

RURAL HIPOTECARIO IV Fondo de Titulización Hipotecaria (N.I.F.: V-83470823)

SERVICIO FINANCIERO DEL VENCIMIENTO DEL : 13.05.2009

Servicing Upon Maturity On

FECHA DE PAGO: 13.05.2009

Payment date

Periodo de Devengo de Intereses desde / from 13.02.2009 (incluido) / (included)
Interest accrual period hasta / to 13.05.2009 (excluido) / (excluded)
plazo / Term 89 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B
<i>Series A Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>
ES0358283002	ES0358283010

Tipo de Interes aplicable / Interest rate

2,215%

2,525%

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie
<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>

Número de Bonos / N.Bonds		4.987		213
Nominal / Face Value		31.529,78	157.239.012,86	100.000,00 21.300.000,00
Base / Day Count Fraction	360			
Interese Brutos / Gross Interest		172,66	861.055,42	624,24 132.963,12
Retención / Withholding tax 18%		31,08	154.995,96	112,36 23.932,68
Neto / Net Interest		141,58	706.059,46	511,88 109.030,44

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption		1.345,82	6.711.604,34	0,00 0,00
----------------------------------	--	-----------------	--------------	------------------

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68