

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Número de registro del Fondo: 9108
NIF Fondo: V64904147
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.
NIF Gestora: A80732142
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2018

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2018		Periodo anterior 31/12/2017
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	27.581	1001	28.586
I. Activos financieros a largo plazo	0002	27.581	1002	28.586
1. Activos titulizados	0003	27.406	1003	28.000
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005		1005	0
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009	27.352	1009	27.815
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	54	1025	185
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	0	1027	0
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029	175	1029	586
2.1 Derivados de cobertura	0030	175	1030	586
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

S.01

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2018		Periodo anterior 31/12/2017
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	15.039	1041	22.656
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	568	1042	569
V. Activos financieros a corto plazo	0043	4.863	1043	6.679
1. Activos titulizados	0044	4.843	1044	6.658
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046		1046	0
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050	4.835	1050	6.646
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	5	1065	7
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	1	1066	1
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	1	1067	3
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	0	1068	0
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	0	1069	0
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071		1071	
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	20	1074	21
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	20	1077	21
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	16	1082	15
1. Comisiones	0083		1083	0
2. Otros	0084	16	1084	15
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	9.593	1085	15.393
1. Tesorería	0086	9.593	1086	15.393
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	42.620	1088	51.242

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2018		Periodo anterior 31/12/2017
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	28.699	1089	38.297
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	28.699	1094	38.297
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	28.699	1095	38.297
1.1 Series no subordinadas	0096	0	1096	0
1.2 Series subordinadas	0097	28.699	1097	38.297
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101		1101	
2.1 Préstamo subordinado	0102		1102	
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109	0	1109	0
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

S.01

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2018		Periodo anterior 31/12/2017
B) PASIVO CORRIENTE	0117	13.746	1117	12.358
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	12.978	1123	5.757
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	12.937	1124	5.290
1.1 Series no subordinadas	0125	0	1125	0
1.2 Series subordinadas	0126	12.850	1126	5.200
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	87	1128	90
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	0	1129	0
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	0	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	0	1135	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	0	1136	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	40	1139	465
3.1 Derivados de cobertura	0140	40	1140	465
3.2 Derivados de negociación	0141	0	1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	1	1143	1
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	1	1144	1
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	768	1148	6.602
1. Comisiones	0149	759	1149	6.585
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	9	1150	9
1.2 Comisión administrador	0151	3	1151	3
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	2	1152	2
1.4 Comisión variable	0153	745	1153	6.571
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	0	1155	0
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	9	1157	16
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	175	1158	586
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	175	1160	586
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	42.620	1162	51.242

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2018		Acumulado anterior 31/03/2017
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	165	1201	1.928	2201	165	3201	1.928
1.1 Activos titulizados	0202	165	1202	1.928	2202	165	3202	1.928
1.2 Otros activos financieros	0203	0	1203		2203	0	3203	
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-117	1204	-171	2204	-117	3204	-171
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-106	1205	-167	2205	-106	3205	-167
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206		1206	0	2206		3206	0
2.3 Otros pasivos financieros	0207	-11	1207	-4	2207	-11	3207	-4
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	-22	1208	-460	2208	-22	3208	-460
A) MARGEN DE INTERESES	0209	26	1209	1.298	2209	26	3209	1.298
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210		1210		2210		3210	
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216	3	1216	3	2216	3	3216	3
7. Otros gastos de explotación	0217	-161	1217	-21	2217	-161	3217	-21
7.1 Servicios exteriores	0218	-3	1218	-2	2218	-3	3218	-2
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-1	1219	-1	2219	-1	3219	-1
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220		1220		2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221		1221		2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222	-2	1222	-1	2222	-2	3222	-1
7.2 Tributos	0223		1223	-1	2223		3223	-1
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-158	1224	-19	2224	-158	3224	-19
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-11	1225	-11	2225	-11	3225	-11
7.3.2 Comisión administrador	0226	-3	1226	-4	2226	-3	3226	-4
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-2	1227	-2	2227	-2	3227	-2
7.3.4 Comisión variable	0228	-140	1228		2228	-140	3228	
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	-1	1230	-1	2230	-1	3230	-1
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	132	1231	4.533	2231	132	3231	4.533
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	132	1232	4.533	2232	132	3232	4.533
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234		1234		2234		3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238		1238		2238		3238	
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239		1239	-5.813	2239		3239	-5.813
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2018		Acumulado anterior 31/03/2017
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	-6.393	1300	-848	2300	-6.393	3300	-848
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	-397	1301	1.766	2301	-397	3301	1.766
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	170	1302	1.913	2302	170	3302	1.913
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-109	1303	-61	2303	-109	3303	-61
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	-84	2304	0	3304	-84
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-447	1305	0	2305	-447	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	-11	1306	-2	2306	-11	3306	-2
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-5.984	1309	-14	2309	-5.984	3309	-14
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-11	1310	-11	2310	-11	3310	-11
2.2 Comisión administrador	0311	-3	1311	0	2311	-3	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-3	1312	-3	2312	-3	3312	-3
2.4 Comisión variable	0313	-5.966	1313	0	2313	-5.966	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-12	1315	-2.600	2315	-12	3315	-2.600
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-20	1320	-2.601	2320	-20	3320	-2.601
3.6 Otros cobros de explotación	0321	8	1321	1	2321	8	3321	1
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	592	1322	-1.258	2322	592	3322	-1.258
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	592	1325	-1.258	2325	592	3325	-1.258
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	923	1326	1.567	2326	923	3326	1.567
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	1.419	1327	235	2327	1.419	3327	235
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	66	1328	238	2328	66	3328	238
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	132	1329	4.871	2329	132	3329	4.871
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-1.948	1331	-8.168	2331	-1.948	3331	-8.168
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	0	1332	0	2332	0	3332	0
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	0	2336	0	3336	0
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	-5.800	1337	-2.106	2337	-5.800	3337	-2.106
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	15.393	1338	10.927	2338	15.393	3338	10.927
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	9.593	1339	8.821	2339	9.593	3339	8.821

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2018		Acumulado anterior 31/03/2017
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350		1350		2350		3350	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356		1356		2356		3356	
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	-432	1357	-5	2357	-432	3357	-5
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	-432	1358	-5	2358	-432	3358	-5
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	22	1360	460	2360	22	3360	460
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	411	1362	-455	2362	411	3362	-455
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364		1364		2364		3364	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369		1369		2369		3369	
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: A65587198 CATALUNYA BANC, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/03/2018								Situación cierre anual anterior 31/12/2017								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381		0401		0421		0441		1381		1401		1421		1441		2381		2401		2421		2441	
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385	0	0405	4	0425	95	0445	3,75	1385	5	1405	3	1425	56	1445	3,56	2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386	0	1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387	0	1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: A65587198 CATALUNYA BANC, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	2	0467	1	0474	0	0481		0488	1	0495	43	0502	0	0509	44
De 1 a 3 meses	0461	16	0468	8	0475	1	0482		0489	10	0496	955	0503	0	0510	965
De 3 a 6 meses	0462	1	0469	1	0476	0	0483		0490	1	0497	54	0504	0	0511	55
De 6 a 9 meses	0463		0470		0477		0484		0491		0498		0505		0512	
De 9 a 12 meses	0464		0471		0478		0485		0492		0499		0506		0513	
Más de 12 meses	0465		0472		0479		0486		0493		0500		0507		0514	
Total	0466	19	0473	10	0480	2	0487		0494	12	0501	1.051	0508	0	1515	1.063

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	2	0522	1	0529	0	0536		0543	1	0550	43	0557	0	0564	44	0571	1.038	0578	1.038	0584	4,22
De 1 a 3 meses	0516	16	0523	8	0530	1	0537		0544	10	0551	955	0558	0	0565	965	0572	4.601	0579	4.601	0585	20,96
De 3 a 6 meses	0517	1	0524	1	0531	0	0538		0545	1	0552	54	0559	0	0566	55	0573	144	0580	144	0586	37,81
De 6 a 9 meses	0518		0525		0532		0539		0546		0553		0560		0567		0574		0581		0587	
De 9 a 12 meses	0519		0526		0533		0540		0547		0554		0561		0568		0575		0582		0588	
Más de 12 meses	0520		0527		0534		0541		0548		0555		0562		0569		0576		0583		0589	
Total	0521	19	0528	10	0535	2	0542		0549	12	0556	1.051	0563	0	0570	1.063	0577	5.784			0590	18,38

S.05.1

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: A65587198 CATALUNYA BANC, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/03/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 26/06/2008	
Inferior a 1 año	0600	218	1600	292	2600	0
Entre 1 y 2 años	0601	633	1601	627	2601	4.868
Entre 2 y 3 años	0602	993	1602	1.088	2602	15.301
Entre 3 y 4 años	0603	694	1603	816	2603	
Entre 4 y 5 años	0604	2.072	1604	1.969	2604	49.463
Entre 5 y 10 años	0605	7.676	1605	7.913	2605	63.092
Superior a 10 años	0606	19.956	1606	21.944	2606	150.584
Total	0607	32.242	1607	34.649	2607	283.308
Vida residual media ponderada (años)	0608	13,67	1608	13,88	2608	13,15

Antigüedad	Principal pendiente					
	Situación actual 31/03/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 26/06/2008	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	12,26	1609	12	2609	2,91

GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

S.05.1
Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2018
Entidades cedentes de los activos titulizados: A65587198 CATALUNYA BANC, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/03/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 26/06/2008			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	308	0630	15.863	1620	315	1630	16.266	2620	483	2630	54.049
40% - 60%	0621	97	0631	9.331	1621	103	1631	10.201	2621	477	2631	68.641
60% - 80%	0622	36	0632	4.188	1622	41	1632	4.991	2622	364	2632	75.731
80% - 100%	0623	5	0633	869	1623	6	1633	1.158	2623	14	2633	2.544
100% - 120%	0624	4	0634	562	1624	4	1634	568	2624	1	2634	366
120% - 140%	0625	1	0635	233	1625	1	1635	237	2625		2635	
140% - 160%	0626		0636		1626		1636		2626		2636	
superior al 160%	0627	3	0637	553	1627	3	1637	560	2627		2637	
Total	0628	454	0638	31.599	1628	473	1638	33.981	2628	1.339	2638	201.331
Media ponderada (%)	0639	1.490,93	0649		1639	1.422,42	1649		2639	2,75	2649	

S.05.1

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: A65587198 CATALUNYA BANC, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/03/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 26/06/2008	
Tipo de interés medio ponderado	0650	4,38	1650	4,52	2650	5,63
Tipo de interés nominal máximo	0651	5,95	1651	9,52	2651	14,61
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,14	1652	0,14	2652	1,50

S.05.1

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: A65587198 CATALUNYA BANC, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/03/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 26/06/2008			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660		0683		1660		1683		2660		2683	
Aragón	0661		0684		1661		1684		2661		2684	
Asturias	0662		0685		1662		1685		2662		2685	
Baleares	0663		0686		1663		1686		2663		2686	
Canarias	0664		0687		1664		1687		2664		2687	
Cantabria	0665		0688		1665		1688		2665		2688	
Castilla-León	0666		0689		1666		1689		2666		2689	
Castilla La Mancha	0667		0690		1667		1690		2667		2690	
Cataluña	0668	461	0691	32.242	1668	484	1691	34.649	2668	2.746	2691	283.308
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669		2692	
Extremadura	0670		0693		1670		1693		2670		2693	
Galicia	0671		0694		1671		1694		2671		2694	
Madrid	0672		0695		1672		1695		2672		2695	
Melilla	0673		0696		1673		1696		2673		2696	
Murcia	0674		0697		1674		1697		2674		2697	
Navarra	0675		0698		1675		1698		2675		2698	
La Rioja	0676		0699		1676		1699		2676		2699	
Comunidad Valenciana	0677		0700		1677		1700		2677		2700	
País Vasco	0678		0701		1678		1701		2678		2701	
Total España	0679	461	0702	32.242	1679	484	1702	34.649	2679	2.746	2702	283.308
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	461	0705	32.242	1682	484	1705	34.649	2682	2.746	2705	283.308

GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

S.05.1
Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2018
Entidades cedentes de los activos titulizados: A65587198 CATALUNYA BANC, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/03/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 26/06/2008			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	17,62			1710	16,79			2710	15,63		
Sector	0711	17,95	0712	41	1711	17,48	1712	41	2711	15,60	2712	68

S.05.2

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/03/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/03/2018			Situación cierre anual anterior 31/12/2017			Situación inicial 26/06/2008					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente			
		0720	Nominal unitario (€) 0721	0722	1720	Nominal unitario (€) 1721	1722	2720	Nominal unitario (€) 2721	2722			
ES0341082016	AG	932	0	0	932	0	0	932	100.000	93.200			
ES0341082024	B	257	69.453	17.849	257	77.033	19.798	257	100.000	25.700			
ES0341082032	C	168	100.000	16.800	168	100.000	16.800	168	100.000	16.800			
ES0341082040	D	138	50.000	6.900	138	50.000	6.900	138	100.000	13.800			
ES0341082008	AS	1.043	0	0	1.043	0	0	1.043	100.000	104.300			
Total		0723	2.538	0724	41.549	1723	2.538	1724	43.498	2723	2.538	2724	253.800

S.05.2
Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/03/2018
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas	
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados		Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		0738	0739
						0730	0731	0732	0733		0734	0735	0742	0736		
ES0341082008	AS	NS	EURIBOR 3 MESES	0,40	0	0	0	0	SI	0	0	0	0	0		
ES0341082016	AG	NS	EURIBOR 3 MESES	0,35	0	0	0	0	SI	0	0	0	0	0		
ES0341082024	B	S	EURIBOR 3 MESES	0,60	0,27	10	0	0	SI	17.849	0	0	0	17.859		
ES0341082032	C	S	EURIBOR 3 MESES	1,25	0,92	32	0	0	SI	16.800	0	0	0	16.832		
ES0341082040	D	S	EURIBOR 3 MESES	3,50	3,17	45	0	0	SI	6.900	0	0	0	6.945		
Total						0740	87	0741		0743	41.549	0744		0745	41.636	0746

	Situación actual 31/03/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 26/06/2008	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	1,01	0748	0,98	0749	

S.05.2

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/03/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/03/2018								Situación periodo comparativo anterior 31/03/2017							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753	1750	1751	1752	1753
ES0341082016	AG		93.200		7.196				2.737	93.206	0	7.196					
ES0341082008	AS		104.300		8.294				5.431	103.047	2	8.294					
ES0341082024	B	1.948	73.402	14	3.272				0	0	19	3.211					
ES0341082032	C	0	16.800	40	3.202				0	0	40	3.045					
ES0341082040	D	0	6.900	56	5.580				0	0	0	1.031					
Total		0754	1.948	0755	294.602	0756	109	0757	27.544	1754	8.168	1755	196.253	1756	61	1757	22.777

GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

S.05.2
Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/03/2018
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/03/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 26/06/2008
				0762	0763	0764
ES0341082008	AS	04/04/2016	MDY	Aa2	Aa2	
ES0341082016	AG	04/04/2016	MDY	Aa2	Aa2	
ES0341082024	B	04/04/2016	MDY	Aa2	Aa2	
ES0341082032	C	04/12/2017	MDY	Ba2	Ba2	
ES0341082040	D	30/06/2008	MDY	C	C	

S.05.2

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/03/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente				
	Situación actual 31/03/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 26/06/2008
Inferior a 1 año	0765	17.849	1765	0	2765
Entre 1 y 2 años	0766	23.700	1766		2766
Entre 2 y 3 años	0767		1767	19.798	2767
Entre 3 y 4 años	0768		1768	23.700	2768
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769
Entre 5 y 10 años	0770		1770		2770
Superior a 10 años	0771		1771		2771
Total	0772	41.549	1772	43.498	2772
Vida residual media ponderada (años)	0773	1,34	1773	3,21	2773
					5,68

S.05.3

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo		Situación actual 31/03/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 26/06/2008	
1	Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	6.900	1775	6.900	2775	13.800
1.1	Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	6.900	1776	6.900	2776	13.800
1.2	Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	16,61	1777	15,86	2777	5
1.3	Denominación de la contrapartida	0778	Notas Explicativas	1778	Notas Explicativas	2778	
1.4	Rating de la contrapartida	0779	Notas Explicativas	1779	Notas Explicativas	2779	
1.5	Rating requerido de la contrapartida	0780	Notas Explicativas	1780	Notas Explicativas	2780	
2	Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	
2.1	Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0	1782	0	2782	
2.2	Denominación de la contrapartida	0783	Notas Explicativas	1783	Notas Explicativas	2783	
2.3	Rating de la contrapartida	0784	Notas Explicativas	1784	Notas Explicativas	2784	
2.4	Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3	Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	93.200
3.1	Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0	1787	0	2787	36,72
3.2	Denominación de la entidad avalista	0788	Notas Explicativas	1788	Notas Explicativas	2788	
3.3	Rating del avalista	0789	Notas Explicativas	1789	Notas Explicativas	2789	
3.4	Rating requerido del avalista	0790	Notas Explicativas	1790	Notas Explicativas	2790	
4	Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1	Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	0	1792	0	2792	41,09
5	Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1	Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2	Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3	Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características	
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/03/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 26/06/2008	
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806
Permuta 1	CECABANK	Trimestral	será el resultado de sumar (i) la cantidad de intereses cobrados e ingresados al Fondo de los Préstamos durante el Periodo de liquidación (ii) la cantidad de intereses cobrados de la Cuenta de Principales. El Periodo de Liquidación serán los días efectivamente transcurridos durante los tres meses naturales anteriores a la Fecha de Liquidación en curso, la base de liquidación será actual/360	será el importe resultante de sumar el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de cada una de las clases, excluida la Clase D, en la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Liquidación	será para cada Periodo de Liquidación de la Parte B el Tipo de Interés Nominal Medio Ponderado de todos los Bonos, excluida la Serie D, más un margen de 0,55%. La base de liquidación será actual /360.El período de liquidación, serán los días efectivamente transcurridos entre dos Fechas de Liquidación consecutivas, incluyendo la primera y excluyendo la última"	será el importe resultante de sumar el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de cada una de las clases, excluida la Clase D, en la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Liquidación	135	121	-4.900	
Total							0808 135	0809 121	0810 -4.900	

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)			Valor en libros (miles de euros)			Otras características	
	Situación actual 31/03/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 26/06/2008	Situación actual 31/03/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 26/06/2008		
Préstamos hipotecarios	0811	1811	2811	0829	1829	2829	3829	
Cédulas hipotecarias	0812	1812	2812	0830	1830	2830	3830	
Préstamos a promotores	0813	1813	2813	0831	1831	2831	3831	
Préstamos a PYMES	0814	1814	2814	0832	1832	2832	3832	
Préstamos a empresas	0815	1815	2815	0833	1833	2833	3833	
Préstamos corporativos	0816	1816	2816	0834	1834	2834	3834	
Cédulas territoriales	0817	1817	2817	0835	1835	2835	3835	
Bonos de tesorería	0818	1818	2818	0836	1836	2836	3836	
Deuda subordinada	0819	1819	2819	0837	1837	2837	3837	
Créditos AAPP	0820	1820	2820	0838	1838	2838	3838	
Préstamos consumo	0821	1821	2821	0839	1839	2839	3839	
Préstamos automoción	0822	1822	2822	0840	1840	2840	3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823	1823	2823	0841	1841	2841	3841	
Cuentas a cobrar	0824	1824	2824	0842	1842	2842	3842	
Derechos de crédito futuros	0825	1825	2825	0843	1843	2843	3843	
Bonos de titulización	0826	1826	2826	0844	1844	2844		
Total	0827	1827	2827	0845	1845	2845	3845	

S.05.4

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/03/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación actual 31/03/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3	7002	0	7003	1	7006	1.367	7009	0,03	7012	5	7015	4,10		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	1	7008	1.367	7011	0,03	7014	5	7017	4,10	7018	no referencia en folleto
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020	0	7021	1.204	7024	1.736	7027	4,97	7030	5	7033	3,60		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	1.204	7026	1.736	7029	4,97	7032	5	7035	3,60	7036	pag. 207 folleto

Otras ratios relevantes	Ratio				Ref. Folleto			
	Situación actual 31/03/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Última Fecha Pago	
	0850		1850		2850		3850	
	0851		1851		2851		3851	
	0852		1852		2852		3852	
	0853		1853		2853		3853	

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
La suma del Saldo Vivo Pendiente de los Préstamos no Fallidos que se encontraran en morosidad con más de noventa (90) días de retras o en el pago de importes concedidos no exceda del 1,25% del Saldo Vivo Pendiente de los Préstamos no Fallidos.	1,25	0	0,17	FOLLETO INFORMATIVO. 4.9.4 NOTA DE VALORES
La suma del Saldo Vivo Pendiente de los Préstamos no Fallidos que se encontraran en morosidad con más de noventa (90) días de retras o en el pago de importes concedidos no exceda del 1% del Saldo Vivo Pendiente de los Préstamos no Fallidos.	1	0	0,17	FOLLETO INFORMATIVO. 4.9.4 NOTA DE VALORES
Que en la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Pago correspondiente, el importe del Saldo Vivo Pendiente de los Préstamos no Fallidos sea igual o superior al 10 por 100 del Saldo Inicial	10	14,44	11,83	FOLLETO INFORMATIVO. 4.9.4 NOTA DE VALORES
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
Se procederá al postergamiento si en la Fecha de Pago correspondiente el Saldo Vivo Pendiente acumulado de los Préstamos Fallidos, sin tener en cuenta los importes recuperados desde su declaración como Fallidos, fuera superior al 24% del importe inic	24	6,73	5,71	FOLLETO INFORMATIVO. MODULO ADICIONAL 3.4.6
Se procederá al postergamiento si en la Fecha de Pago correspondiente el Saldo Vivo Pendiente acumulado de los Préstamos Fallidos, sin tener en cuenta los importes recuperados desde su declaración como Fallidos, fuera superior al 24% del importe inic	16	6,73	5,71	FOLLETO INFORMATIVO. MODULO ADICIONAL 3.4.6
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
Cuando el Saldo Vivo Pendiente de los Préstamos no Fallidos con impago igual o superior a noventa (90) días haya sido mayor al 1% del Saldo Vivo Pendiente de los Préstamos no Fallidos	1	0	0,17	MODULO ADICIONAL 3.4.2.2
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

S.05.5

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.	1862	11	2862		3862	0	4862	0	5862	0	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	CATALUNYA BANC, S.A.	1863	0	2863	Días del mes /Días año	3863	0,010	4863	0	5863	0	6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	SOCIETE GENERALE	1864	3	2864		3864	0	4864	0	5864	0	6864	Trimestral	7864	N	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

S.05.5
Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	BBVA
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Módulo adicional 3.4.7.3

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo											Total	
		31/03/2018												
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872	31/03/2018												
Margen de intereses	0873	26												26
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	132												132
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	0												0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	0												0
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-18												-18
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	140	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	140
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0												0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	0												0
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	0												0
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	-140	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-140
Comisión variable pagada	0883	5.966												5.966
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884	0												0

S.05.5

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885												
Saldo inicial	0886												
Cobros del periodo	0887												
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888												
Pagos por derivados	0889												
Retención importe Fondo de Reserva	0890												
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891												
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892												
Resto pagos/retenciones	0893												
Saldo disponible	0894												
Liquidación de comisión variable	0895												

S.06

Denominación Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

NOTAS EXPLICATIVAS

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS