

TDA 9, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 24/12/01 – 22/03/02

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:

Carmen Barrenechea
(Subdirectora General)

Manuel González Escudero
(Subdirector General)

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	12 mayo 1999
Fecha Emisión BTH	12 mayo 1999
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA)	22/06/2011
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Emisores Participaciones Hipotecarias	Caja de Ahorros del Mediterráneo Caja Laboral Popular Coop. de Crédito
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service
Calificación	Bonos A1: Aaa (Moody's) Bonos A2: Aaa (Moody's) Bonos A3: Aaa (Moody's) Bonos B: A2 (Moody's)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A2:	
Código ISIN	ES0308186016
Nominal en circulación total (inicial)	116.300.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	86.788.875,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	74.625,00 Euros

Serie A3:	
Código ISIN	ES0308186024
Nominal en circulación total (inicial)	167.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	125.261.843,25 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	74.783,19 Euros

Serie B:	
Código ISIN	ES0308186032
Nominal en circulación total (inicial)	12.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	12.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

- * Liquidación del Período 24/12/01 -- 22/03/02
- * Flujos de Caja del Período 24/12/01 – 22/03/02
- * Información a los inversores. Fecha de Pago: 22 de Marzo de 2002

TDA 9

Fondo de Titulización Hipotecaria
FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 24/12/01 - 22/03/02

	Euros	
I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		11.843.591,25
Amortización Participaciones Hip.	11.835.105,03	
Amortización Ptnos. Subordinados		31.163,69
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		2.063.357,57
Intereses recibidos de las PHs	2.920.229,04	
Intereses Ptnos. Subordinados		2.778,54
Intereses Inversiones Temporales	67.682,17	
Avance Técnico Neto	10.145,57	
III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		
- Gestora		40.704,24
Excedente de Caja		784.016,32
Total Ingresos/Pagos	14.833.161,81	14.765.611,61
Saldo inicial 24/12/01	1.891.986,51	
A Inversiones Temporales		1.959.536,71
Total	16.725.148,32	16.725.148,32
Retenciones practicadas el 22/03/02	371.402,67	
A Inversiones Temporales hasta el 22/04/02		371.402,67

TDA 9 - Fondo de Titulización Hipotecaria
LIQUIDACION DEL PERIODO 24/12/01 - 22/03/02

	EUROS		
	C.A. Mediterr.	Caja Laboral	Total
I. Situación al 24/12/01:	1.267.826,98	624.159,53	1.891.986,51
Saldo inicial Cta. Reversión	1.267.826,98	624.159,53	1.891.986,51
Otros Recursos	0,00	0,00	0,00
II. Fondos recibidos del emisor	10.196.716,89	4.568.762,75	14.765.479,64
Principal:			
Según calendario hasta 28/02/02:	2.432.053,78	804.334,45	3.236.388,23
Amort. Anticipada hasta 31/01/02:	4.335.545,21	2.368.539,88	6.704.085,09
Amort. Anticipada último mes:	1.307.874,83	586.756,88	1.894.631,71
Intereses:	2.112.182,13	808.046,91	2.920.229,04
Avance técnico neto (1):	9.060,94	1.084,63	10.145,57
Principal:	10.544,13	1.292,48	11.836,61
Intereses:	-1.483,19	-207,85	-1.691,04
III. Subtotal a Cuenta de reversión (I + II):	11.464.543,87	5.192.922,28	16.657.466,15
IV. Intereses de las Cuentas de reversión:	45.472,27	22.209,90	67.682,17
Intereses de la Cta. De Reversión	43.003,98	21.407,81	64.411,79
Intereses Cta. I.C.O.	2.468,29	802,09	3.270,38
V. Recursos disponibles (III + IV):	11.510.016,14	5.215.132,18	16.725.148,32
VI. Gestora:	24.754,94	15.949,30	40.704,24
VII. Pago a los Bonos:	9.497.040,54	4.409.908,28	13.906.948,82
Bonos A2:			
Intereses correspondientes al 22/03/02:	561.328,80	234.907,52	796.236,32
Retenciones practicadas a los bonos:	-101.043,12	-42.285,00	-143.328,12
Amortización correspondiente al 22/03/02:	3.849.972,72	1.819.652,28	5.669.625,00
Bonos A3:			
Intereses correspondientes al 22/03/02:	813.821,42	340.571,83	1.154.393,25
Retenciones practicadas a los bonos:	-146.482,90	-61.300,85	-207.783,75
Amortización correspondiente al 22/03/02:	4.192.446,88	1.981.519,37	6.173.966,25
Bonos B:			
Intereses correspondientes al 22/03/02:	79.470,72	33.257,28	112.728,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-14.304,56	-5.986,24	-20.290,80
Amortización correspondiente al 22/03/02:	0,00	0,00	0,00
Reversión o devolución de las retenciones (2):	261.830,58	109.572,09	371.402,67
VIII. Saldo disponible (V - VI - VII):	1.988.220,66	789.274,60	2.777.495,26
Distribución del saldo disponible:			
Otros recursos disponibles	1.311.181,19	648.355,52	1.959.536,71
Intereses préstamo subordinado A pagados	1.645,38	612,42	2.257,80
Amortización préstamo subordinado A	20.134,88	7.494,37	27.629,25
Intereses préstamo subordinado B pagados	0,00	520,74	520,74
Amortización préstamo subordinado B	0,00	3.534,44	3.534,44
Excedente de Caja	655.259,21	128.757,11	784.016,32

(1) Avance técnico solicitado:

Trimestre anterior	99.156,16	14.775,90	113.932,06
Trimestre actual	108.217,10	15.860,53	124.077,63

(2) Reinvertido hasta el 22/04/02

TDA 9

Fondo de Titulización Hipotecaria

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 22 de Marzo de 2002

I. BONOS A2	Importes en euros	
	Sobre 1163 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (19/5/99):	116.300.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	92.458.500,00 €	79.500,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	796.236,32 €	684,64 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	5.669.625,00 €	4.875,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	86.788.875,00 €	74.625,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	74,63%	74,63%

II. BONOS A3	Importes en euros	
	Sobre 1675 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (19/5/99):	167.500.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	131.435.809,50 €	78.469,14 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	1.154.393,25 €	689,19 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	6.173.966,25 €	3.685,95 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	125.261.843,25 €	74.783,19 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	74,78%	74,78%

III. BONOS B	Importes en euros	
	Sobre 120 bonos	Por Bono
1. Saldo Inicial (19/5/99):	12.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	12.000.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	112.728,00 €	939,40 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	12.000.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,00%	100,00%

IV. EL FONDO	Importes en euros	
	1. Saldo de participaciones hipotecarias a 28/02/02:	222.348.885,67 €
a) No Fallidas:	222.091.145,62 €	
b) Fallidas:	257.740,05 €	
2. Amortización del período 30/11/01 a 28/02/02:	11.835.105,03 €	
a) Según calendario:	3.236.388,23 €	
b) Amortización anticipada hasta 31/01/02:	6.704.085,09 €	
c) Amortización anticipada del 31/01/02 al 28/02/02:	1.894.631,71 €	
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):		
a) Desde la Fecha de Desembolso:	9,29%	
b) Último año:	10,27%	
c) Último semestre:	11,09%	
d) Último trimestre:	14,10%	
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	0,48%	
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	0,15%	
6. Porcentaje de fallidos (1):	0,12%	
7. Nivel de impago (2):	0,36%	

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias impagadas durante el período de tiempo comprendido entre el segundo y el noveno mes inmediatamente anteriores a la correspondiente Fecha de Pago respecto al saldo nominal pendiente de las Participaciones Hipotecarias.

Titulización de Activos, (SGFT) S.A.