

**BZ HIPOTECARIO 2 FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**  
**INFORMACIÓN AL 31 DE JULIO DE 2000**

FECHA CONSTITUCIÓN: 27 de abril de 2000  
 SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.  
 ORIGINADOR/ADMINISTRADOR: BANCO ZARAGOZANO  
 CTA. INVERS. % GARANTIZADO: CAJA MADRID  
 PRÉSTAMO SUBORDINADO: BANCO ZARAGOZANO

DIRECTOR ASEGURAMIENTO: BANCO ZARAGOZANO  
 AGENTE PAGO BONOS: BANCO ZARAGOZANO  
 MERCADO NEGOCIACIÓN: AIAF MERCADO DE RENTA FIJA  
 REG. CONTABLE VALORES: SERVICIO COMPENSACIÓN Y LIQUIDACIÓN DE VALORES  
 DEPOSITARIO PARTICIPACIONES: BANCO ZARAGOZANO  
 AUDITORES:

**VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)**

SERIE	CÓDIGO ISIN	FECHA EMISIÓN	NOMINAL CIRCULACIÓN (UNITARIO/Nº BONOS/TOTAL)		CLASE INTERÉS FECHAS DE PAGO	TIPO INTERÉS ACTUAL	AMORTIZACIÓN		CALIFICACIÓN MOODY'S	
			ACTUAL	INICIAL			FINAL FRECUENCIA	PRÓXIMA UNIT / %S/VIVO	ACTUAL	INICIAL
A	ES0369069002	04.05.2000	100.000,00 2.756	100.000,00 2.756	VARIABLE EURIBOR 3M + 0,27% 17.02/05/08/11	4,3550% PROX. CUPÓN 17.08.2000 1.270,21 BRUTO 1.041,57 NETO	17.05.2025 TRIMESTRAL 17.02/05/08/11	17.08.2000	Aaa	Aaa
PREFERENTE			275.600.000,00	275.600.000,00						
B	ES0369069010	04.05.2000	100.000,00 94	100.000,00 94	VARIABLE EURIBOR 3M + 0,50% 17.02/05/08/11	4,5850% PROX. CUPÓN 17.08.2000 1.337,29 BRUTO 1.096,58 NETO	17.05.2025 TRIMESTRAL 17.02/05/08/11	Secuencial a determinar	A2	A2
SUBORDINADA			9.400.000,00	9.400.000,00						
TOTALS EUROS			285.000.000,00	285.000.000,00						

VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGUN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (EN AÑOS)										
TASA AMORT. ANTICIPADA		BONOS SERIE A				BONOS SERIE B				
% MENSUAL CONSTANTE	% ANUAL EQUIVALENTE	SIN AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)		CON AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)		SIN AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)		CON AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)		
		VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL	VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL	VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL	VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL	
0,00	0,00	7,52 (05/02/2008)	22,81 (17/05/2023)	7,29 (14/11/2007)	16,56 (17/02/2017)	13,67 (30/03/2014)	24,57 (17/02/2025)	11,62 (12/03/2012)	16,56 (17/02/2017)	
0,30	3,541	6,14 (19/09/2006)	21,56 (17/02/2022)	5,87 (13/06/2006)	13,80 (17/05/2014)	12,18 (01/10/2012)	24,57 (17/02/2025)	9,51 (30/01/2010)	13,80 (17/05/2014)	
0,40	4,686	5,78 (09/05/2006)	21,06 (17/08/2021)	5,53 (07/02/2006)	13,31 (17/11/2013)	11,73 (22/04/2012)	24,57 (17/02/2025)	9,01 (01/08/2009)	13,31 (17/11/2013)	
0,50	5,838	5,45 (08/01/2006)	20,31 (17/11/2020)	5,19 (09/10/2005)	12,56 (17/02/2013)	11,32 (21/11/2011)	24,57 (17/02/2025)	8,48 (20/01/2009)	12,56 (17/02/2013)	
0,60	6,967	5,15 (21/09/2005)	19,56 (17/02/2020)	4,91 (27/06/2005)	12,05 (17/08/2012)	10,91 (26/06/2011)	24,57 (17/02/2025)	8,05 (18/08/2008)	12,05 (17/08/2012)	
0,70	8,084	4,86 (15/06/2005)	19,06 (17/08/2019)	4,65 (25/03/2005)	11,56 (17/02/2012)	10,52 (03/02/2011)	24,57 (17/02/2025)	7,66 (25/03/2008)	11,56 (17/02/2012)	
0,80	9,189	4,63 (17/03/2005)	18,31 (17/11/2018)	4,41 (28/12/2004)	11,05 (17/08/2011)	10,15 (20/09/2010)	24,57 (17/02/2025)	7,28 (09/11/2007)	11,05 (17/08/2011)	
0,90	10,281	4,41 (26/12/2004)	17,81 (17/05/2018)	4,20 (09/10/2004)	10,56 (17/02/2011)	9,80 (17/05/2010)	24,57 (17/02/2025)	6,94 (08/07/2007)	10,56 (17/02/2011)	

Hipótesis de morosidad y de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias: 0%  
 (1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

**ACTIVO AGRUPADO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS (PARTICIPACIÓN EN PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS)**

GENERAL		PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS A VIVIENDA LIBRE	
		ACTUAL	A LA EMISIÓN
NÚMERO:		7.262	7.400
PRINCIPAL:	PENDIENTE VENCIMIENTO	45.637.253.878	47.421.420.883
(PESETAS)	MEDIO	6.284.392	6.408.300
	MÍNIMO	285.206	1.436.508
	MÁXIMO	91.174.365	92.418.563
INTERÉS:	MEDIO PONDERADO	5,27%	5,00%
NOMINAL:	MÍNIMO	2,25%	2,25%
	MÁXIMO	10,00%	10,00%
VIDA RESIDUA (MESES):	MEDIA PONDERADA	164	166
	MÍNIMA	11	14
	MÁXIMA	298	299
ÍNDICE REFERENCIA (DISTRIBUCIÓN):			
	EURIBOR 1 AÑO	0,68%	0,46%
	MIBOR 1 AÑO	99,25%	99,43%
	MIBOR 3 MESES	-	0,04%
	MIBOR 6 MESES	0,07%	0,07%

PRINCIPAL/VALOR TASACIÓN (P/V)					
		ACTUAL		A LA EMISIÓN	
		% CARTERA	% PVT	% CARTERA	% PVT
MAYOR 80%		-	-	-	-
70,01 - 80%		12,68	73,49	13,85	73,83
60,01 - 70%		17,84	65,20	17,86	65,25
50,01 - 60%		16,15	54,94	16,07	54,91
40,01 - 50%		16,23	44,96	16,36	44,98
30,01 - 40%		18,11	35,17	17,66	35,20
30% E INFERIOR		18,99	20,86	18,20	20,96
MEDIO PONDERADO			47,46		48,09
MÍNIMO			2,71		3,22
MÁXIMO			79,02		79,79

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA			
		ACTUAL	A LA EMISIÓN
ANDALUCÍA		14,49%	14,52%
ARAGÓN		7,99%	8,00%
CATALUÑA		15,84%	15,89%
MADRID		22,32%	22,27%
COMUNIDAD VALENCIANA		9,99%	10,01%
RESTO 12 COMUNIDADES		29,37%	29,31%

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA						
		MÉS ACTUAL	ÚLTIMOS 3 MESES	ÚLTIMOS 6 MESES	ÚLTIMOS 12 MESES	HISTÓRICA
TASA MENSUAL CONSTANTE		0,48%	0,53%	-	-	0,49%
TASA ANUAL EQUIVALENTE		5,65%	7,25%	-	-	5,70%

**INFORMACIÓN AL 31 DE JULIO DE 2000**

<b>MOROSIDAD ACTUAL (IMPORTES EN PESETAS)</b>									
ANTIGÜEDAD	NÚMERO PARTICIPACIONES PRÉSTAMOS	DEUDA VENCIDA				DEUDA PENDIENTE VENCIMIENTO	DEUDA TOTAL		% DEUDA TOTAL/VALOR TASACIÓN
		PRINCIPAL	INTERESES Y OTROS	TOTAL	%			%	
• Hasta 1 mes	168	6.806.401	5.481.044	12.287.445	64,08	1.175.403.076	1.187.690.521	78,79	40,64
• De 1 a 2 meses	35	3.091.321	2.338.702	5.430.023	28,32	252.819.950	258.249.973	17,13	44,16
• De 2 a 3 meses	5	627.613	828.953	1.456.566	7,60	60.001.362	61.457.928	4,08	68,61
• De 3 a 6 meses	-	-	-	-	-	-	-	-	-
• De 6 a 12 meses	-	-	-	-	-	-	-	-	-
• Más de 1 año	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTALES</b>	<b>208</b>	<b>10.525.335</b>	<b>8.648.699</b>	<b>19.174.034</b>	<b>100,00</b>	<b>1.488.224.388</b>	<b>1.507.398.422</b>	<b>100,00</b>	<b>41,91</b>

**MEJORA CREDITICIA (EUROS)**

	<b>ACTUAL</b>		<b>A LA EMISIÓN</b>
EMISIÓN SUBORDINADA	3,30% 9.400.000,00	3,30%	9.400.000,00
FONDO DE RESERVA	2,00% 5.700.000,00	2,00%	5.700.000,00

**OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (ACTUAL) (EUROS)**

<b>ACTIVO</b>	<b>SALDO</b>	<b>INTERÉS</b>
CTA. INV. % GARANTIZADO	18.191.595,23	4,01%
PRINCIPALES COBRADOS PT.ES INGRESO	920.055,53	
INTERESES COBRADOS PTE.ES INGRESO	144.327,11	
<b>PASIVO</b>	<b>SALDO</b>	<b>INTERÉS</b>
PRÉSTAMO SUBORDINADO	6.282.000,00	4,585%

**INFORMACIÓN ADICIONAL EN:**

SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T  
 REGISTRO OFICIAL: COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:**

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T  
 El Director General