

## TDA 11 - Fondo de Titulización Hipotecaria

LIQUIDACION DEL PERIODO 26/10/10 - 26/01/11

	Euros				
	C.A. Mediterr.	Tarragona	Terrassa	Manresa	Total
<b>I. Situación al 26/10/10:</b>	<b>2.617.554,96</b>	<b>1.842.918,94</b>	<b>1.411.533,33</b>	<b>1.200.458,48</b>	<b>7.072.465,71</b>
Saldo inicial Cuenta (FR + DP + FI)	2.617.554,96	1.842.918,94	1.411.533,33	1.200.458,48	7.072.465,71
<b>II. Fondos recibidos del emisor( II.1 + II.2 +II.3 )</b>	<b>2.107.236,65</b>	<b>1.666.130,19</b>	<b>747.813,07</b>	<b>1.063.201,71</b>	<b>5.584.381,62</b>
<b>II.1 Principal:</b>					
Según calendario hasta 31/12/10:	1.581.701,74	947.601,38	501.853,14	649.917,15	3.681.073,41
Amort. Anticipada hasta 30/11/10:	212.328,24	310.072,97	29.261,56	81.487,82	633.150,59
Amort. Anticipada último mes:	134.824,97	236.149,23	106.190,11	210.544,89	687.709,20
<b>II.2 Intereses:</b>	<b>181.343,33</b>	<b>178.849,65</b>	<b>112.152,23</b>	<b>123.880,37</b>	<b>596.225,58</b>
<b>II.3 Avance técnico neto (1):</b>	<b>-2.961,63</b>	<b>-6.543,04</b>	<b>-1.643,97</b>	<b>-2.628,52</b>	<b>-13.777,16</b>
Principal:	-2.781,58	-6.012,14	-1.370,00	-2.100,94	-12.264,66
Intereses:	-180,05	-530,90	-273,97	-527,58	-1.512,50
<b>III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):</b>	<b>4.724.791,61</b>	<b>3.509.049,13</b>	<b>2.159.346,40</b>	<b>2.263.660,19</b>	<b>12.656.847,33</b>
<b>IV. Intereses de las Cuentas de reinversión:</b>	<b>7.392,41</b>	<b>5.319,32</b>	<b>3.674,71</b>	<b>3.346,58</b>	<b>19.733,02</b>
Cuenta I.C.O	7.392,41	5.319,32	3.674,71	3.346,58	19.733,02
<b>V. Recursos disponibles (III + IV):</b>	<b>4.732.184,02</b>	<b>3.514.368,45</b>	<b>2.163.021,11</b>	<b>2.267.006,77</b>	<b>12.676.580,35</b>
<b>VI. Varios:</b>	<b>3.507,24</b>	<b>3.373,81</b>	<b>1.943,66</b>	<b>2.522,81</b>	<b>11.347,52</b>
<b>VII. Pago a los Bonos:</b>	<b>2.010.945,76</b>	<b>1.414.199,59</b>	<b>588.957,10</b>	<b>794.888,11</b>	<b>4.808.990,56</b>
<b>Bonos A3:</b>					
Intereses correspondientes al 26/01/11:	71.572,11	59.535,92	34.224,57	40.023,40	205.356,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-13.600,22	-11.313,09	-6.503,39	-7.605,30	-39.022,00
Amortización correspondiente al 26/01/11:	1.903.421,21	1.324.757,32	537.540,69	734.759,98	4.500.479,20
<b>Bonos B:</b>					
Intereses correspondientes al 26/01/11:	35.952,44	29.906,35	17.191,84	20.104,73	103.155,36
Retenciones practicadas a los bonos:	-6.830,91	-5.682,16	-3.266,42	-3.819,87	-19.599,36
Amortización correspondiente al 26/01/11:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Reinversión o devolución de las retenciones (2):</b>	<b>20.431,13</b>	<b>16.995,25</b>	<b>9.769,81</b>	<b>11.425,17</b>	<b>58.621,36</b>
<b>VIII. Saldo disponible ( V - VI - VII ):</b>	<b>2.717.731,02</b>	<b>2.096.795,05</b>	<b>1.572.120,35</b>	<b>1.469.595,85</b>	<b>7.856.242,27</b>
Distribución del saldo disponible:					
Fondo de Reserva previo 26/10/10:	2.494.200,23	1.772.138,69	1.403.068,39	1.191.331,46	6.860.738,77
(a) Aportación al FR	0,00	-92.732,64	0,00	-1.327,49	-94.060,13
(b) Otros recursos	134.324,41	234.142,95	106.212,58	209.824,30	684.504,24
(c) Remuneración fija Préstamo Participativo pagada	17.713,53	12.585,53	9.964,44	8.460,70	48.724,20
(d) Amortización Préstamo Participativo	0,00	92.732,64	0,00	1.327,49	94.060,13
<b>Remuneración variable Préstamo Participativo (VIII-a-b-c-d-e)</b>	<b>71.492,85</b>	<b>77.927,88</b>	<b>52.874,94</b>	<b>59.979,39</b>	<b>262.275,06</b>
<b>Fondo de Reserva a 26/01/11:</b>	<b>2.494.200,23</b>	<b>1.679.406,05</b>	<b>1.403.068,39</b>	<b>1.190.003,97</b>	<b>6.766.678,64</b>
<b>(1) Avance técnico solicitado:</b>					
Trimestre anterior	12.262,61	23.731,24	3.662,47	5.338,56	44.994,88
Trimestre actual	9.300,98	17.188,20	2.018,50	2.710,04	31.217,72
<b>(2) Hasta el 21/02/2011</b>					

Destinatarios: CNMV; AIAF



**TdA**  
Titulización  
de Activos  
Nº: 446/11  
Titulización de Activos, SGFT,S.A.  
Orense 69  
28020 Madrid  
Tel.:917020808  
http://www.tda-sgft.com  
TDA11Uq.trimEne11

**TDA 11**

Fondo de Titulización Hipotecaria  
**INFORMACION A LOS INVERSORES**  
**FECHA DE PAGO: 26 de Enero de 2011**

<b>I. BONOS A3 ES0378014023</b>	<b>Sobre 4360 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1. Saldo inicial (1/02/00):	436.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	60.922.890,40 €	13.973,14 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	205.356,00 €	47,10 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	4.500.479,20 €	1.032,22 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	56.422.411,20 €	12.940,92 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	12,940920%	12,940920%

<b>II. BONOS B ES0378014031</b>	<b>Sobre 264 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1. Saldo inicial (1/02/00):	26.400.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	26.400.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	103.155,36 €	390,74 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	26.400.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

<b>III. EL FONDO</b>	<b>Importes en euros</b>	
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/12/10:		82.670.019,03 €
a) No Fallidas:		82.137.910,26 €
b) Fallidas:		532.108,77 €
2. Amortización del período 30/09/10 a 31/12/10:		5.001.933,20 €
a) Según calendario:		3.681.073,41 €
b) Amortización anticipada hasta 30/11/10:		633.150,59 €
c) Amortización anticipada del 30/11/10 a 31/12/10:		687.709,20 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):		
a) Ultimo año:		4,41%
b) Ultimo semestre:		4,52%
c) Ultimo trimestre:		5,93%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:		0,62%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:		0,26%
6. Porcentaje de fallidos (1):		0,78%
7. Nivel de Impago(2):		0,45%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Cedentes; CNMV; AIAF.



**Nº: 447/11**

Titulización de Activos, (SGFT),S.A.  
 Orense, 69  
 28020 Madrid  
 Tel.:917020808  
<http://www.tda-sgft.com>  
 TDA11\Infoinver.trim\Ene11

**TDA 11, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**
**INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 26/10/10-26/01/11**
**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	24 de enero de 2000
Fecha Emisión BTH	24 de enero de 2000
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(8% TAA)	26 de enero de 2012
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisor Participaciones Hipotecarias	Caja del Mediterráneo Caixa Tarragona Caixa Terrassa Caixa Manresa
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody' s Investors Service
Calificación	Bonos A3: Aaa (Moody' s) Bonos B: A2 (Moody' s)

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

Nombre	Bonos de Titulización Hipotecaria TDA 11
Serie A3:	
Código ISIN	ES0378014023
Nominal en circulación total (inicial)	436.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	56.422.411,20 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	12.940,92 Euros
Serie B:	
Código ISIN	ES0378014031
Nominal en circulación total (inicial)	26.400.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	26.400.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

**III. INFORMACION INCLUIDA**

* Liquidación del Período:26/10/10-26/01/11
* Flujos de Caja del Período:26/10/10-26/01/11
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Enero de 2011

**TDA 11**

**Fondo de Titulización Hipotecaria**  
**FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO 26/10/10 - 26/01/11**

<b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b>	<b>Euros</b>	
	<b>Ingresos</b>	<b>Pagos</b>
Amortización Bonos Titulización Hip.		4.500.479,20
Amortización Participaciones Hip.	5.001.933,20	
Amortización Préstamos Subordinados		94.060,13
<b>II. INTERESES</b>		
Intereses pagados a los BTH		308.511,36
Intereses recibidos de las PHs	596.225,58	
Intereses Préstamos Subordinados		48.724,20
Intereses Inversiones Temporales	19.733,02	
Avance Técnico Neto		13.777,16
<b>III. GASTOS</b>		
Comisión Periódicas		11.347,52
<b>Remuneración variable</b>		<b>262.275,06</b>
<b>Total Ingresos/Pagos</b>	<b>5.617.891,80</b>	<b>5.239.174,63</b>
Saldo inicial 26/10/10	7.072.465,71	
A Inversiones Temporales		7.451.182,88
<b>Total</b>	<b>12.690.357,51</b>	<b>12.690.357,51</b>
Retenciones practicadas el 26/01/11	58.621,36	
A Inv.Temporales hasta el 21/02/2011		58.621,36

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 452/11**

Titulización de Activos, (SGFT),S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA11\Flujos.trim\Ene11