

BANKINTER 7 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Bonos emisión 24 de Febrero de 2004

INFORMACION TRIMESTRAL: SERVICIO FINANCIERO Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES NOMINAL

CONCEPTO

1. El próximo día **26 de junio de 2006** (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 27.03.2006 (incluido) y el 26.06.2006 (excluido), y, si procediera, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por Bono:

- **Tipo de interés nominal aplicable:**

- **Intereses brutos:**

- Retención fiscal (15%):

- Intereses netos:

- **Amortización de Principal:**

Entidad pagadora (Agente de Pagos):

2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):

- Porcentaje sobre el importe nominal inicial:

3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:

- Intereses :

- Amortización de Principal:

4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:

5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe de principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10 % inicial:

- Vida media:

- Vida Total:

6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 26.06.2006 (incluido) hasta el 26.09.2006 (excluido):

- Tipo de interés nominal aplicable:

- Intereses brutos:

- Retención fiscal (15%):

- Intereses netos:

- Fecha de Pago:

Bonos Serie A (ES0313547004)	Bonos Serie B (ES0313547012)	Bonos Serie C (ES0313570020)
2,949 % 511,523786 euros	3,289 % 831,386111 euros	3,939 % 995,691667 euros
76,728568 euros 434,795218 euros 2.137,64 euros	124,707917 euros 706,678194 euros 0 euros	149,353750 euros 846,337917 euros 0 euros
Bankinter, S.A.		
66.482,59 euros 66,4825 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
8,5708 %		
6,04 años 13,01 años	7,86 años 13,01 años	7,81 años 13,01 años
3,203 % 544,189547 euros 81,628432 euros 462,561115 euros	3,543 % 905,433333 euros 135,815000 euros 769,618333 euros	4,193 % 1.071,544444 euros 160,731667 euros 910,812777 euros
26.09.2006		

Europea de Titulización S.G.F.T.

El Director General

Madrid, 22 de junio de 2006