

FTPYME TDA CAM 4 - Fondo de Titulización de Activos

LIQUIDACION DEL PERIODO 28/03/18 - 28/06/18

| | Euros |
|---|---------------------|
| I. Situación al 28/03/18: | 2.294.101,20 |
| Fondo de Reserva | 2.294.101,20 |
| Otros recursos de la anterior fecha de pago | 0,00 |
| II. Fondos recibidos del emisor | 7.633.098,16 |
| Principal: | |
| Según calendario hasta 31/05/18: | 5.840.459,05 |
| Amort. Anticipada hasta 31/05/18: | 1.511.492,53 |
| Intereses: | 281.146,58 |
| III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II): | 9.927.199,36 |
| IV. Total intereses de la reinversión: | 659,06 |
| Intereses de la Cta. De Reinversión | 790,45 |
| Intereses de la Cta. De Tesorería | -131,39 |
| V. Recursos disponibles (III + IV): | 9.927.858,42 |
| VI. Gastos: | 171.220,66 |
| VII. Liquidación SWAP: | -107.674,92 |
| Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo): | 281.146,58 |
| Cantidad a Pagar por la Parte B (JP MORGAN): | 173.471,66 |
| VIII. Pago a los Bonos: | 5.799.373,85 |
| Bonos A2: | |
| Intereses correspondientes al 28/06/18: | 0,00 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | 0,00 |
| Amortización correspondiente al 28/06/18: | 3.191.598,45 |
| Bonos A3 (CA): | |
| Intereses correspondientes al 28/06/18: | 0,00 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | 0,00 |
| Amortización correspondiente al 28/06/18: | 2.580.487,60 |
| Bonos B: | |
| Intereses correspondientes al 28/06/18: | 0,00 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | 0,00 |
| Amortización correspondiente al 28/06/18: | 0,00 |
| Bonos C: | |
| Intereses correspondientes al 28/06/18: | 27.287,80 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | 5.184,68 |
| Amortización correspondiente al 28/06/18: | 0,00 |
| Bonos D: | |
| Intereses debidos anterior fecha de pago | 13.892.943,67 |
| Intereses vencidos a 28/06/18: | 274.875,02 |
| Intereses pagados a 28/06/18: | 0,00 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | 0,00 |
| Intereses impagados actuales | 14.167.818,69 |
| Amortización correspondiente al 28/06/18: | 0,00 |
| Reinversión o devolución de las retenciones (1): | -5.184,68 |
| IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII): | 3.849.588,99 |
| Distribución del saldo disponible: | |
| Fondo de Reserva a 28/03/18: | 2.294.101,20 |
| Aportación al Fondo de Reserva | 1.555.487,79 |
| Intereses préstamo subordinado G.J. pagados | 0,00 |
| Amortización préstamo subordinado G.I. | 0,00 |
| Intereses préstamo subordinado Desfase pagados | 0,00 |
| Amortización préstamo subordinado Desfase | 0,00 |
| Otros Recursos | 0,00 |
| Margen Intermediación Financiera | 0,00 |
| Fondo de Reserva 28/06/18: | 3.849.588,99 |

Destinatarios: CNMV, AIAF



Nº: 2626/18

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 58

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

FTPYME TDA CAM4uq.trimJun18

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 28 de junio de 2018

Importes en euros

| I. BONOS A2 ES0339759013 | | Sobre 9315 bonos | Por Bono |
|---|--|------------------|--------------|
| 1. Saldo inicial (19/12/2006): | | 931.500.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | | 6.994.074,60 € | 750,84 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | | 0,00 € | 0,00 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | | 3.191.598,45 € | 342,63 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | | 3.802.476,15 € | 408,21 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | | 0,408210% | 0,408210% |

| II. BONOS A3 (CA) ES0339759021 | | Sobre 1270 bonos | Por Bono |
|---|--|------------------|--------------|
| 1. Saldo inicial (19/12/2006): | | 127.000.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | | 5.654.789,30 € | 4.452,59 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | | 0,00 € | 0,00 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | | 2.580.487,60 € | 2.031,88 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | | 3.074.301,70 € | 2.420,71 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | | 2,420710% | 2,420710% |

| III. BONOS B ES0339759039 | | Sobre 660 bonos | Por Bono |
|---|--|-----------------|--------------|
| 1. Saldo inicial (19/12/2006): | | 66.000.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | | 66.000.000,00 € | 100.000,00 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | | 0,00 € | 0,00 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | | 0,00 € | 0,00 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | | 66.000.000,00 € | 100.000,00 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | | 100,000000% | 100,000000% |

| IV. BONOS C ES0339759047 | | Sobre 380 bonos | Por Bono |
|---|--|-----------------|--------------|
| 1. Saldo inicial (19/12/2006): | | 38.000.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | | 38.000.000,00 € | 100.000,00 € |
| 3. Intereses devengados en esta Fecha de Pago: | | 27.287,80 € | 71,81 € |
| 4. Intereses pagados en esta Fecha de Pago: | | 27.287,80 € | 71,81 € |
| 5. Intereses impagados tras esta Fecha de Pago: | | 0,00 € | 0,00 € |
| 6. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | | 0,00 € | 0,00 € |
| 7. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | | 38.000.000,00 € | 100.000,00 € |
| 8. Porcentaje pendiente de vencimiento: | | 100,000000% | 100,000000% |

| V. BONOS D ES0339759054 | | Sobre 293 bonos | Por Bono |
|---|--|-----------------|--------------|
| 1. Saldo inicial (19/12/2006): | | 29.300.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | | 29.300.000,00 € | 100.000,00 € |
| 3. Intereses devengados en esta Fecha de Pago: | | 274.875,02 € | 938,14 € |
| 4. Intereses pagados en esta Fecha de Pago: | | 0,00 € | 0,00 € |
| 5. Intereses impagados tras esta Fecha de Pago: | | 14.167.818,69 € | 48.354,33 € |
| 6. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | | 0,00 € | 0,00 € |
| 7. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | | 29.300.000,00 € | 100.000,00 € |
| 8. Porcentaje pendiente de vencimiento: | | 100,000000% | 100,000000% |

| VI. EL FONDO | | Importes en euros |
|---|--|-------------------|
| 1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/05/18: | | |
| a) Saldo pendiente de vencimiento No Fallidas: | | 110.876.722,71 € |
| b) Saldo pendiente de vencimiento Fallidas: | | 33.462.212,66 € |
| c) Saldo pendiente de cobro No Fallidas: | | 111.021.359,00 € |
| d) Saldo pendiente de cobro Fallidas: | | 48.955.827,66 € |
| 2. Amortización del período 28/02/18 a 31/05/18: | | |
| a) Según calendario: | | 5.840.459,05 € |
| b) Amortización anticipada hasta 31/05/18: | | 1.511.492,53 € |
| 3. Tasa de amortización anticipada (anualizada): | | |
| b) Ultimo año: | | 3,90% |
| c) Ultimo semestre: | | 4,38% |
| d) Ultimo trimestre: | | 5,08% |
| 4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses: | | 0,73% |
| 5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses: | | 0,14% |
| 6. Porcentaje de fallidos (1): | | 30,60% |
| 7. Porcentaje de préstamos con impago superior a 90 días (2): | | 0,28% |

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias no fallidas con morosidad superior a 90 días el último día del mes anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Cedente; CNMV; AIAF.



Nº: 2627/18

Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Orense, 58
28020 Madrid
Tel.: 917020808
http://www.tda-egf.com
FTPME TDA CAM4InfoInver.trimJun18

FTPYME TDA CAM 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 28/03/18-28/06/18
I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

| | |
|---|---|
| Fecha de Constitución del Fondo | 13 de diciembre de 2006 |
| Fecha Emisión BTH | 13 de diciembre de 2006 |
| Fecha Final Amortización BTH (3,9% TAA) | 28 de diciembre de 2018 |
| Sociedad Gestora | Titulización de Activos, SGFT,S.A. |
| Emisores Participaciones Hipotecarias | BANCO SabadellCAM |
| Agente de Pagos | Société Générale, Sucursal en España |
| Negociación Mercado | Mercado AIAF |
| Agencia de Calificación | Moody's Investors Service/ Fitch/ S&P |
| Calificación | Bonos A2: (F) A (sf) / (S&P) AA- (sf) / (M) Aa1 (sf) |
| | Bonos A3 CA: (F) A (sf) / (S&P) AA- (sf) / (M) Aa1 (sf) |
| | Bonos B: (F) A (sf) / (S&P) CCC- (sf) / (M) B2 (sf) |
| | Bonos C: (F) CC (sf) / (S&P) D (sf) / (M) Caa2 (sf) |
| | Bonos D: (F) C (sf) / (S&P) D (sf) / (M) C (sf) |

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

| Nombre | Bonos de Titulización FTPYME TDA CAM 4 |
|---|--|
| Serie A2: | |
| Código ISIN | ES0339759013 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 931.500.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 3.802.476,15 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 408,21 Euros |

FTPYMETDACAM4\INFO.trim\Jun18

| II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.) | |
|--|---|
| Nombre | Bonos de Titulización FTPYME TDA CAM 4 |
| Serie A3 (CA): | |
| Código ISIN | ES0339759021 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 127.000.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 3.074.301,70 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 2.420,71 Euros |
| Serie B: | |
| Código ISIN | ES0339759039 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 66.000.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 66.000.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 100.000,00 Euros |
| Serie C: | |
| Código ISIN | ES0339759047 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 38.000.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 38.000.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 100.000,00 Euros |
| Serie D: | |
| Código ISIN | ES0339759054 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 29.300.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 29.300.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 100.000,00 Euros |

III. INFORMACION INCLUIDA

| |
|--|
| * Liquidación del Período:28/03/18-28/06/18 |
| * Flujos de Caja del Período:28/03/18-28/06/18 |
| * Información a los inversores. Fecha de Pago: 28 de Junio de 2018 |

FTPYMETDACAM4\INFO.trim\Jun18

FTPYME TDA CAM 4*Fondo de Titulización de Activos***FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 28/03/18 - 28/06/18:**

| I. INVERSIONES/FINANCIACIONES | Euros | |
|---|---------------------|---------------------|
| | <u>Ingresos</u> | <u>Pagos</u> |
| Amortización Bonos Titulización Hip. | | 5.772.086,05 |
| Amortización Participaciones Hip. | 7.351.951,58 | |
| Amortización Ptmos. Subordinados | | 0,00 |
| II. INTERESES | | |
| Intereses pagados a los BTH | | 27.287,80 |
| Intereses recibidos de las PHs | 281.146,58 | |
| Intereses Ptmos. Subordinados | | 0,00 |
| Intereses Inversiones Temporales | 659,06 | |
| III. GASTOS | | 278.895,58 |
| Comisiones y Gastos | | 171.220,66 |
| Neto SWAP | | 107.674,92 |
| Margen Intermediación Financiera | | 0,00 |
| Total Ingresos/Pagos | 7.633.757,22 | 6.078.269,43 |
| Saldo inicial 28/03/18 | 2.294.101,20 | |
| A Inversiones Temporales | | 3.849.588,99 |
| Total | 9.927.858,42 | 9.927.858,42 |
| Retenciones practicadas el 28/06/18 | -5.184,68 | -5.184,68 |

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 2634/18**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 58

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

FTPYME TDA CAM4\fluj.trim\Jun18