
IM PASTOR 3, FTH
Información de la Cartera a 31/03/2006
Fecha de Cobro: 20/04/2006

INFORMACIÓN SOBRE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

Saldo no vencido de las P.H. a 01/03/2006	853.219.146,53
Saldo no vencido de las P.H. a 31/03/2006	833.631.040,77
Tipo Medio Ponderado (%)	3,57
Vencimiento Residual Ponderado (meses)	296
Tasas de Amortización Anticipada (%)	
Último mes	21,97
Último trimestre	21,32
Último semestre	20,54
Últimos 12 meses	-
Desde el inicio de la vida del Fondo	17,89
Tasas de Impago (%) ⁽¹⁾	
> 3 y <= 6 meses ⁽²⁾	0,40
> 6 y <= 11 meses	0,34
Fallidos	0,02
Cuentas de reinversión del Fondo (31/03/2006)	
Cuenta en Banco Pastor	25.780.225,94

Destinatarios: CNMV; AIAF

IMT/PASTOR 3/Info mar06

(1) Las tasas de impago están calculadas como la suma del saldo vivo no vencido más el principal impagado de los préstamos con impago, sobre el saldo vivo no vencido más el principal impagado del total de la cartera no fallida.

(2) Desde este mes, la agrupación de los impagados será en tres rangos, los dos últimos son equivalentes a los informados hasta el momento, el primero sin embargo deja de incluir los préstamos con impago igual a 3 meses e incluye solo 4, 5 y 6 meses de impago.

La agrupación en meses de impago se realiza siguiendo el siguiente criterio,

1 mes: >0 <=30 días en impago

2 meses: >30 <=60 días en impago

3 meses: >60 <=90 días en impago

y así sucesivamente.