

**TDA 14 - MIXTO**  
**INFORMACION CORRESPONDIENTE AL MES DE NOVIEMBRE DE 2001**  
**INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF NOVEMBER 2001**

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:  
 The Sociedad Gestora provides the following information:

<ul style="list-style-type: none"> <li>* Saldo Vivo de Participaciones</li> <li style="padding-left: 20px;">Hipotecarias 1 a 01/11/01:</li> <li style="padding-left: 20px;"><i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 1 on 01/11/01:</i></li> </ul>	<p><b>446.560.168,51 Euros</b>                  (74.301.360.198 Ptas)</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>* Saldo Vivo de Participaciones</li> <li style="padding-left: 20px;">Hipotecarias 1 a 30/11/01:</li> <li style="padding-left: 20px;"><i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 1 on 30/11/01:</i></li> </ul>	<p><b>441.261.482,15 Euros</b>                  (73.419.732.969 Ptas)</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>* Saldo Vivo de Participaciones</li> <li style="padding-left: 20px;">Hipotecarias 2 a 01/11/01:</li> <li style="padding-left: 20px;"><i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 2 on 01/11/01:</i></li> </ul>	<p><b>130.603.045,00 Euros</b>                  (21.730.518.245 Ptas)</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>* Saldo Vivo de Participaciones</li> <li style="padding-left: 20px;">Hipotecarias 2 a 30/11/01:</li> <li style="padding-left: 20px;"><i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 2 on 30/11/01:</i></li> </ul>	<p><b>129.401.226,61 Euros</b>                  (21.530.552.491 Ptas)</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>* Tasa<sup>(1)</sup>de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de Noviembre Grupo 1:</li> <li style="padding-left: 20px;"><i>Prepayment Rate<sup>(1)</sup> corresponding to the month of November Group 1:</i></li> </ul>	<p>10,68%</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>* TAA Grupo 1 (desde el 03/07/01):</li> <li style="padding-left: 20px;"><i>CPR Group 1 (since 03/07/01):</i></li> </ul>	<p>10,04%</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>* Tasa<sup>(1)</sup>de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de Noviembre Grupo 2:</li> <li style="padding-left: 20px;"><i>Prepayment Rate<sup>(1)</sup> corresponding to the month of November Group 2:</i></li> </ul>	<p>8,33%</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>* TAA Grupo 2 (desde el 03/07/01):</li> <li style="padding-left: 20px;"><i>CPR Group 2 (since 03/07/01):</i></li> </ul>	<p>7,07%</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>* Vida Media bonos (TAA 8%) / Average Life of bonds (CPR 8%)</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Bonos A1 / Bonds A1:</li> <li>- Bonos A2 / Bonds A2:</li> <li>- Bonos A3 / Bonds A3:</li> <li>- Bonos B1 / Bonds B1:</li> <li>- Bonos ANC / Bonds ANC:</li> <li>- Bonos BNC / Bonds BNC:</li> </ul>	<p>0,60                  2,60                  7,70                  14,86                  6,23                  14,86</p>

La Sociedad Gestora, para facilitar a los inversores la valoración de los Bonos, suministra a demanda los flujos de pago previstos durante la vida del Bono, bajo diversas hipótesis alternativas de TAA.  
 In order to facilitate the evaluation of the Bonds for the investors, the Sociedad Gestora will supply upon request the projected cashflows for the life of the Bond, under different prepayment scenarios.

<sup>(1)</sup> Tasa Anualizada

<sup>(2)</sup> Annualized Rate

Fecha / Date: 28/12/01

Tda

N.º 1613/01