto

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada (sólo se cumplimentará en los supuestos establecidos en el apartado B) de las instrucciones)

“Con motivo de la entrada en vigor de la NIIF 16 (Arrendamientos) el 01/01/2019 se ha procedido a reexpresar la Cuenta de resultados consolidada del tercer trimestre de 2018. La Compañía ha decidido adoptar el método retrospectivo, lo que implica la reconstrucción de los compromisos de pago adquiridos en cada uno de los contratos de arrendamiento suscritos desde su fecha de firma. Los activos subyacentes de estos contratos de alquiler incluyen un portfolio de 100 hoteles, así como otros bienes tales como oficinas, elementos de transporte, etc. con un impacto mucho menor (ver desglose en Nota 2.1 de las Cuentas Anuales Consolidadas 2018).

Los fundamentos de la nueva norma establecen el descuento de los pagos fijos o sustancialmente fijos de los contratos de alquiler, procediendo a registrar un activo y un pasivo por un valor igual al descuento de dichos pagos a una tasa de descuento determinada (el Grupo ha optado por aplicar la tasa de descuento incremental en cada contrato). De acuerdo con este nuevo modelo de contabilización, el importe en la línea de Arrendamientos se ha reducido notablemente, surgiendo un nuevo concepto de Amortización de derechos de uso y un Gasto financiero por arrendamientos.”

III. INFORMACIÓN FINANCIERA TRIMESTRAL

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

Contenido de este apartado:

		Individual	Consolidado
Declaración intermedia de gestión	2376	-	-
Informe financiero trimestral resumido	2377	-	X
Informe financiero trimestral completo	2378	-	-
Informe del auditor	2380	-	-