

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 15.06.2017
Actual / Current 08.06.2017
Precedente / Preceding 15.03.2017
16.09.2003

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	(b + c + d)	Actual	317.073.209,45
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Actual	
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (deuda > 90 días e < 18 meses) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (> 90 days & < 18 months)	Actual	08.06.2017 5.051.765,36
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (menor a 90 días) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (< 90 days)	Actual	08.06.2017 312.021.444,09
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios mayor 18 meses Outstanding Balance > 18 months Mortgage Loans	Actual	08.06.2017 0,00
e	Saldo de créditos en ejecución de la garantía	Actual	15.06.2017 4.954.555,02
f	Saldo Vivo de la Cartera Hipotecaria (<18 meses)	Actual	08.06.2017 312.118.654,43
h	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Current	16.09.2003 1.500.007.678,35
i	Retención para Amortización de las Series A, B y C Series A, B & C Amortisation Withholding	Initial	15.06.2017 27.568.962,77
j	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A, B y C Available Funds applied for Amortization of Series A, B & C		15.06.2017 11.064.865,49
k	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency		15.06.2017 16.504.097,28
l	Recursos Disponibles en Fecha de Pago tras el pago de 1 a 4		15.06.2017 11.075.130,02
m	Recursos Disponibles en Fecha de Pago tras el pago de 1 a 5		15.06.2017 11.075.130,02
n	Recursos Disponibles en Fecha de Pago tras el pago de 1 a 6		15.06.2017 11.064.865,49

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A	Actual	15.06.2017 250.386.912,70
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Actual	15.06.2017 24.758.502,20
C	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Actual	15.06.2017 33.641.323,60
D	Saldo Principal Pendiente Serie D Outstanding Principal Balance Series D	Actual	15.06.2017 30.900.878,70
E	Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue	Actual	15.06.2017 339.687.617,20

1.3 Datos: Fondo de Reserva para Intereses/ Data: Interest Cash Reserve

k	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	15.03.2017 21.143.013,28
l	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	15.03.2017 0,00
m	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	15.06.2017 21.143.013,28
n	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	15.06.2017 0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series : postergación lugar orden de prelación

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
2.1.1	Serie B / Series B	Diferencia Saldo Bonos A-Recursos Dispon	08.06.2017 A-l-f > 0 -72.806.871,75	N
2.1.2	Serie C / Series C	Diferencia Saldo Bonos A+B-Recursos Disp	08.06.2017 A+B-m-f > 0 -48.048.369,55	N
2.1.3	Serie D / Series D	Diferencia Saldo Bonos A+B-Recursos Disp	08.06.2017 A+B-n-f > 0 -14.396.781,42	N

2.2 Fondo de Reserva:

2.2.1	Condiciones de reducción Cash Reserve reduction:			
	Ratio de morosidad > 3%	b/f	> 3,00%	1,62%
	Ratio de morosidad < 3%	b/f	< 3,00%	1,62%

2.2.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (*)

(i)	Transcurridos 3 años	15.06.2017	05.05.2005	años/years ≥ 3,00	12,12	N
(ii)	FR Requerido FP Precedente no es igual al FR Dotado	15.06.2017		l=k	< 0,00	-21.143.013,28
(iii)	Ratio de morosidad	08.06.2017		% (b / e)	≥ 1,50%	1,619%

2.3 Amortización a Prorrata Series ()**

1	Ratio de morosidad	08.06.2017		% (b / e)	< 1,50%	1,619%	N
2	Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos > 12,60%	08.06.2017		(B+C+D)/E	> 12,60%	26,289%	S/Y
3	FR Requerido FP Precedente no es igual al FR Dotado	15.03.2017		l=k	> 0,00%	-21.143.013,28	N
4	Saldo Vivo de los Certificados > 10% Saldo en fecha de Constitución	08.06.2017		a> 10% h	> 10,00%	21,14%	N

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
15.06.2017	% (a / g)	< 10,00%	21,14%	N

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

(**) Se tienen que dar todas las condiciones