

GC FTGENCAT II, F.T.A.
INFORMACION MENSUAL A 31/03/2009 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/03/2009

Fecha Constitución	28/03/2003	Fecha Desembolso	04/04/2003
Sociedad Gestora	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	Directores y Aseguradores	DEPFA BANK Y ENTIDADES CEDENTES
Originadores y Administradores	ENTIDADES CEDENTES	Agente de Pagos	"LA CAIXA"
Cta. Tesorería Tipo Garantizado	"LA CAIXA"	Mercado Negociación	BOLSA BARCELONA
Ctas. Cobros Tipo Garantizado	ENTIDADES CEDENTES	Registro Contable de Valores	SCLBARCELONA
Préstamos y Créditos Subordinados	ENTIDADES CEDENTES	Audidores	DELOITTE, S.L.
Línea de Liquidez del Aval	"LA CAIXA"	Contrato Permuta Financiera	ENTIDADES CEDENTES

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia	Calificación Actual	
		Actual	Inicial				MOODY'S	FITCH
"AG" (*) ES0316872003 Preferente	04/04/2003	11.111,72 7.068 Bonos 78.537.636,96	100.000,00 7.068 Bonos 706.800.000,00	Variable Euribor + 0,11% Trimestral	2,3640 % 66,40 (3)	25/07/2023 (2) 27/04/2009 Trimestral	Aaa	AAA
"AS" ES0316872011 Preferente	04/04/2003	11.111,72 1.767 Bonos 19.634.409,24	100.000,00 1.767 Bonos 176.700.000,00	Variable Euribor + 0,48% Trimestral	2,7340 % 76,79 (3)	25/07/2023 (2) 27/04/2009 Trimestral	Aa1	AAA
"BG" (*) ES0316872029 Subordinada	04/04/2003	100.000,00 176 Bonos 17.600.000,00	100.000,00 176 Bonos 17.600.000,00	Variable Euribor + 0,28% Trimestral	2,5340 % 640,54 (3)	25/07/2023 (2) 27/04/2009 Trimestral	Aa2	AAA
"BS" ES0316872037 Subordinada	04/04/2003	100.000,00 176 Bonos 17.600.000,00	100.000,00 176 Bonos 17.600.000,00	Variable Euribor + 0,70% Trimestral	2,9540 % 746,71 (3)	25/07/2023 (2) 27/04/2009 Trimestral	A1	AA
"C" ES0316872045 Subordinada	04/04/2003	100.000,00 313 Bonos 31.300.000,00	100.000,00 313 Bonos 31.300.000,00	Variable Euribor + 1,45% Trimestral	3,7040 % 936,29 (3)	25/07/2023 (2) 27/04/2009 Trimestral	Baa1	A
Totales		164.672.046,20	950.000.000,00					

(*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA									
		% mensual constante	0.00	0.73	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	
		% anual equivalente	0.00	8.44	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	
BONOS SERIE AG	ISIN: ES0316872003										
	Sin ejercicio amortización opcional										
	Vida media	1.75	0.85	0.84	0.74	0.66	0.60	0.56	0.52		
	Amortización Final	25/07/2012	25/10/2010	25/10/2010	26/07/2010	26/04/2010	26/04/2010	25/01/2010	25/01/2010		
Con ejercicio amortización opcional (1)	Vida media	1.18	0.79	0.62	0.69	0.55	0.59	0.56	0.52		
	Amortización Final	25/10/2011	26/07/2010	26/04/2010	26/04/2010	25/01/2010	25/01/2010	25/01/2010	25/01/2010		
	BONOS SERIE AS	ISIN: ES0316872011									
		Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media		1.75	0.85	0.84	0.74	0.66	0.60	0.56	0.52		
Amortización Final		25/07/2012	25/10/2010	25/10/2010	26/07/2010	26/04/2010	26/04/2010	25/01/2010	25/01/2010		
Con ejercicio amortización opcional (1)	Vida media	1.18	0.79	0.62	0.69	0.55	0.59	0.56	0.52		
	Amortización Final	25/10/2011	26/07/2010	26/04/2010	26/04/2010	25/01/2010	25/01/2010	25/01/2010	25/01/2010		
	BONOS SERIE BG	ISIN: ES0316872029									
		Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media		4.54	2.18	2.16	1.88	1.64	1.54	1.33	1.28		
Amortización Final		27/10/2014	25/07/2011	25/07/2011	25/04/2011	25/01/2011	25/10/2010	26/07/2010	26/07/2010		
Con ejercicio amortización opcional (1)	Vida media	2.75	1.50	1.25	1.25	1.00	1.00	1.00	1.00		
	Amortización Final	25/10/2011	26/07/2010	26/04/2010	26/04/2010	25/01/2010	25/01/2010	25/01/2010	25/01/2010		
	BONOS SERIE BS	ISIN: ES0316872037									
		Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media		4.54	2.18	2.16	1.88	1.64	1.54	1.33	1.28		
Amortización Final		27/10/2014	25/07/2011	25/07/2011	25/04/2011	25/01/2011	25/10/2010	26/07/2010	26/07/2010		
Con ejercicio amortización opcional (1)	Vida media	2.75	1.50	1.25	1.25	1.00	1.00	1.00	1.00		
	Amortización Final	25/10/2011	26/07/2010	26/04/2010	26/04/2010	25/01/2010	25/01/2010	25/01/2010	25/01/2010		
	BONOS SERIE C	ISIN: ES0316872045									
		Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media		7.83	3.08	3.05	2.71	2.43	2.20	2.00	1.90		
Amortización Final		25/04/2022	25/10/2012	25/07/2012	25/04/2012	25/10/2011	25/10/2011	25/07/2011	25/04/2011		
Con ejercicio amortización opcional (1)	Vida media	2.75	1.50	1.25	1.25	1.00	1.00	1.00	1.00		
	Amortización Final	25/10/2011	26/07/2010	26/04/2010	26/04/2010	25/01/2010	25/01/2010	25/01/2010	25/01/2010		

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	2.836	8.938
	Pendiente	152.606.267,27	950.031.281,95
	Medio	53.810,39	106.291,26
	Mínimo	131,39	7.295,46
	Máximo	1.766.455,61	4.826.912,68
Interés	Media Pond	5,59 %	4,40 %
	Mínimo	1,60 %	1,61 %
	Máximo	9,20 %	10,75 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	73,044	104,964
	Mínima	0,033	14,653
	Máxima	169,692	242,464

Indice Referencia	(Distribución en % sobre el número de préstamos)	
	Actual	Valor Inicial
MIBOR BANC.ESP.	2,12 %	2,44 %
I.R.P.H. CAJAS	12,52 %	11,66 %
MIBOR (IND.OFIC)	10,26 %	11,10 %
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	3,03 %	3,93 %
I.R.M.H. INDICE REF. MERC. HIPOT.	13,26 %	11,35 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	11,85 %	19,35 %
I.C.O.-PYMES INTERES VARIABLE	0,49 %	4,53 %
EURIBOR OFICIAL	43,62 %	32,09 %
TIPO FIJO	0,32 %	3,16 %
Otros	2,53 %	0,39 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	144.017.040,50	94,37 %	670.845.404,31	70,61 %
PERSONAL	8.589.226,77	5,63 %	279.185.877,64	29,39 %
TOTAL	152.606.267,27		950.031.281,95	

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,92 %	0,68 %	0,78 %	0,73 %
Tasa Anual Equivalente	10,49 %	7,83 %	8,92 %	8,44 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	74,48 %	76,23 %
Girona	9,09 %	8,58 %
Lleida	7,08 %	7,16 %
Tarragona	9,34 %	8,03 %

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	1,86 %	
09-Actividades de apoyo a las industrias	2,86 %	
41-Construcción de edificios.	2,95 %	
43-Actividades de construcción especiali	2,99 %	
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	3,57 %	
46-Comercio al por mayor e intermediario	5,08 %	
47-Comercio al por menor, excepto de veh	9,70 %	
49-Transporte terrestre y por tubería.	2,94 %	
55-Servicios de alojamiento.	4,00 %	
56-Servicios de comidas y bebidas.	4,65 %	
68-Actividades inmobiliarias.	18,96 %	
69-Actividades jurídicas y de contabilid	2,42 %	
70-Actividades de las sedes centrales; a	5,80 %	
71-Servicios técnicos de arquitectura e	1,38 %	
74-Otras actividades profesionales, cien	1,54 %	
86-Actividades sanitarias.	3,64 %	
96-Otros servicios personales.	1,67 %	
Otros	23,99 %	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	133	151.777,84	40.703,39	192.481,23	9.970.934,22	10.163.415,45
DE 1 A 2 MESES	15	24.300,95	6.969,44	31.270,39	848.480,33	879.750,72
DE 2 A 3 MESES	7	16.369,69	3.038,01	19.407,70	376.018,94	395.426,64
DE 3 A 6 MESES	4	14.823,59	2.036,73	16.860,32	36.600,23	53.460,55
DE 6 A 12 MESES	12	167.216,94	20.216,77	187.433,71	154.669,41	342.103,12
DESDE 12 MESES	3	12.007,88	7.467,39	19.475,27	68.579,41	88.054,68
Totales	174	386.496,89	80.431,73	466.928,62	11.455.282,54	11.922.211,16

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión	
	%	Importe	%	Importe
Crédito Subordinado	14,42%	23.750.000,00	2,50%	23.750.000,00
Fondo Reserva	1,44%	2.375.000,00	0,25%	2.375.000,00
Línea de liquidez	7,29%	12.000.000,00	1,26 %	12.000.000,00

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuentas Tesorería y Cobros T.I.G.	15.641.941,81	2,004 %
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Bonos	0,500 %

Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA www.gesticaixa.es	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
	Teléfono 93.404.77.94	Fax 93.330.75.48
C.N.M.V.	Passeig de Gràcia, 19	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A
El Director General.