

## TDA 5

### INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2005: INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF DECEMBER 2005:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:  
The Sociedad Gestora provides the following information:

* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 01/12/05: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 01/12/05:</i>	<b>246.003.008,19 Euros</b>
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 31/12/05: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 31/12/05:</i>	<b>238.653.459,01 Euros</b>
* Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de DICIEMBRE: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of DECEMBER :</i>	<b>17,23 %</b>
* TAA (12 meses)\ <i>CPR (12 months):</i>	<b>12,34 %</b>
* Tipo de interés medio ponderado\ <i>Weighted average interest rate:</i>	<b>3,55 %</b>
* Vencimiento residual medio/ <i>Weighted average maturity:</i>	<b>7,85</b>
* Vida Media bonos (TAA 10%) / <i>Average Life of bonds (CPR 10%):</i>	
- Bonos A / <i>Bonds A:</i>	<b>1,67</b>
- Bonos B / <i>Bonds B:</i>	<b>2,42</b>

---

<sup>(1)</sup> Tasa Anualizada

<sup>(1)</sup> Annualized Rate