

Fecha de Pago / Payment Date  
 Fecha de Determinación / Determination Date  
 Fecha de Pago / Payment Date  
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 15.12.2017  
 Actual / Current 07.12.2017  
 Precedente / Preceding 15.09.2017  
 16.09.2003

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**
**1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans**

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	124.049.717,44		
07.12.2017	2.164.809,96	% (b / e)	1,745%
07.12.2017	121.884.907,48		
07.12.2017	0,00		
07.12.2017	124.049.717,44	% (e / g)	14,59%
16.09.2003	850.000.308,84		
15.12.2017	3.981.484,20		
15.12.2017	3.981.484,20		
15.12.2017	0,00		
15.12.2017	16.840.148,29		
15.12.2017	16.820.181,95		

**1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue**

93.169.693,32	7.000.717,92	15.160.790,40	0,00	115.331.201,64	12.700.000,00
---------------	--------------	---------------	------	----------------	---------------

**1.3 Datos: Fondo de Reserva para Intereses / Data: Interest Cash Reserve**

11.900.000,00	11.900.000,00	11.900.000,00	11.900.000,00	11.900.000,00
---------------	---------------	---------------	---------------	---------------

**2 Situación disparadores / Triggers status**
**2.1 Pago intereses Series : postergación lugar orden de prelación**

Interest payment of Series C: place deferred in priority of payments

07.12.2017	A-k	> a	76.329.545,03	N
07.12.2017	b/e	> 13,45%	1,745%	N
07.12.2017	A+B	> a	83.350.229,29	N
07.12.2017	b/e	> 10,20%	1,745%	N

**2.2 Reducción Fondo de Reserva:**

Fecha datos	Ratio de Morosidad	Media Móvil	(i) Medias Móviles Ratio de Morosidad menores 3%	07.12.2017	< 3%	S/Y
31/08/2017	1,651%		(ii) Si la diferencia entre (i) e (ii) es igual a 0	07.12.2017	0	S/Y
30/09/2017	1,550%	1,65%	(i) Saldo pendiente de bonos + Cant. Adicionales - Saldo Vivo PH's		3.981.484,20	
31/10/2017	1,607%	1,60%	(ii) Fondo Disponible para amortización		3.981.484,20	
30/11/2017	1,745%	1,63%	(iii) Ratio de Morosidad 4 meses consecutivos < 2,20%	07.12.2017	< 2,20%	S/Y

**2.3 Amortización a Prorrata Series**

Pro Rata Amortisation of Series

**2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (\*)**

15.12.2017	(ñ-n)	= 0,00	0,00	S/Y
15.12.2017	E+F-e	= 0,00	0,00	S/Y
07.12.2017	(b/e)	< 4,00%	1,75%	S/Y
07.12.2017	(B+C+F)/E	≥ 14,70%	30,23%	S/Y
07.12.2017	(B+C+F)/F	≥ 1,00%	4,10%	S/Y

**2.3.2 Serie B y C: condiciones particulares / Series B&C: particular conditions (\*)**

15.12.2017	(o-n)	= 0,00	0,00	S/Y
15.12.2017	E+F-e	= 0,00	0,00	S/Y
07.12.2017	(b/e)	< 4,00%	1,75%	S/Y
07.12.2017	(B+C+F)/F	≥ 1,00%	4,10%	S/Y
07.12.2017	(C+F)/E	> 11,00%	24,16%	S/Y

**3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición /Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
07.12.2017	% (a / g)	< 15,00%	14,59%	S/Y

(\*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sq.com/e/>

[info@edt-sq.com](mailto:info@edt-sq.com)