

**IM PASTOR 2, FTH**
**Información correspondiente al período 22/09/05-22/12/05**
**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	23/06/2004
Fecha de Emisión BTA	29/06/2004
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Emisor de las Participaciones Hipotecarias	Banco Pastor, S.A.
Agente Financiero	Banco Popular Español, S.A.
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A. /Standard & Poor's España, S.A.
Calificación	Bonos A (Aaa)/(AAA)
	Bonos B (A1)/(A)
	Bonos C (Baa1)/(BBB)
	Bonos D (Baa3)/(BB)

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

<b>Serie A</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES-0347861009</b>
Nominal en circulación total (inicial)	962.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	747.123.062,40 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	77.663,52 €
<b>Serie B</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES-0347861017</b>
Nominal en circulación total (inicial)	17.300.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	17.300.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
<b>Serie C</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES-0347861025</b>
Nominal en circulación total (inicial)	14.200.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	14.200.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
<b>Serie D</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES-0347861033</b>
Nominal en circulación total (inicial)	6.500.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	6.500.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

**III. INFORMACIÓN INCLUIDA**

Liquidación correspondiente al período 22/09/05-22/12/05

Información a los Inversores Fecha de Pago: 22/12/05

Flujos de Caja del período 22/09/05-22/12/05

**IM PASTOR 2, FTH**  
**Liquidación del Periodo 22/09/2005 - 22/12/2005**  
**Fecha de Pago: 22/12/2005**

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>
<b>I. Situación Inicial:</b>	<b>15.483.238,96</b>
Saldo inicial Cta. Reinversión	15.483.238,96
<b>II. Fondos recibidos del emisor ( II.1 + II.2 + II.3 + II.4):</b>	<b>46.417.931,99</b>
II.1 Principal cobrado de las PH	
Según calendario hasta 30/11/2005:	8.474.207,10
Amort. Anticipada hasta 31/10/2005:	20.794.563,06
Amort. Anticipada último mes:	10.836.400,83
II.2 Intereses cobrados de las PH	6.295.371,08
II.3 Avance Técnico Neto de Principal (1)	12.714,33
II.4 Avance Técnico Neto de Intereses (1)	4.675,59
<b>III. Subtotal a cuentas de reinversión (I + II):</b>	<b>61.901.170,95</b>
<b>IV. Intereses de las cuentas de reinversión:</b>	<b>171.915,17</b>
Intereses de la Cuenta en el Agente de Pagos	5.304,04
Intereses de la Cuenta en la Entidad	166.611,13
<b>V. Liquidación del Swap:</b>	<b>-758.950,12</b>
<b>VI. Recursos disponibles (III + IV + V):</b>	<b>61.314.136,00</b>
<b>VII. Gastos periódicos:</b>	<b>45.268,83</b>
Gestora	40.719,83
Depositario y Agente de Pagos	4.375,00
Iberclear	174,00
<b>VIII. Pago a los Bonos:</b>	<b>40.637.284,25</b>
Bonos A:	
Intereses correspondientes al 22/12/05:	4.583.256,60
Retenciones practicadas a los bonos:	-687.445,20
Amortización correspondiente al 22/12/05:	35.754.846,40
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 22/12/05:	110.899,92
Retenciones practicadas a los bonos:	-16.635,68
Amortización correspondiente al 22/12/05:	0,00
Bonos C:	
Intereses correspondientes al 22/12/05:	107.180,18
Retenciones practicadas a los bonos:	-16.077,24
Amortización correspondiente al 22/12/05:	0,00
Bonos D:	
Intereses correspondientes al 22/12/05:	81.101,15
Retenciones practicadas a los bonos:	-12.165,40
Amortización correspondiente al 22/12/05:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (2):	732.323,52

**IX.Principal depositado para próxima amortización de bonos: 11.351.628,63**

**X. Saldo disponible ( VI - VII - VIII - IX ): 9.279.954,29**

Importe Fondo Reserva 22/12/05 9.000.000,00

Préstamo Gastos Iniciales

Interés Pagado 4.133,81

Amortización Pagada 44.755,20

Préstamo Participativo

Remuneración fija pagada 56.556,50

Amortización 0,00

Pago de remuneración variable 174.508,78

(1) Avance técnico solicitado:

Principal:

Trimestre anterior 179.425,24

Trimestre actual 192.139,57

Intereses:

Trimestre anterior 118.163,54

Trimestre actual 122.839,13

(2) Reinvertido hasta el 20/01/06

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal más de 1 mes

Trimestre anterior 106.207,00

Trimestre actual 93.034,02

Importe de Fallidos del Periodo 520.516,83

---

IMT/PASTOR2/PAGO/dic05

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Ag. Calificación.

**IM PASTOR 2, FTH**  
**INFORMACIÓN INVERSORES**  
**FECHA DE PAGO 22/12/2005**

	<b>BONOS A</b>		<b>BONOS B</b>		<b>BONOS C</b>		<b>BONOS D</b>	
Cod. ISIN	ES 0347861009		ES 0347861017		ES 0347861025		ES 0347861033	
Periodo de Devengo	22/09/2005	22/12/2005	22/09/2005	22/12/2005	22/09/2005	22/12/2005	22/09/2005	22/12/2005
Tipo de Referencia Vigente	2,136%		2,136%		2,136%		2,136%	
Margen	0,180%		0,400%		0,850%		2,800%	
Cupón vigente	2,316%		2,536%		2,986%		4,936%	
	<b>TOTAL</b>	<b>POR BONO</b>	<b>TOTAL</b>	<b>POR BONO</b>	<b>TOTAL</b>	<b>POR BONO</b>	<b>TOTAL</b>	<b>POR BONO</b>
Saldo Inicial	962.000.000,00	100.000,00	17.300.000,00	100.000,00	14.200.000,00	100.000,00	6.500.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	782.877.908,80	81.380,24	17.300.000,00	100.000,00	14.200.000,00	100.000,00	6.500.000,00	100.000,00
Pago de Principal	35.754.846,40	3.716,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	747.123.062,40	77.663,52	17.300.000,00	100.000,00	14.200.000,00	100.000,00	6.500.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	77,66%	77,66%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto	4.583.256,60	476,43	110.899,92	641,04	107.180,18	754,79	81.101,15	1.247,71
Retención (15%)	687.445,20	71,46	16.635,68	96,16	16.077,24	113,22	12.165,40	187,16
Interés Neto	3.895.811,40	404,97	94.264,24	544,88	91.102,94	641,57	68.935,75	1.060,55

**IM PASTOR 2, FTH**  
**Flujos de Caja del Periodo 22/09/2005 - 22/12/2005**

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>	
	<b><u>Ingresos</u></b>	<b><u>Pagos</u></b>
<b><u>I. Principal</u></b>	<b><u>40.117.885,32</u></b>	<b><u>35.799.601,60</u></b>
Amortización Participaciones Hipotecarias	40.105.170,99	
Avance Técnico de Principal	12.714,33	
Amortización Bonos de Titulización Hipotecaria		35.754.846,40
Amortización Préstamos Subordinados		44.755,20
<b><u>II. Intereses</u></b>	<b><u>11.584.190,03</u></b>	<b><u>10.757.749,97</u></b>
Intereses cobrados de las PH	6.295.371,08	
Avance Técnico de Intereses	4.675,59	
Intereses de los Depósitos:		
Intereses de la Cuenta de Tesorería	5.304,04	
Intereses de la Cuenta de Reinversión	166.611,13	
Contrato de Swap	5.112.228,19	5.871.178,31
Intereses pagados a los Bonos de Titulización Hipotecaria		4.882.437,85
Intereses de Préstamos Subordinados		4.133,81
<b><u>III. Gastos</u></b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>276.334,11</u></b>
Gastos Periódicos:		
Gestora		40.719,83
Depositario y Agente de Pagos		4.375,00
Iberclear		174,00
Remuneración Fija del Préstamo Participativo		56.556,50
Remuneración Variable del Préstamo Participativo		174.508,78
<b>TOTAL INGRESOS/ PAGOS</b>	<b>51.702.075,35</b>	<b>46.833.685,68</b>
Saldo Inicial 22/09/2005	15.483.238,96	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago		9.000.000,00
Depósito de Principal		11.351.628,63
<b>TOTAL</b>	<b>67.185.314,31</b>	<b>67.185.314,31</b>
Retenciones Practicadas el 22/12/2005	732.323,52	
A Inversiones Temporales hasta el 20/01/2006		732.323,52