

TDA 13 - MIXTO
INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE NOVIEMBRE DE 2005:
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF NOVEMBER 2005:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos/*The Sociedad Gestora provides the following information:*

*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 1 a 01/11/05: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 1 on 01/11/05:</i>	135.431.222,79 Euros
*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 1 a 30/11/05: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 1 on 30/11/05:</i>	132.317.387,84 Euros
*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 2 a 01/11/05: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 2 on 01/11/05:</i>	33.288.688,49 Euros
*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 2 a 30/11/05: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 2 on 30/11/05:</i>	32.818.940,17 Euros
*	Grupo1: Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de NOVIEMBRE: <i>Group1: Prepayment Rate(1)corresponding to the month of NOVEMBER :</i>	18,93 %
*	TAA Grupo 1 (12 meses)/ CPR Group 1 (12 months):	12,87 %
*	Tipo de interés medio ponderado Grupo 1/ <i>Weighted average interest rate Group 1 :</i>	3,48 %
*	Vencimiento residual medio Grupo 1/ <i>Weighted average maturity Group 1 :</i>	14,08
*	Grupo2: Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de NOVIEMBRE: <i>Group2: Prepayment Rate(1)corresponding to the month of NOVEMBER :</i>	11,89 %
*	TAA Grupo 2 (12 meses)/ CPR Group 2 (12 months):	19,87 %
*	Tipo de interés medio ponderado Grupo 2/ <i>Weighted average interest rate Group 2 :</i>	3,99 %
*	Vencimiento residual medio Grupo 2/ <i>Weighted average maturity Group 2 :</i>	18,19
*	Vida Media bonos (TAA 8%) / <i>Average Life of bonds (CPR 8%) :</i>	
	- Bonos A1 / <i>Bonds A1:</i>	3,94
	- Bonos B1 / <i>Bonds B1:</i>	8,11
	- Bonos A2 / <i>Bonds A2:</i>	4,08
	- Bonos B2 / <i>Bonds B2:</i>	8,11

⁽¹⁾ Tasa Anualizada
⁽¹⁾ Annualized Rate