

RURAL HIPOTECARIO VII F.T.A. (N.I.F.: V-84329598)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation

FECHA DE PAGO / Payment date

Periodo de Interés / desde / From
Interest accrual period hasta / To
plazo / Term

16.03.2015	16.03.2015	16.03.2015	16.03.2015
15.12.2014 (incluido) / (included)	15.12.2014 (incluido) / (included)	15.12.2014 (incluido) / (included)	15.12.2014 (incluido) / (included)
16.03.2015 (excluido) / (excluded)	16.03.2015 (excluido) / (excluded)	16.03.2015 (excluido) / (excluded)	16.03.2015 (excluido) / (excluded)
91 días / days	91 días / days	91 días / days	91 días / days

Bonos Serie A1	Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C
<i>Series A1 Bonds</i>	<i>Series A2 Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>	<i>Series C Bonds</i>
ES0366366005	ES0366366013	ES0366366021	ES0366366039

Determinación Interés Nominal Series A1, B y C

Nominal Interest Calculation Series A1, B & C Bonds

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor	0,082%	0,082%	0,082%
Margen / Margin	0,130%	0,210%	0,550%

Determinación Interés Nominal Bonos Serie A2

Nominal Interest Calculation Series A2 Bonds

Menor de / lower of	
Tipo EIBOR / EIBOR Rate	0,212000%
Euribor 3 meses + 0,13% / 3 Month Euribor +0.13%	0,212000%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest rate

0,212%	0,212%	0,292%	0,632%
---------------	---------------	---------------	---------------

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
<i>Bond</i>	<i>Class</i>	<i>Bond</i>	<i>Class</i>	<i>Bond</i>	<i>Class</i>	<i>Bond</i>	<i>Class</i>

Número de Bonos / N.Bonds		9.571	1.000	192	237			
Nominal / Face value (Euros)	29.185,47	279.334.133,37	4.000,00	4.000.000,00	79.495,20	15.263.078,40	84.314,90	19.982.631,30

Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction	Act/	360							
Intereses Brutos / Gross (Euros)		15,640169	149.692,06	2,143556	2.143,56	58,676290	11.265,85	134,697737	31.923,36
Interés Retención / Withholding tax 21%		3,284435	31.435,33	0,450147	450,15	12,322021	2.365,83	28,286525	6.703,91
Interés Neto / Net		12,355734	118.256,73	1,693409	1.693,41	46,354269	8.900,02	106,411212	25.219,45

Amortización de Principal

Principal Redemption

Amortización / Redemption (Euros)	A determinar/To be determined	A determinar/To be determined	A determinar/To be determined	A determinar/To be determined
--	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------