

**ANEXO I**

GENERAL

2º

**INFORME FINANCIERO SEMESTRAL CORRESPONDIENTE AL AÑO**

2023

**FECHA DE CIERRE DEL PERIODO**

31/12/2023

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS**

**Denominación Social:** NYESA VALORES CORPORACION, S.A.

**Domicilio Social:** Calle Alfonso Gomez 30-32, 3º planta derecha

**C.I.F.**

A-08074320

**II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**

### III. DECLARACIÓN/(ES) DE LOS RESPONSABLES DE LA INFORMACIÓN

*Hasta donde alcanza nuestro conocimiento, las cuentas anuales resumidas que se presentan, elaboradas con arreglo a los principios de contabilidad aplicables, ofrecen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del emisor, o de las empresas comprendidas en la consolidación tomadas en su conjunto, y el informe de gestión intermedio incluye un análisis fiel de la información exigida.*

**Observaciones a la declaración/(es) anterior/(es):**

**Persona/(s) que asume/(n) la responsabilidad de esta información:**

De conformidad con el poder delegado por el Consejo de Administración, el secretario del Consejo ha comprobado que el informe financiero semestral ha sido firmado por los administradores

Nombre/Denominación social	Cargo:
MICHEL LALLEMENT	PRESIDENTE
RUSLAN EL DAROV	CONSEJERO
GABRIEL JUPERTINO LOPEZ RODRIGUEZ	CONSEJERO
ANTONIO SAINZ MILLAN	CONSEJERO
PEDRO RODRIGUEZ FERNANDEZ	CONSEJERO

**Fecha de firma de este informe semestral por el órgano de administración correspondiente:** 28-02-2024

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL) (1/2)**

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		PERIODO ACTUAL 31/12/2023	PERIODO ANTERIOR 31/12/2022
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>0040</b>	54.328	68.989
1. Inmovilizado intangible:	<b>0030</b>	1	5
a) Fondo de comercio	<b>0031</b>		
b) Otro inmovilizado intangible	<b>0032</b>	1	5
2. Inmovilizado material	<b>0033</b>	2	4
3. Inversiones inmobiliarias	<b>0034</b>	11.921	18.905
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	<b>0035</b>	42.339	49.999
5. Inversiones financieras a largo plazo	<b>0036</b>	65	76
6. Activos por impuesto diferido	<b>0037</b>		
7. Otros activos no corrientes	<b>0038</b>		
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>0085</b>	4.496	6.645
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	<b>0050</b>		1.972
2. Existencias	<b>0055</b>	52	73
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	<b>0060</b>	1.531	1.886
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	<b>0061</b>	1.248	1.671
b) Otros deudores	<b>0062</b>	207	139
c) Activos por impuesto corriente	<b>0063</b>	76	76
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	<b>0064</b>	2.870	2.670
5. Inversiones financieras a corto plazo	<b>0070</b>	5	6
6. Periodificaciones a corto plazo	<b>0071</b>		
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	<b>0072</b>	38	38
<b>TOTAL ACTIVO (A + B)</b>	<b>0100</b>	58.824	75.634

Comentarios:

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL) (2/2)**

Uds.: Miles de euros

PASIVO Y PATRIMONIO NETO		PERIODO ACTUAL 31/12/2023	PERIODO ANTERIOR 31/12/2022
<b>A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)</b>	<b>0195</b>	24.599	37.522
<b>A.1) FONDOS PROPIOS</b>	<b>0180</b>	24.599	37.522
1. Capital:	<b>0171</b>	15.976	11.964
a) Capital escriturado	<b>0161</b>	15.976	11.964
<i>b) Menos: Capital no exigido</i>	<b>0162</b>		
2. Prima de emisión	<b>0172</b>	8.697	9.930
3. Reservas	<b>0173</b>	17.817	18.430
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>	<b>0174</b>		
5. Resultados de ejercicios anteriores	<b>0178</b>	(2.200)	
6. Otras aportaciones de socios	<b>0179</b>		
7. Resultado del periodo	<b>0175</b>	(15.691)	(2.802)
8. <i>Menos: Dividendo a cuenta</i>	<b>0176</b>		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	<b>0177</b>		
<b>A.2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR</b>	<b>0188</b>		
1. Activos financieros disponibles para la venta	<b>0181</b>		
2. Operaciones de cobertura	<b>0182</b>		
3. Otros	<b>0183</b>		
<b>A.3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS</b>	<b>0194</b>		
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>0120</b>	19.630	25.646
1. Provisiones a largo plazo	<b>0115</b>	512	162
2. Deudas a largo plazo:	<b>0116</b>	18.972	25.444
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	<b>0131</b>	17.363	20.258
b) Otros pasivos financieros	<b>0132</b>	1.609	5.186
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	<b>0117</b>	146	40
4. Pasivos por impuesto diferido	<b>0118</b>		
5. Otros pasivos no corrientes	<b>0135</b>		
6. Periodificaciones a largo plazo	<b>0119</b>		
<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>	<b>0130</b>	14.595	12.466
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	<b>0121</b>		
2. Provisiones a corto plazo	<b>0122</b>	1.660	1.705
3. Deudas a corto plazo:	<b>0123</b>	2.827	1.387
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	<b>0133</b>	32	
b) Otros pasivos financieros	<b>0134</b>	2.795	1.387
4. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	<b>0129</b>	4.305	3.615
5. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	<b>0124</b>	5.803	5.759
a) Proveedores	<b>0125</b>	44	11
b) Otros acreedores	<b>0126</b>	5.759	5.748
c) Pasivos por impuesto corriente	<b>0127</b>		
6. Otros pasivos corrientes	<b>0136</b>		
7. Periodificaciones a corto plazo	<b>0128</b>		
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)</b>	<b>0200</b>	58.824	75.634

Comentarios:

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**2. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS INDIVIDUAL (ELABORADA UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)**

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL(2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	ACUMULADO ACTUAL 31/12/2023	ACUMULADO ANTERIOR 31/12/2022
(+) Importe neto de la cifra de negocios	0205	117	3.583	506	3.966
(+/-) Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0206	126	(3.673)		(3.535)
(+) Trabajos realizados por la empresa para su activo	0207				
(-) Aprovisionamientos	0208	(8)	(436)	(8)	(436)
(+) Otros ingresos de explotación	0209	100	75	176	164
(-) Gastos de personal	0217	(415)	(415)	(841)	(842)
(-) Otros gastos de explotación	0210	(520)	(615)	(926)	(1.309)
(-) Amortización del inmovilizado	0211	(169)	(222)	(352)	(511)
(+) Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0212				
(+) Excesos de provisiones	0213		1.202		1.202
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0214	(1.941)	(3.185)	(1.989)	(2.928)
(+/-) Otros resultados	0215	(318)	(325)	(332)	397
<b>= RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>0245</b>	<b>(3.028)</b>	<b>(4.011)</b>	<b>(3.766)</b>	<b>(3.832)</b>
(+) Ingresos financieros	0250	899	1.136	1.499	9.133
(-) Gastos financieros	0251	(1.103)	(2.776)	(1.688)	(4.133)
(+/-) Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0252				13
(+/-) Diferencias de cambio	0254				
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0255	(11.736)	(3.983)	(11.736)	(3.983)
<b>= RESULTADO FINANCIERO</b>	<b>0256</b>	<b>(11.940)</b>	<b>(5.623)</b>	<b>(11.925)</b>	<b>1.030</b>
<b>= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>0265</b>	<b>(14.968)</b>	<b>(9.634)</b>	<b>(15.691)</b>	<b>(2.802)</b>
(+/-) Impuesto sobre beneficios	0270				
<b>= RESULTADO DEL PERIODO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>	<b>0280</b>	<b>(14.968)</b>	<b>(9.634)</b>	<b>(15.691)</b>	<b>(2.802)</b>
(+/-) Resultado del periodo procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	0285				
<b>= RESULTADO DEL PERIODO</b>	<b>0300</b>	<b>(14.968)</b>	<b>(9.634)</b>	<b>(15.691)</b>	<b>(2.802)</b>
<b>BENEFICIO POR ACCIÓN</b>		<b>Importe (X,XX euros)</b>	<b>Importe (X,XX euros)</b>	<b>Importe (X,XX euros)</b>	<b>Importe (X,XX euros)</b>
Básico	0290			(0,01)	0,01
Diluido	0295			(0,01)	0,01

Comentarios:

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL**

**A. ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)**

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2023	PERIODO ANTERIOR 31/12/2022
<b>A) RESULTADO DEL PERIODO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)</b>	<b>0305</b>	(15.691)	(2.802)
<b>B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO:</b>	<b>0310</b>		
1. Por valoración de instrumentos financieros:	<b>0320</b>		
a) Activos financieros disponibles para la venta	<b>0321</b>		
b) Otros ingresos/(gastos)	<b>0323</b>		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	<b>0330</b>		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	<b>0340</b>		
4. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	<b>0344</b>		
5. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	<b>0343</b>		
6. Efecto impositivo	<b>0345</b>		
<b>C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:</b>	<b>0350</b>		
1. Por valoración de instrumentos financieros:	<b>0355</b>		
a) Activos financieros disponibles para la venta	<b>0356</b>		
b) Otros ingresos/(gastos)	<b>0358</b>		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	<b>0360</b>		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	<b>0366</b>		
4. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	<b>0365</b>		
5. Efecto impositivo	<b>0370</b>		
<b>TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS (A + B + C)</b>	<b>0400</b>	(15.691)	(2.802)

Comentarios:

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL**

**B. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (1/2) (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)**

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Fondos propios				Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo			
<b>Saldo final al 01/01/2023</b>	<b>3010</b>	11.964	28.360		(2.802)			37.522
Ajuste por cambios de criterio contable	3011							
Ajuste por errores	3012							
<b>Saldo inicial ajustado</b>	<b>3015</b>	11.964	28.360		(2.802)			37.522
<b>I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos</b>	<b>3020</b>				(15.691)			(15.691)
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b>	<b>3025</b>	4.012	(1.244)					2.768
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3026	4.012	(1.244)					2.768
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3027							
3. Distribución de dividendos	3028							
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3029							
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3030							
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3032							
<b>III. Otras variaciones de patrimonio neto</b>	<b>3035</b>		(2.802)		2.802			
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3036							
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3037		(2.802)		2.802			
3. Otras variaciones	3038							
<b>Saldo final al 31/12/2023</b>	<b>3040</b>	15.976	24.314		(15.691)			24.599

Comentarios:

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL**

**B. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (2/2) (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)**

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Fondos propios				Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo			
<b>Saldo final al 01/01/2022 (periodo comparativo)</b>	<b>3050</b>	91.838	(79.953)		12.116			24.001
Ajuste por cambios de criterio contable	3051							
Ajuste por errores	3052							
<b>Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)</b>	<b>3055</b>	91.838	(79.953)		12.116			24.001
<b>I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos</b>	<b>3060</b>				(2.802)			(2.802)
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b>	<b>3065</b>	(79.874)	96.197					16.323
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3066	(79.874)	96.197					16.323
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3067							
3. Distribución de dividendos	3068							
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3069							
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3070							
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3072							
<b>III. Otras variaciones de patrimonio neto</b>	<b>3075</b>		12.116		(12.116)			
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3076							
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3077		12.116		(12.116)			
3. Otras variaciones	3078							
<b>Saldo final al 31/12/2022 (periodo comparativo)</b>	<b>3080</b>	11.964	28.360		(2.802)			37.522

Comentarios:



**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**4. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)**

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2023	PERIODO ANTERIOR 31/12/2022
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)</b>	<b>0435</b>	906	163
<b>1. Resultado antes de impuestos</b>	<b>0405</b>	(15.691)	(2.802)
<b>2. Ajustes del resultado:</b>	<b>0410</b>	14.371	1.443
(+) Amortización del inmovilizado	<b>0411</b>	352	511
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	<b>0412</b>	14.019	932
<b>3. Cambios en el capital corriente</b>	<b>0415</b>	2.226	1.559
<b>4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:</b>	<b>0420</b>		(37)
(-) Pagos de intereses	<b>0421</b>		
(+) Cobros de dividendos	<b>0422</b>		
(+) Cobros de intereses	<b>0423</b>		
(+/-) Cobros/(pagos) por impuesto sobre beneficios	<b>0430</b>		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	<b>0425</b>		(37)
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2)</b>	<b>0460</b>	689	194
<b>1. Pagos por inversiones:</b>	<b>0440</b>		(636)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	<b>0441</b>		(636)
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	<b>0442</b>		
(-) Otros activos financieros	<b>0443</b>		
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	<b>0459</b>		
(-) Otros activos	<b>0444</b>		
<b>2. Cobros por desinversiones:</b>	<b>0450</b>	689	830
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	<b>0451</b>		
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	<b>0452</b>	689	830
(+) Otros activos financieros	<b>0453</b>		
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	<b>0461</b>		
(+) Otros activos	<b>0454</b>		
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3)</b>	<b>0490</b>	(1.595)	(358)
<b>1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:</b>	<b>0470</b>		
(+) Emisión	<b>0471</b>		
(-) Amortización	<b>0472</b>		
(-) Adquisición	<b>0473</b>		
(+) Enajenación	<b>0474</b>		
(+) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	<b>0475</b>		
<b>2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:</b>	<b>0480</b>	(1.595)	(358)
(+) Emisión	<b>0481</b>		
(-) Devolución y amortización	<b>0482</b>	(1.595)	(358)
<b>3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio</b>	<b>0485</b>		
<b>D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO</b>	<b>0492</b>		
<b>E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)</b>	<b>0495</b>		(1)
<b>F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO</b>	<b>0499</b>	38	39
<b>G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)</b>	<b>0500</b>	38	38

**COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO**

		PERIODO ACTUAL 31/12/2023	PERIODO ANTERIOR 31/12/2022
(+) Caja y bancos	<b>0550</b>	38	38
(+) Otros activos financieros	<b>0552</b>		
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	<b>0553</b>		
<b>TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO</b>	<b>0600</b>	38	38

**Comentarios:**

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**5. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)**

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		P. ACTUAL 31/12/2023	P. ANTERIOR 31/12/2022
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>1040</b>	27.112	40.555
1. Inmovilizado intangible:	<b>1030</b>	2.633	5
a) Fondo de comercio	<b>1031</b>		
b) Otro inmovilizado intangible	<b>1032</b>	2.633	5
2. Inmovilizado material	<b>1033</b>	3.506	4.504
3. Inversiones inmobiliarias	<b>1034</b>	20.396	35.477
4. Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	<b>1035</b>		
5. Activos financieros no corrientes	<b>1036</b>	137	115
a) A valor razonable con cambios en resultados	<b>1047</b>	137	115
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	<b>1041</b>		
b) A valor razonable con cambios en otro resultado integral	<b>1042</b>		
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	<b>1043</b>		
c) A coste amortizado	<b>1044</b>		
6. Derivados no corrientes	<b>1039</b>		
a) De cobertura	<b>1045</b>		
b) Resto	<b>1046</b>		
7. Activos por impuesto diferido	<b>1037</b>	440	454
8. Otros activos no corrientes	<b>1038</b>		
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>1085</b>	12.225	14.095
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	<b>1050</b>		1.972
2. Existencias	<b>1055</b>	8.396	8.287
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	<b>1060</b>	3.444	3.266
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	<b>1061</b>	2.776	
b) Otros deudores	<b>1062</b>	494	3.154
c) Activos por impuesto corriente	<b>1063</b>	174	112
4. Activos financieros corrientes	<b>1070</b>		325
a) A valor razonable con cambios en resultados	<b>1080</b>		325
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	<b>1081</b>		
b) A valor razonable con cambios en otro resultado integral	<b>1082</b>		
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	<b>1083</b>		
c) A coste amortizado	<b>1084</b>		
5. Derivados corrientes	<b>1076</b>		
a) De cobertura	<b>1077</b>		
b) Resto	<b>1078</b>		
6. Otros activos corrientes	<b>1075</b>	245	108
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	<b>1072</b>	140	137
<b>TOTAL ACTIVO (A + B)</b>	<b>1100</b>	39.337	54.650

**Comentarios:**

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**5. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)**

Uds.: Miles de euros

PASIVO Y PATRIMONIO NETO		P. ACTUAL 31/12/2023	P. ANTERIOR 31/12/2022
<b>A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)</b>	<b>1195</b>	(2.171)	8.481
<b>A.1) FONDOS PROPIOS</b>	<b>1180</b>	(12.118)	(1.374)
1. Capital	1171	15.976	11.964
a) Capital escriturado	1161	15.976	11.964
b) <i>Menos: Capital no exigido</i>	1162		
2. Prima de emisión	1172	8.697	9.930
3. Reservas	1173	(23.287)	(15.442)
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>	1174		
5. Resultados de ejercicios anteriores	1178		
6. Otras aportaciones de socios	1179		
7. Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	1175	(13.504)	(7.826)
8. <i>Menos: Dividendo a cuenta</i>	1176		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	1177		
<b>A.2) OTRO RESULTADO GLOBAL ACUMULADO</b>	<b>1188</b>	9.193	9.126
1. Partidas que no se reclasifican al resultado del periodo	1186		
a) Instrumentos de patrimonio con cambios en otro resultado integral	1185		
b) Otros	1190		
2. Partidas que pueden reclasificarse posteriormente al resultado del periodo	1187	9.193	9.126
a) Operaciones de cobertura	1182		
b) Diferencias de conversión	1184	9.193	9.126
c) Participación en otro resultado integral por las inversiones en negocios conjuntos y otros	1192		
d) Instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en otro resultado integral	1191		
e) Otros	1183		
<b>PATRIMONIO NETO ATRIBUIDO A LA ENTIDAD CONTROLADORA (A.1 + A.2)</b>	<b>1189</b>	(2.925)	7.752
<b>A.3) PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS</b>	<b>1193</b>	754	729
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>1120</b>	26.486	34.014
1. Subvenciones	1117		
2. Provisiones no corrientes	1115	1.462	1.112
3. Pasivos financieros no corrientes:	1116	20.262	26.641
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1131	18.323	21.353
b) Otros pasivos financieros	1132	1.939	5.288
4. Pasivos por impuesto diferido	1118	3.561	5.110
5. Derivados no corrientes	1140		
a) De cobertura	1141		
b) Resto	1142		
6. Otros pasivos no corrientes	1135	1.201	1.151
<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>	<b>1130</b>	15.022	12.155
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	1121		
2. Provisiones corrientes	1122	1.660	1.705
3. Pasivos financieros corrientes:	1123	6.148	3.738
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1133	281	204
b) Otros pasivos financieros	1134	5.867	3.534
4. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	1124	1.847	1.430
a) Proveedores	1125		
b) Otros acreedores	1126	1.847	1.430
c) Pasivos por impuesto corriente	1127		
5. Derivados corrientes	1145		
a) De cobertura	1146		
b) Resto	1147		
6. Otros pasivos corrientes	1136	5.367	5.282
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO (A + B + C)</b>	<b>1200</b>	39.337	54.650

**Comentarios:**

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**  
**6. ESTADO DEL RESULTADO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS)**

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	ACUMULADO ACTUAL 31/12/2023	ACUMULADO ANTERIOR 31/12/2022
(+) Importe neto de la cifra de negocios	1205	1.269	5.019	2.978	6.245
(+/-) Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	1206	126	(3.397)		(3.535)
(+) Trabajos realizados por la empresa para su activo	1207				
(-) Aprovisionamientos	1208	(256)	(1.174)	(325)	(1.195)
(+) Otros ingresos de explotación	1209	206	244	264	312
(-) Gastos de personal	1217	(1.195)	(1.344)	(2.313)	(2.245)
(-) Otros gastos de explotación	1210	(1.045)	(1.834)	(1.954)	(2.778)
(-) Amortización del inmovilizado	1211	(107)	(178)	(154)	(182)
(+) Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	1212				
(+/-) Deterioro del inmovilizado	1214		(3.263)		
(+/-) Resultado por enajenaciones del inmovilizado	1216	(11.061)	(5.937)	(11.341)	(5.937)
(+/-) Otros resultados	1215	(530)	576	(345)	(1.697)
<b>= RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>1245</b>	<b>(12.593)</b>	<b>(11.288)</b>	<b>(13.190)</b>	<b>(11.012)</b>
(+) Ingresos financieros	1250	74	(7.691)	90	5.577
a) Ingresos por intereses calculados según el método del tipo de interés efectivo	1262				
b) Resto	1263	74	(7.691)	90	5.577
(-) Gastos financieros	1251	(1.306)	5.577	(1.943)	(1.902)
(+/-) Variación de valor razonable en instrumentos financieros	1252		(772)		13
(+/-) Resultado derivados de la reclasificación de activos financieros a coste amortizado a activos financieros a valor razonable	1258		1		
(+/-) Resultado derivados de la reclasificación de activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral a activos financieros a valor razonable	1259				
(+/-) Diferencias de cambio	1254				
(+/-) Pérdida/Reversión por deterioro de instrumentos financieros	1255				
(+/-) Resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	1257				
a) Instrumentos financieros a coste amortizado	1260				
b) Resto de instrumentos financieros	1261				
<b>= RESULTADO FINANCIERO</b>	<b>1256</b>	<b>(1.232)</b>	<b>(2.885)</b>	<b>(1.853)</b>	<b>3.688</b>
(+/-) Resultados de entidades valoradas por el método de la participación	1253		1.219		1.219
<b>= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>1265</b>	<b>(13.825)</b>	<b>(12.954)</b>	<b>(15.043)</b>	<b>(6.105)</b>
(+/-) Impuesto sobre beneficios	1270	1.547	(1.707)	1.530	(1.723)
<b>= RESULTADO DEL PERIODO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>	<b>1280</b>	<b>(12.278)</b>	<b>(14.661)</b>	<b>(13.513)</b>	<b>(7.828)</b>
(+/-) Resultado del periodo procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	1285				
<b>= RESULTADO CONSOLIDADO DEL PERIODO</b>	<b>1288</b>	<b>(12.278)</b>	<b>(14.661)</b>	<b>(13.513)</b>	<b>(7.828)</b>
a) Resultado atribuido a la entidad controladora	1300	(12.267)	(14.658)	(13.504)	(7.826)
b) Resultado atribuido a las participaciones no controladoras	1289	(11)	(3)	(9)	(2)

  

BENEFICIO POR ACCIÓN		Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)
Básico	1290				
Diluido	1295				

Comentarios:

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**  
**7. OTRO RESULTADO INTEGRAL (NIIF ADOPTADAS)**

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	PERIODO ACTUAL 31/12/2023	PERIODO ANTERIOR 31/12/2022
<b>A) RESULTADO CONSOLIDADO DEL PERIODO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)</b>	<b>1305</b>	(12.278)	(14.661)	(13.513)	(7.828)
<b>B) OTRO RESULTADO GLOBAL – PARTIDAS QUE NO SE RECLASIFICAN AL RESULTADO DEL PERIODO:</b>	<b>1310</b>				
1. Por revalorización/(reversión de la revalorización) del inmovilizado material y de activos intangibles	1311				
2. Por ganancias y pérdidas actuariales	1344				
3. Participación en otro resultado global reconocidos por las inversiones en negocios conjuntos y asociadas	1342				
4. Instrumentos de patrimonio con cambios en otro resultado integral	1346				
5. Resto de ingresos y gastos que no se reclasifican al resultado del periodo	1343				
6. Efecto impositivo	1345				
<b>C) OTRO RESULTADO GLOBAL – PARTIDAS QUE PUEDEN RECLASIFICARSE POSTERIORMENTE AL RESULTADO DEL PERIODO:</b>	<b>1350</b>	56	1.325	67	1.244
<b>1. Operaciones de cobertura:</b>	<b>1360</b>				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1361				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1362				
c) Importes transferidos al valor inicial de las partidas cubiertas	1363				
d) Otras reclasificaciones	1364				
<b>2. Diferencias de conversión:</b>	<b>1365</b>	56	1.325	67	1.244
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1366				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1367				
c) Otras reclasificaciones	1368	56	1.325	67	1.244
<b>3. Participación en otro resultado global reconocidos por las inversiones en negocios conjuntos y asociadas:</b>	<b>1370</b>				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1371				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1372				
c) Otras reclasificaciones	1373				
<b>4. Instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en otro resultado integral:</b>	<b>1381</b>				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1382				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1383				
c) Otras reclasificaciones	1384				
<b>5. Resto de ingresos y gastos que pueden reclasificarse posteriormente al resultado del periodo:</b>	<b>1375</b>				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1376				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1377				
c) Otras reclasificaciones	1378				
<b>6. Efecto impositivo</b>	<b>1380</b>				
<b>RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL PERIODO (A + B + C)</b>	<b>1400</b>	(12.222)	(13.336)	(13.446)	(6.584)
a) Atribuidos a la entidad controladora	1398	(12.211)	(13.338)	(13.437)	(6.586)
b) Atribuidos a participaciones no controladoras	1399	(11)	2	(9)	2

Comentarios:

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**8. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)**

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Patrimonio neto atribuido a la entidad controladora						Participaciones no controladoras	Total Patrimonio neto
		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor		
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	Otros instrumentos de patrimonio neto			
<b>Saldo final al 01/01/2023</b>	<b>3110</b>	11.964	(5.512)		(7.826)		9.126	729	8.481
Ajuste por cambios de criterio contable	3111								
Ajuste por errores	3112								
<b>Saldo inicial ajustado</b>	<b>3115</b>	11.964	(5.512)		(7.826)		9.126	729	8.481
<b>I. Resultado Integral Total del periodo</b>	<b>3120</b>				(13.504)		67	(9)	(13.446)
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b>	<b>3125</b>	4.012	(1.238)					33	2.807
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3126	4.012	(1.238)					33	2.807
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3127								
3. Distribución de dividendos	3128								
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3129								
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3130								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3132								
<b>III. Otras variaciones de patrimonio neto</b>	<b>3135</b>		(7.839)		7.826				(13)
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3136								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3137								
3. Otras variaciones	3138		(7.839)		7.826				(13)
<b>Saldo final al 31/12/2023</b>	<b>3140</b>	15.976	(14.589)		(13.504)		9.193	753	(2.171)

Comentarios:

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**8. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)**

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Patrimonio neto atribuido a la entidad controladora						Participaciones no controladoras	Total Patrimonio neto
		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor		
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	Otros instrumentos de patrimonio neto			
<b>Saldo final al 01/01/2022 (periodo comparativo)</b>	<b>3150</b>	91.838	(101.482)				7.882	731	(1.031)
Ajuste por cambios de criterio contable	3151								
Ajuste por errores	3152								
<b>Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)</b>	<b>3155</b>	91.838	(101.482)				7.882	731	(1.031)
<b>I. Resultado Integral Total del periodo</b>	<b>3160</b>				(7.826)		1.244	(2)	(6.584)
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b>	<b>3165</b>	(79.874)	(65.830)	161.611					15.907
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3166	(83.708)	(72.348)	161.611					5.555
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3167								
3. Distribución de dividendos	3168								
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3169	3.834	6.518						10.352
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3170								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3172								
<b>III. Otras variaciones de patrimonio neto</b>	<b>3175</b>		189						189
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3176								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3177								
3. Otras variaciones	3178		189						189
<b>Saldo final al 31/12/2022 (periodo comparativo)</b>	<b>3180</b>	11.964	(167.123)	161.611	(7.826)		9.126	729	8.481

Comentarios:

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**9. A. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO INDIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)**

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2023	PERIODO ANTERIOR 31/12/2022
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)</b>	<b>1435</b>	(2.434)	1.253
<b>1. Resultado antes de impuestos</b>	<b>1405</b>	(15.043)	(6.105)
<b>2. Ajustes del resultado:</b>	<b>1410</b>	13.642	9.103
(+) Amortización del inmovilizado	1411	154	182
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	1412	13.488	8.921
<b>3. Cambios en el capital corriente</b>	<b>1415</b>	(1.033)	(1.745)
<b>4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:</b>	<b>1420</b>		
(-) Pagos de intereses	1421		
(-) Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1430		
(+) Cobros de dividendos	1422		
(+) Cobros de intereses	1423		
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios	1424		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	1425		
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)</b>	<b>1460</b>	6.766	(2.589)
<b>1. Pagos por inversiones:</b>	<b>1440</b>		(5.569)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1441		
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1442		
(-) Otros activos financieros	1443		
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	1459		
(-) Otros activos	1444		(5.569)
<b>2. Cobros por desinversiones:</b>	<b>1450</b>	6.766	2.980
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1451		
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1452	3.927	
(+) Otros activos financieros	1453	2.839	2.980
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	1461		
(+) Otros activos	1454		
<b>3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión</b>	<b>1455</b>		
(+) Cobros de dividendos	1456		
(+) Cobros de intereses	1457		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de inversión	1458		
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)</b>	<b>1490</b>	(4.330)	1.271
<b>1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:</b>	<b>1470</b>		
(+) Emisión	1471		
(-) Amortización	1472		
(-) Adquisición	1473		
(+) Enajenación	1474		
<b>2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:</b>	<b>1480</b>		1.629
(+) Emisión	1481		
(-) Devolución y amortización	1482		1.629
<b>3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio</b>	<b>1485</b>		
<b>4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación</b>	<b>1486</b>	(4.330)	(358)
(-) Pagos de intereses	1487	(582)	(358)
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación	1488	(3.748)	
<b>D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO</b>	<b>1492</b>		
<b>E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)</b>	<b>1495</b>	2	(65)
<b>F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO</b>	<b>1499</b>	138	203
<b>G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)</b>	<b>1500</b>	140	138

**COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO**

		PERIODO ACTUAL 31/12/2023	PERIODO ANTERIOR 31/12/2022
(+) Caja y bancos	1550	140	138
(+) Otros activos financieros	1552		
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	1553		
<b>TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO</b>	<b>1600</b>	<b>140</b>	<b>138</b>

**Comentarios:**



**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**9. B. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO DIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)**

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2023	PERIODO ANTERIOR 31/12/2022
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)</b>		<b>8435</b>	
(+) Cobros de explotación		8410	
(-) Pagos a proveedores y al personal por gastos de explotación		8411	
(-) Pagos de intereses		8421	
(-) Pagos de dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		8422	
(+) Cobros de dividendos		8430	
(+) Cobros de intereses		8423	
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios		8424	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación		8425	
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)</b>		<b>8460</b>	
<b>1. Pagos por inversiones:</b>		<b>8440</b>	
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio		8441	
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		8442	
(-) Otros activos financieros		8443	
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta		8459	
(-) Otros activos		8444	
<b>2. Cobros por desinversiones:</b>		<b>8450</b>	
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio		8451	
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		8452	
(+) Otros activos financieros		8453	
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta		8461	
(+) Otros activos		8454	
<b>3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión</b>		<b>8455</b>	
(+) Cobros de dividendos		8456	
(+) Cobros de intereses		8457	
(+/-) Otros flujos de actividades de inversión		8458	
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)</b>		<b>8490</b>	
<b>1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:</b>		<b>8470</b>	
(+) Emisión		8471	
(-) Amortización		8472	
(-) Adquisición		8473	
(+) Enajenación		8474	
<b>2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:</b>		<b>8480</b>	
(+) Emisión		8481	
(-) Devolución y amortización		8482	
<b>3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio</b>		<b>8485</b>	
<b>4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación</b>		<b>8486</b>	
(-) Pagos de intereses		8487	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación		8488	
<b>D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO</b>		<b>8492</b>	
<b>E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)</b>		<b>8495</b>	
<b>F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO</b>		<b>8499</b>	
<b>G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)</b>		<b>8500</b>	

**COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO**

		PERIODO ACTUAL 31/12/2023	PERIODO ANTERIOR 31/12/2022
(+) Caja y bancos		8550	
(+) Otros activos financieros		8552	
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista		8553	
<b>TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO</b>		<b>8600</b>	

**Comentarios:**

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**10. DIVIDENDOS PAGADOS**

		PERIODO ACTUAL			PERIODO ANTERIOR		
		€/ acción (X,XX)	Importe (miles €)	Nº acciones a entregar	€/ acción (X,XX)	Importe (miles €)	Nº acciones a entregar
Acciones ordinarias	<b>2158</b>						
Resto de acciones (sin voto, rescatables, etc)	<b>2159</b>						
<b>Dividendos totales pagados</b>	<b>2160</b>						
a) Dividendos con cargo a resultados	<b>2155</b>						
b) Dividendos con cargo a reservas o prima de emisión	<b>2156</b>						
c) Dividendos en especie	<b>2157</b>						
d) Pago flexible	<b>2154</b>						

**Comentarios:**

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**11. INFORMACIÓN SEGMENTADA**

Uds.: Miles de euros

ÁREA GEOGRÁFICA		Distribución del importe neto de la cifra de negocios por área geográfica			
		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Mercado nacional	2210	506	3.966	1.224	4.419
Mercado internacional	2215			1.754	1.826
a) Unión Europea	2216				
a.1) Zona Euro	2217				
a.2) Zona no Euro	2218				
b) Resto	2219			1.754	1.826
<b>TOTAL</b>	<b>2220</b>	<b>506</b>	<b>3.966</b>	<b>2.978</b>	<b>6.245</b>

Comentarios:

SEGMENTOS		CONSOLIDADO			
		Ingresos de las actividades ordinarias		Resultado	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
GESTIÓN ACTIVOS INMOBILIARIOS	2221		3.260	85	(503)
GESTIÓN PATRIMONIAL	2222	610	824	(2.632)	(6.363)
ACTIVIDAD INTERNACIONAL	2223	1.754	1.826	(9.126)	1.162
PRESTACIÓN SERVICIOS HOTELEROS	2224	614	335	(1.321)	(3.638)
UNIDAD CORPORATIVA	2225			(2.049)	
	2226				
	2227				
	2228				
	2229				
	2230				
<b>TOTAL de los segmentos a informar</b>	<b>2235</b>	<b>2.978</b>	<b>6.245</b>	<b>(15.043)</b>	<b>(9.342)</b>

Comentarios:

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**12. PLANTILLA MEDIA**

		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
<b>PLANTILLA MEDIA</b>	<b>2295</b>	10	11	72	83
Hombres	<b>2296</b>	6	7	51	53
Mujeres	<b>2297</b>	4	4	21	30

**Comentarios:**

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**13. REMUNERACIONES DEVENGADAS POR LOS CONSEJEROS Y DIRECTIVOS**

**Uds.: Miles de euros**

**CONSEJEROS:**

**Concepto retributivo:**

		Importe (Miles €)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Remuneración por pertenencia al Consejo y/o Comisiones del Consejo	<b>2310</b>	129	130
Sueldos	<b>2311</b>	212	249
Retribución variable en efectivo	<b>2312</b>		
Sistemas de retribución basados en acciones	<b>2313</b>		
Indemnizaciones	<b>2314</b>		
Sistemas de ahorro a largo plazo	<b>2315</b>		
Otros conceptos	<b>2316</b>		
<b>TOTAL</b>	<b>2320</b>	341	379

**DIRECTIVOS:**

Total remuneraciones recibidas por los directivos

		Importe (Miles €)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Total remuneraciones recibidas por los directivos	<b>2325</b>	212	249

**Comentarios:**

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**  
**14. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES VINCULADAS (1/2)**

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
<b>GASTOS E INGRESOS:</b>						
1) Gastos financieros	2340	(2)	(28)			(30)
2) Arrendamientos	2343					
3) Recepción de servicios	2344	(49)				(49)
4) Compra de existencias	2345					
5) Otros gastos	2348					
<b>TOTAL GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5)</b>	<b>2350</b>	<b>(51)</b>	<b>(28)</b>			<b>(79)</b>
6) Ingresos financieros	2351			60		60
7) Dividendos recibidos	2354					
8) Prestación de servicios	2356					
9) Venta de existencias	2357					
10) Otros ingresos	2359					
<b>TOTAL INGRESOS (6 + 7 + 8 + 9 + 10)</b>	<b>2360</b>			<b>60</b>		<b>60</b>

		PERIODO ACTUAL				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
<b>OTRAS TRANSACCIONES:</b>						
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	2372					
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	2375					
Garantías y avales prestados	2381			2.508		2.508
Garantías y avales recibidos	2382			46.488		46.488
Compromisos adquiridos	2383					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	2386					
Otras operaciones	2385					

		PERIODO ACTUAL				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
<b>SALDOS A CIERRE DEL PERIODO:</b>						
1) Clientes y Deudores comerciales	2341		3		22	25
2) Préstamos y créditos concedidos	2342	52	37	887		976
3) Otros derechos de cobro	2346				1.056	1.056
<b>TOTAL SALDOS DEUDORES (1+2+3)</b>	<b>2347</b>	<b>52</b>	<b>40</b>	<b>887</b>	<b>1.078</b>	<b>2.057</b>
4) Proveedores y Acreedores comerciales	2352	(70)				(70)
5) Préstamos y créditos recibidos	2353	(1.590)	(9)	(149)		(1.748)
6) Otras obligaciones de pago	2355					
<b>TOTAL SALDOS ACREEDORES (4+5+6)</b>	<b>2358</b>	<b>(1.660)</b>	<b>(9)</b>	<b>(149)</b>		<b>(1.818)</b>

**Comentarios:**

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**  
**14. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES VINCULADAS (2/2)**

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ANTERIOR				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
<b>GASTOS E INGRESOS:</b>						
1) Gastos financieros	6340		(636)		(2)	(638)
2) Arrendamientos	6343					
3) Recepción de servicios	6344	(27)				(27)
4) Compra de existencias	6345				(160)	(160)
5) Otros gastos	6348					
<b>TOTAL GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5)</b>	<b>6350</b>	<b>(27)</b>	<b>(636)</b>		<b>(162)</b>	<b>(825)</b>
6) Ingresos financieros	6351	7.691				7.691
7) Dividendos recibidos	6354					
8) Prestación de servicios	6356			60		60
9) Venta de existencias	6357					
10) Otros ingresos	6359				149	149
<b>TOTAL INGRESOS (6 + 7 + 8 + 9 + 10)</b>	<b>6360</b>	<b>7.691</b>		<b>60</b>	<b>149</b>	<b>7.900</b>

		PERIODO ANTERIOR				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
<b>OTRAS TRANSACCIONES:</b>						
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	6372	3.098	1.494		500	5.092
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	6375					
Garantías y avales prestados	6381			2.508		2.508
Garantías y avales recibidos	6382			46.488		46.488
Compromisos adquiridos	6383					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	6386					
Otras operaciones	6385					

		PERIODO ANTERIOR				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
<b>SALDOS A CIERRE DEL PERIODO:</b>						
1) Clientes y Deudores comerciales	6341	25	4			29
2) Préstamos y créditos concedidos	6342			888	940	1.828
3) Otros derechos de cobro	6346					
<b>TOTAL SALDOS DEUDORES (1+2+3)</b>	<b>6347</b>	<b>25</b>	<b>4</b>	<b>888</b>	<b>940</b>	<b>1.857</b>
4) Proveedores y Acreedores comerciales	6352	(11)				(11)
5) Préstamos y créditos recibidos	6353	(3.739)	(1.202)	(147)	(500)	(5.588)
6) Otras obligaciones de pago	6355					
<b>TOTAL SALDOS ACREEDORES (4+5+6)</b>	<b>6358</b>	<b>(3.750)</b>	<b>(1.202)</b>	<b>(147)</b>	<b>(500)</b>	<b>(5.599)</b>

**Comentarios:**

**V. INFORMACIÓN FINANCIERA SEMESTRAL**

Contiene



Información adicional  
en fichero adjunto

**Contenido de este apartado:**

		Individual	Consolidado
Notas explicativas	2376	-	X
Cuentas semestrales resumidas	2377	-	
Cuentas semestrales completas	2378		
Informe de gestión intermedio	2379	-	X
Informe del auditor	2380		

**VI. INFORME ESPECIAL DEL AUDITOR**

Empty box for the Auditor's Special Report content.