

Madrid, a 15 de Septiembre de 2006

Estimados señores:

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT Génova Hipotecario II, adjunto remitimos la información correspondiente al periodo 15 de Junio de 2006 a 15 de Septiembre de 2006, Incluyendo:

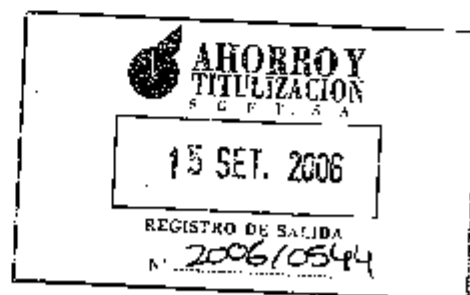
- I. Datos generales sobre el Fondo
- II. Valores emitidos por el Fondo
- III. Valores adquiridos por el Fondo

- Morosidad Actual de la Cartera de Participaciones Hipotecarias
- Distribución de la Cartera por Índice de Referencia
- Distribución de la Cartera de por Área Geográfica

- IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el orden de Prelación de pagos.

Atentamente les saluda,

Dña. Ana Delgado Alcaide  
Directora de Gestión  
Apoderada  
Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.





*J. AyT Génova Hipotecario II FTH: Datos generales sobre el Fondo.*

Fecha Constitución del Fondo	4 de Junio de 2003
Fecha Emisión Bonos	11 de Junio de 2003
Fecha Vencimiento Final	15 de Marzo de 2034
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidades Directoras	Barclays Bank, S.A.
Entidad Cedente	Barclays Bank, S.A.
Entidad Aseguradora	Barclays Bank, PLC
Entidades Co-Aseguradoras	Ahorro Corporación Financiera S.V.B, S.A. Fortis Bank NV-S.A. Barclays Bank, S.A.
Agente de Pagos	Barclays Bank, S.A.
Negociación Mercado	AIAF
Agencias de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A. Standard & Poor's España, S.A.

II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

**SERIE A**

Código ISIN: <b>ES0370139000</b>	Calificación: AAA ( Standard & Poor's ) / Aaa (Moody's)	
<b>NOMINAL EN CIRCULACIÓN</b>	<b>Unitario</b>	<b>Total</b>
Origen	100.000,00 euros	776.000.000,00 euros
Actual	67.201,24 euros	521.481.622,40 euros
% Actual/ Origen	67,20 %	67,20 %
<b><u>PAGO CUPON FECHA 15 de SEPTIEMBRE de 2006</u></b>		
	<b>Unitario</b>	<b>Total</b>
Intereses vencidos y pagados	574,49 euros	4.458.042,40 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	2.418,45 euros	18.767.172,00 euros
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	5,93 años	

**SERIE B**

Código ISIN: <b>ES0370139018</b>	Calificación: A ( Standard & Poor's ) / A2 (Moody's)	
<b>NOMINAL EN CIRCULACIÓN</b>	<b>Unitario</b>	<b>Total</b>
Origen	100.000,00 euros	24.000.000,00 euros
Actual	100.000,00 euros	24.000.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<b><u>PAGO CUPON FECHA 15 de SEPTIEMBRE de 2006</u></b>		
	<b>Unitario</b>	<b>Total</b>
Intereses vencidos y pagados	947,86 euros	227.486,40 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	7,44 años	

III. Valores adquiridos por el Fondo:

Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias	545.481.117,76 euros
Intereses devengados y vencidos	4.608.335,58 euros
Intereses cobrados	4.534.508,83 euros
Tasa Amortización Anticipada del período anual	8,81 %
Tipo Medio Activos	3,44 %
Vida Media Activos	20,33 años

- Morosidad Actual de la Cartera de Activos

Total Impagados	%sobre Saldo Vivo PH's
71.826,75 euros	0,0131 %
Total Fallidos	%sobre Saldo Vivo PH's
0,00	0,00 %

- Distribución de la Cartera por Índice de Referencia

<b>Índice Referencia</b>	<b>Saldo Vivo PH</b>
Euribor año	545.481.117,76 euros

\*Información de las participaciones hipotecarias a 8 de septiembre de 2006

- Distribución de la Cartera por área geográfica

PROVINCIA	SALDO	%
A Coruña	12.716.757,31	2,33%
Alava	5.169.020,18	0,95%
Albacete	35.927,82	0,01%
Alicante	9.326.187,81	1,71%
Almería	70.753,95	0,01%
Asturias	9.776.287,77	1,79%
Balcaros	15.938.748,74	2,92%
Barcelona	57.875.878,25	10,61%
Burgos	364.419,61	0,07%
Cádiz	4.378.099,47	0,80%
Cantabria	12.413.615,52	2,28%
Castellón	130.394,40	0,02%
Ceuta	179.844,78	0,03%
Ciudad Real	125.367,15	0,02%
Córdoba	6.377.251,19	1,17%
Cuenca	112.654,84	0,02%
Girona	101.869,76	0,02%
Granada	11.986.700,55	2,20%
Guadalajara	438.972,81	0,08%
Guipúzcoa	4.249.608,88	0,78%
Huesca	44.595,07	0,01%
Jaén	259.825,61	0,05%
La Rioja	3.050.978,86	0,56%
Las Palmas	15.858.246,18	2,91%
León	3.911.204,70	0,72%
Lleida	140.468,15	0,03%
Lugo	95.624,31	0,02%
Madrid	239.692.162,23	43,94%
Málaga	16.641.231,11	3,05%
Melilla	91.137,21	0,02%
Murcia	6.405.106,97	1,17%
Navarra	10.079.336,29	1,85%
Ourense	3.128.192,95	0,57%
Palencia	117.294,33	0,02%
Pontevedra	2.780.796,83	0,51%
Salamanca	3.718.217,41	0,68%
Sevilla	13.797.772,50	2,53%
Soria	78.847,61	0,01%
Tenerife	15.032.685,75	2,76%
Toledo	299.862,25	0,05%
Valencia	19.830.679,14	3,64%
Valladolid	6.309.585,91	1,16%
Vizcaya	16.603.243,13	3,04%
<b>TOTALES</b>	<b>545.481.117,76</b>	<b>100,00%</b>

\*Información de las participaciones hipotecarias a 8 de septiembre de 2006

IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos:

Intereses disponibles	9.076.807,94
Principal disponible	18.767.180,82
Fondo de Reserva	13.200.000,00
<b>TOTAL</b>	<b>41.043.988,76</b>
<b>Aplicación del Orden de Prelación de Pagos a 15 de Septiembre de 2006</b>	
Costos periódicos del Fondo	36.832,34
Pago Cantidad del Swap	4.292.750,93
Pago Intereses Bonos A	4.458.042,40
Pago Intereses Bonos B	227.486,40
Amortización de la serie A	18.767.172,00
Amortización de la serie B	0,00
Dotación Fondo de Reserva	13.200.000,00
Intereses del Préstamo Subordinado	61.704,69
Amortización Préstamo Subordinado	0,00
Comisión Gestión/ Administración Cedente	0,00
Margen de Intermediación Financiera	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>41.043.988,76</b>