

RURAL HIPOTECARIO XII Fondo de Titulización de Activos (NIF: V-85812600)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

22.03.2011

Periodo de Interés / Interest accrual period

desde / From **22.12.2010** (incluido) / (included)
hasta / To **22.03.2011** (excluido) / (excluded)
plazo / Term **90** días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
Series A Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds
ES0323976003	ES0323976011	ES0323976029

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Months Euribor

1,022%

1,022%

1,022%

Margen / Margin

0,300%

0,500%

0,700%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

1,322%

1,522%

1,722%

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>
	8.622		205		273
92.786,15	800.002.185,30	100.000,00	20.500.000,00	100.000,00	27.300.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Act /

360

Intereses Brutos / Gross

306,658226

2.644.007,22

380,500000

78.002,50

430,500000

117.526,50

Interés Retención / Withholding tax

19%

58,265063

502.361,37

72,295000

14.820,48

81,795000

22.330,04

Neto / Net

248,393163

2.141.645,85

308,205000

63.182,02

348,705000

95.196,46

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined

0,00

0,00

0,00

0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 86 64 - Fax (34) 91 411 84 68

www.edt-sg.com

info@eurotitulizacion.com