
IM TERRASSA MBS 1, FTA
Información de la Cartera a 30/09/2007
Fecha de Liquidación: 22/10/2007

INFORMACIÓN SOBRE LAS OPERACIONES DE FINANCIACIÓN CON GARANTÍA HIPOTECARIA

Saldo no vencido de las O.F.G.H. a 01/09/2007	423.662.560,98
Saldo no vencido de las O.F.G.H. a 30/09/2007	419.115.078,96
Tipo Medio Ponderado (%)	5,24
Vencimiento Residual Ponderado (meses)	311
Tasas de Amortización Anticipada (%)	
Último mes	8,49
Último trimestre	9,40
Último semestre	13,07
Últimos 12 meses	14,73
Desde el inicio de la vida del Fondo	14,49
Tasas de Impago (%) ⁽¹⁾	
> 3 y <= 6 meses	0,40
> 6 y <= 11 meses	0,54
Fallidos	0,12
Cuentas de reinversión del Fondo (30/09/2007)	
Cuenta en Banco Sabadell	40.428,22
Cuenta en Caixa Terrassa	26.528.247,20

Destinatarios: CNMV; AIAF

IMT/TERRASSA MBS1/Info sep07

(1) Las tasas de impago están calculadas como la suma del saldo vivo no vencido más el principal impagado de los préstamos con impago, sobre el saldo vivo no vencido más el principal impagado del total de la cartera no fallida.

La agrupación en meses de impago se realiza siguiendo el siguiente criterio,

1 mes: >0 <=30 días en impago

2 meses: >30 <=60 días en impago

3 meses: >60 <=90 días en impago

y así sucesivamente.