

**TDA 6 - Fondo de Titulización Hipotecaria****LIQUIDACION DEL PERIODO 26/07/06 - 26/10/06**

	Euros			
	Caixa Terrassa	C.A.G. Granada	El Monte	Total
<b>I. Situación al 26/07/06:</b>	<b>1.788.624,05</b>	<b>746.224,93</b>	<b>2.085.235,24</b>	<b>4.620.084,22</b>
Fondo de Reserva	1.518.796,05	647.678,71	1.692.276,09	3.858.750,85
Otros Recursos	269.828,00	98.546,22	392.959,15	761.333,37
<b>II. Fondos recibidos del emisor</b>	<b>1.829.442,24</b>	<b>905.427,43</b>	<b>2.349.825,98</b>	<b>5.084.695,65</b>
<b>Principal:</b>				
Según calendario hasta 30/09/06:	936.504,53	480.272,45	1.203.577,42	2.620.354,40
Amort. Anticipada hasta 31/08/06:	440.638,75	230.471,76	689.240,55	1.360.351,06
Amort. Anticipada último mes:	141.309,77	54.799,77	114.719,40	310.828,94
<b>Intereses:</b>	<b>281.182,13</b>	<b>139.098,61</b>	<b>327.459,85</b>	<b>747.740,59</b>
<b>Avance técnico neto (1):</b>	<b>29.807,06</b>	<b>784,84</b>	<b>14.828,76</b>	<b>45.420,66</b>
<b>III. Subtotal a Cuenta (I + II):</b>	<b>3.618.066,29</b>	<b>1.651.652,36</b>	<b>4.435.061,22</b>	<b>9.704.779,87</b>
<b>IV. Intereses de la Cuenta en el ICO</b>	<b>19.580,93</b>	<b>8.516,88</b>	<b>24.699,52</b>	<b>52.797,33</b>
<b>V. Recursos disponibles (III + IV):</b>	<b>3.637.647,22</b>	<b>1.660.169,24</b>	<b>4.459.760,74</b>	<b>9.757.577,20</b>
<b>VI. Varios:</b>	<b>6.277,94</b>	<b>3.564,40</b>	<b>6.975,76</b>	<b>16.818,10</b>
Gestora	6.209,38	3.535,13	6.899,59	16.644,10
Gastos Extraordinarios:	68,56	29,27	76,17	174,00
<b>VII. Pago a los Bonos:</b>	<b>1.920.179,01</b>	<b>923.548,00</b>	<b>2.589.423,35</b>	<b>5.433.150,36</b>
<b>Bonos A:</b>				
Intereses correspondientes al 26/10/06:	221.215,89	94.335,79	246.483,64	562.035,32
Retenciones practicadas a los bonos:	-33.177,72	-14.148,38	-36.967,34	-84.293,44
Amortización correspondiente al 26/10/06:	1.652.643,23	809.459,46	2.291.329,07	4.753.431,76
<b>Bonos B:</b>				
Intereses correspondientes al 26/10/06:	46.319,89	19.752,75	51.610,64	117.683,28
Retenciones practicadas a los bonos:	-6.948,18	-2.963,00	-7.741,82	-17.653,00
Amortización correspondiente al 26/10/06:	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Reinversión de las retenciones -Cta ICO (2):</b>	<b>40.125,90</b>	<b>17.111,38</b>	<b>44.709,16</b>	<b>101.946,44</b>
<b>VIII. Saldo disponible ( V - VI - VII):</b>	<b>1.711.190,27</b>	<b>733.056,84</b>	<b>1.863.361,63</b>	<b>4.307.608,74</b>
<b>Distribución del saldo disponible:</b>				
Fondo de Reserva previo 26/07/06:	1.518.796,05	647.678,71	1.692.276,09	3.858.750,85
Aportación al Fondo de Reserva	0,00	-40.473,08	-114.566,73	-155.039,81
Otros rec. disponibles (A.A. última ant. + error est.)	139.689,02	54.722,67	93.785,81	288.197,50
Intereses préstamo subordinado B pagados	12.133,16	5.174,09	13.519,03	30.826,28
Amortización préstamo subordinado B pagada	0,00	40.473,08	114.566,73	155.039,81
Intereses préstamo subordinado C pagados	614,74	261,74	683,01	1.559,49
Amortización préstamo subordinado C pagada	3.891,57	1.951,42	5.091,50	10.934,49
<b>Excedente abonado a caja</b>	<b>36.065,73</b>	<b>23.268,21</b>	<b>58.006,19</b>	<b>117.340,13</b>
<b>Fondo de Reserva mínimo a 26/10/06:</b>	<b>1.518.796,05</b>	<b>607.205,63</b>	<b>1.577.709,36</b>	<b>3.703.711,04</b>
<b>(1) Avance técnico solicitado:</b>	<b>29.807,06</b>	<b>784,84</b>	<b>14.828,76</b>	<b>45.420,66</b>
Trimestre anterior	9.289,73	27.225,97	11.648,20	48.163,90
Trimestre actual	39.096,79	28.010,81	26.476,96	93.584,56
Importe préstamos fallidos del período:	0,00	0,00	44.084,97	44.084,97
Principal vencido y no pagado superior a 6 meses e inferior a 12 meses:	0,00	0,00	-2.301,25	-2.301,25
Trimestre anterior	0,00	0,00	2.301,25	2.301,25
Trimestre actual	0,00	0,00	0,00	0,00

**(2) Hasta el 20/11/06**

Destinatarios: Emisores; Agente de Pagos; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.

**Nº : 3213 / 06**

## TDA 6

Fondo de Titulización Hipotecaria

**INFORMACION A LOS INVERSORES**

FECHA DE PAGO: 26 de Octubre de 2006

I. BONOS A	Importes en euros	
	Sobre 3388 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (27/01/1999):	338.800.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	64.383.112,64 €	19.003,28 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	562.035,32 €	165,89 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	4.753.431,76 €	1.403,02 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	59.629.680,88 €	17.600,26 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	17,600260%	17,600260%

II. BONOS B	Importes en euros	
	Sobre 127 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (27/01/1999):	12.700.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	12.700.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	117.683,28 €	926,64 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	12.700.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

III. EL FONDO		Importes en euros
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/09/06:		72.277.106,84 €
a) No Fallidas:		72.133.375,91 €
b) Fallidas:		143.730,93 €
2. Amortización del período 30/06/06 a 30/09/06:		4.291.534,40 €
a) Según calendario:		2.620.354,40 €
b) Amortización anticipada del 30/06/06 a 31/08/06:		1.360.351,06 €
c) Amortización anticipada del 31/08/06 a 30/09/06:		310.828,94 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):		
a) Desde la Fecha de Desembolso:		14,32%
b) Ultimo año:		11,92%
c) Ultimo semestre:		9,71%
d) Ultimo trimestre:		8,75%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:		0,22%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:		0,00%
6. Porcentaje de fallidos (1):		0,25%
7. Nivel de impago (2)		0,98%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias impagadas durante el período de tiempo comprendido entre el segundo y el noveno mes inmediatamente anteriores a la correspondiente Fecha de Pago respecto al saldo nominal pendiente de las Participaciones Hipotecarias

Destinatarios: Emisores; Agente de Pagos; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.



**Nº 3214 / 06**

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.  
Orense, 69  
28020 Madrid  
Tel.: 917020808  
<http://www.tda-sgft.com>  
TDA6\Infoinver.trim\Oct06

**TDA 6, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 26/07/06-26/10/06**

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	20 de enero de 1999
Fecha Emisión BTH	20 de enero de 1999
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA)	26 de julio de 2009
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisor Participaciones Hipotecarias	Caja de Ahorros El Monte Caixa D' Estalvis de Terrassa Caja General de Ahorros de Granada.
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody' s Investors Service
Calificación	Bonos A: Aaa (Moody' s)
	Bonos B: A2 (Moody' s)

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

Nombre	Bonos de Titulización Hipotecaria TDA 6
Serie A:	
Código ISIN	ES0308183005
Nominal en circulación total (inicial)	338.800.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	59.629.680,88 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	17.600,26 Euros
Serie B:	
Código ISIN	ES0308183013
Nominal en circulación total (inicial)	12.700.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	12.700.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

**III. INFORMACION INCLUIDA**

* Liquidación del Período:26/07/06-26/10/06
* Flujos de Caja del Período:26/07/06-26/10/06
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Octubre de 2006

**TDA 6**

**Fondo de Titulización Hipotecaria**  
**FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO 26/07/06 a 26/10/06:**

	Euros	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
<b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b>		
Amortización Bonos Titulización Hip.		4.753.431,76
Amortización Participaciones Hip.	4.291.534,40	
Amortización Préstamos Subordinados		165.974,30
<b>II. INTERESES</b>		
Intereses pagados a los BTH		679.718,60
Intereses recibidos de las PHs	747.740,59	
Intereses Préstamos Subordinados		32.385,77
Intereses Inversiones Temporales	52.797,33	
Avance Técnico Neto	45.420,66	
<b>III. GASTOS</b>		
Comisiones Periódicas:		
- Gestora		16.644,10
- Gastos extraordinarios		174,00
Excedente de Caja		117.340,13
<b>Total Ingresos/Pagos</b>	<b>5.137.492,98</b>	<b>5.765.668,66</b>
Saldo inicial 26/07/06	4.620.084,22	
A Inversiones Temporales		3.991.908,54
<b>Total</b>	<b>9.757.577,20</b>	<b>9.757.577,20</b>
Retenciones practicadas el 26/10/06 A Inv.Temporales hasta 20/11/06	101.946,44	101.946,44

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº 3381 / 06**

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.  
 Orense, 69  
 28020 Madrid  
 Tel.: 917020808  
<http://www.tda-sgft.com>  
 TDA6\Flujos.trim\Oct06