

VALENCIA HIPOTECARIO 4 Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: G-85305464)

SERVICIO FINANCIERO DEL VENCIMIENTO DEL:
Financial Service

21/07/2008

FECHA DE PAGO / Payment date

21.07.2008

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / From 21.04.2008 (incluido) / (included)
hasta / To 21.07.2008 (excluido) / (excluded)
plazo / Term 91 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D
Series A Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds
ES0382717009	ES0382717017	ES0382717025	ES0382717033

Determinación Tipo Interés Nominal

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

5,184%	5,484%	5,884%	8,784%
--------	--------	--------	--------

Número de Bonos / N.Bonds
Nominal / Face value

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	8.834		428		238		285
97.312,87	859.661.893,58	100.000,00	42.800.000,00	100.000,00	23.800.000,00	100.000,00	28.500.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Act /

360

Intereses Brutos / Gross
Interest Retención / Withholding tax
Neto / Net

18%

1.275,187848	11.265.009,45	1.386,233333	593.307,87	1.487,344444	353.987,98	2.220,400000	632.814,00
229,533813	2.027.701,70	249,522000	106.795,42	267,722000	63.717,84	399,672000	113.906,52
1.045,654035	9.237.307,75	1.136,711333	486.512,45	1.219,622444	290.270,14	1.820,728000	518.907,48

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

2.131,36	18.828.434,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
----------	---------------	------	------	------	------	------	------

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68
info@eurotitulizacion.com