

TDA 13 - MIXTO
INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE MARZO DE 2006:
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF MARCH 2006:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos/*The Sociedad Gestora provides the following information:*

*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 1 a 01/03/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 1 on 01/03/06:</i>	125.044.470,67 Euros
*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 1 a 31/03/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 1 on 31/03/06:</i>	123.126.569,16 Euros
*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 2 a 01/03/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 2 on 01/03/06:</i>	30.386.784,68 Euros
*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 2 a 31/03/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 2 on 31/03/06:</i>	29.701.280,82 Euros
*	Grupo1: Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de MARZO: <i>Group1: Prepayment Rate(1)corresponding to the month of MARCH :</i>	10,70 %
*	TAA Grupo 1 (12 meses)/ CPR Group 1 (12 months):	12,86 %
*	Tipo de interés medio ponderado Grupo 1/ <i>Weighted average interest rate Group 1 :</i>	3,50 %
*	Vencimiento residual medio Grupo 1/ <i>Weighted average maturity Group 1 :</i>	13,77
*	Grupo2: Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de MARZO: <i>Group2: Prepayment Rate(1)corresponding to the month of MARCH :</i>	20,45 %
*	TAA Grupo 2 (12 meses)/ CPR Group 2 (12 months):	21,34 %
*	Tipo de interés medio ponderado Grupo 2/ <i>Weighted average interest rate Group 2 :</i>	3,98 %
*	Vencimiento residual medio Grupo 2/ <i>Weighted average maturity Group 2 :</i>	17,79
*	Vida Media bonos (TAA 8%) / <i>Average Life of bonds (CPR 8%) :</i>	
	- Bonos A1 / <i>Bonds A1:</i>	3,89
	- Bonos B1 / <i>Bonds B1:</i>	7,51
	- Bonos A2 / <i>Bonds A2:</i>	3,98
	- Bonos B2 / <i>Bonds B2:</i>	7,51

⁽¹⁾ Tasa Anualizada
⁽¹⁾ Annualized Rate