

Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha de Determinación / Determination Date  
Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 20.03.2018  
Actual / Current 13.03.2018  
Precedente / Preceding 20.12.2017  
Precedente / Preceding 19.06.2009

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	Actual		
	Current		
	Actual		
13.03.2018	129.255,75	% (b / a)	0,197%
	Current		
13.03.2018	702.935,89	% (c / a)	1,093%
	Current		
13.03.2018	12.630,15		
	Current		
13.03.2018	3.541.191,47		
	Current		
13.03.2018	3.541.187,86		
	Current		
20.03.2018	0,00		
	Current		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Clase AG Outstanding Principal Balance Class A	Precedente	20.12.2017	55.981.464,86		
B Saldo Principal Pendiente Serie B (CA) Outstanding Principal Balance Series B(CA)	Precedente	20.12.2017	9.800.000,00		
C Saldo Principal Pendiente Serie C (CA) Outstanding Principal Balance Series C(CA)	Precedente	20.12.2017	3.200.000,00		
D Saldo Principal Pendiente Serie D (CA) Outstanding Principal Balance Series D(CA)	Precedente	20.12.2017	6.100.000,00		
E Saldo Principal Pendiente Series AG, B (CA) y C (CA) Outstanding Principal Balance Series AG, B (CA), C(CA)	Precedente	20.12.2017	68.981.464,86		
m Fondo de Reserva Requerido CA Required Cash Reserve CA	Precedente	20.12.2017	6.100.000,00		
n Fondo de Reserva dotado CA Provisioned Cash Reserve CA	Precedente	20.12.2017	6.100.000,00	(n - m)	0,00
o Fondo de Reserva Requerido CA / Required Cash Reserve CA	Actual / Currently	20.03.2018	6.100.000,00		
p Fondo de Reserva dotado CA / Provisioned Cash Reserve CA	Actual / Currently	20.03.2018	6.100.000,00	(p - o)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

2.2 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.2.1 Serie B / Series B

20.03.2018 g > (50%\* B) + C 8.100.000,00 N

2.2.2 Serie C / Series C

20.03.2018 q > (50%\* C) 1.600.000,00 N

2.3 Amortización a Prorrata Series B y C

Pro Rata Amortisation of Series B & C

20.12.2017 A = 0,00 55.981.464,86 N

2.4 Fondo de Reserva:

Cash Reserve:

2.4.1 Condiciones de no reducción

Conditions Cash Reserve reduction(\*\*)

(i) No hayan pasado 3 años desde Constitución Fondo	20.03.2018	19.06.2009	años/years < 3,00	8,76	N
(ii) No Nivel Mínimo TODOS Fondos Reserva Fecha Pago anterior	20.12.2017	(n - m)	< 0,00	0,00	N
(iii) Saldo Vivo Morosos > 1% del Saldo Vivo no Fallidos	13.03.2018	% (b / a)	≥ 1,00%	0,197%	N
(iv) Prestamos fallidos > 1% del Saldo Vivo no Fallidos	13.03.2018	% (c / a)	≥ 1,00%	1,093%	S/Y

(\*\*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

Triggers cuantitativos / Quantitative triggers

Fecha de Pago / Payment Date

Actual / Current 20.03.2018

Fecha de Determinación / Determination Date

Actual / Current 13.03.2018

Fecha de Pago / Payment Date

Precedente / Preceding 20.12.2017

Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

19.06.2009

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**

**1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans**

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	Actual		
	Current		
	Actual		
	Current		
13.03.2018	87.834,00	% (b / a)	0,384%
	Actual		
	Current		
13.03.2018	258.225,14	% (c / a)	1,232%
	Actual		
	Current		
13.03.2018	23.065,60		
	Actual		
	Current		
13.03.2018	1.305.492,90		
	Actual		
	Current		
13.03.2018	1.305.491,57		
	Actual		
	Current		
20.03.2018	0,00		
	Actual		
	Current		

**1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue**

A	Saldo Principal Pendiente Clase AG Outstanding Principal Balance Class A	Precedente Preceding	20.12.2017	18.537.416,92		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B (CM) Outstanding Principal Balance Series B(CM)	Precedente Preceding	20.12.2017	3.300.000,00		
C	Saldo Principal Pendiente Serie C (CM) Outstanding Principal Balance Series C(CM)	Precedente Preceding	20.12.2017	2.300.000,00		
D	Saldo Principal Pendiente Serie D (CM) Outstanding Principal Balance Series D(CM)	Precedente Preceding	20.12.2017	2.173.162,25		
E	Saldo Principal Pendiente Series AG, B (CM) y C (CM) Outstanding Principal Balance Series AG, B (CM), C(CM)	Precedente Preceding	20.12.2017	24.137.416,92		

**1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve**

m	Fondo de Reserva Requerido CM Required Cash Reserve CM	Precedente Preceding	20.12.2017	1.922.166,70		
n	Fondo de Reserva dotado CM Provisioned Cash Reserve CM	Precedente Preceding	20.12.2017	1.922.166,70	(n - m)	0,00
o	Fondo de Reserva Requerido CM / Required Cash Reserve CM	Actual / Currently	20.03.2018	1.922.166,70		
p	Fondo de Reserva dotado CM / Provisioned Cash Reserve CM	Actual / Currently	20.03.2018	1.922.166,70	(p - o)	0,00

**2 Situación disparadores / Triggers status**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

**2.2 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación**

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

**2.2.1 Serie B / Series B**

20.03.2018 g > (50% \* B) + C 3.950.000,00 N

**2.2.2 Serie C / Series C**

20.03.2018 g > (50% \* C) 1.150.000,00 N

**2.3 Amortización a Prorrata Series B y C**

Pro Rata Amortisation of Series B & C

20.12.2017 A = 0,00 18.537.416,92 N

**2.4 Fondo de Reserva:**

Cash Reserve:

**2.4.1 Condiciones de no reducción**

Conditions Cash Reserve reduction(\*\*)

(i)	No hayan pasado 3 años desde Constitución Fondo	20.03.2018	19.06.2009	años/years < 3,00	8,76	N
(ii)	No Nivel Mínimo TODOS Fondos Reserva Fecha Pago anterior	20.12.2017	(n - m)	< 0,00	0,00	N
(iii)	Saldo Vivo Morosos > 1% del Saldo Vivo no Fallidos	13.03.2018	% (b / a)	≥ 1,00%	0,384%	N
(iv)	Préstamos fallidos > 1% del Saldo Vivo no Fallidos	13.03.2018	% (c / a)	≥ 1,00%	1,232%	S/Y

(\*\*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

## Triggers cuantitativos / Quantitative triggers

Fecha de Pago / Payment Date

Actual / Current 20.03.2018

Fecha de Determinación / Determination Date

Actual / Current 13.03.2018

Fecha de Pago / Payment Date

Precedente / Preceding 20.12.2017

Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

19.06.2009

### 1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

#### 1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	Actual		
	Current		
	Actual		
	Current		
13.03.2018	38.536,97	% (b / a)	0,348%
	Actual		
	Current		
13.03.2018	276.245,24	% (c / a)	2,496%
	Actual		
	Current		
13.03.2018	0,00		
	Actual		
	Current		
13.03.2018	849.904,28		
	Actual		
	Current		
13.03.2018	849.903,41		
	Actual		
	Current		
20.03.2018	0,00		
	Actual		
	Current		

#### 1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Clase AG Outstanding Principal Balance Class A	Precedente Preceding	20.12.2017	8.419.603,70		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B (CT) Outstanding Principal Balance Series B(CT)	Precedente Preceding	20.12.2017	2.000.000,00		
C	Saldo Principal Pendiente Serie C (CT) Outstanding Principal Balance Series C(CT)	Precedente Preceding	20.12.2017	1.500.000,00		
D	Saldo Principal Pendiente Serie D (CT) Outstanding Principal Balance Series D(CT)	Precedente Preceding	20.12.2017	1.385.014,96		
E	Saldo Principal Pendiente Series AG, B (CT) y C (CT) Outstanding Principal Balance Series AG, B (CT), C(CT)	Precedente Preceding	20.12.2017	11.919.603,70		

#### 1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

m	Fondo de Reserva Requerido CT Required Cash Reserve CT	Precedente Preceding	20.12.2017	1.385.014,92		
n	Fondo de Reserva dotado CT Provisioned Cash Reserve CT	Precedente Preceding	20.12.2017	1.385.014,92	(n - m)	0,00
o	Fondo de Reserva Requerido CT / Required Cash Reserve CT	Actual / Currently	20.03.2018	1.385.014,92		
p	Fondo de Reserva dotado CT / Provisioned Cash Reserve CT	Actual / Currently	20.03.2018	1.385.014,92	(p - o)	0,00

### 2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

#### 2.2 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

##### 2.2.1 Serie B / Series B

20.03.2018 g > (50% \* B) + C 2.500.000,00 N

##### 2.2.2 Serie C / Series C

20.03.2018 g > (50% \* C) 750.000,00 N

#### 2.3 Amortización a Prorrata Series B y C

Pro Rata Amortisation of Series B & C

20.12.2017 A = 0,00 8.419.603,70 N

#### 2.4 Fondo de Reserva:

Cash Reserve:

##### 2.4.1 Condiciones de no reducción

Conditions Cash Reserve reduction(\*\*)

(i)	No hayan pasado 3 años desde Constitución Fondo	20.03.2018	19.06.2009	años/years < 3,00	8,76	N
(ii)	No Nivel Mínimo TODOS Fondos Reserva Fecha Pago anterior	20.12.2017	(n - m)	< 0,00	0,00	N
(iii)	Saldo Vivo Morosos > 1% del Saldo Vivo no Fallidos	13.03.2018	% (b / a)	≥ 1,00%	0,348%	N
(iv)	Préstamos fallidos > 1% del Saldo Vivo no Fallidos	13.03.2018	% (c / a)	≥ 1,00%	2,496%	S/Y

(\*\*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha de Determinación / Determination Date  
Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 20.03.2018  
Actual / Current 13.03.2018  
Precedente / Preceding 20.12.2017  
19.06.2009

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**

**1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans**

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	10.020.754,58		
Actual / Current			
13.03.2018	37.819,75	% (b / a)	0,377%
Actual / Current			
13.03.2018	126.725,17	% (c / a)	1,453%
Actual / Current			
13.03.2018	18.610,77		
Actual / Current			
13.03.2018	574.935,39		
Actual / Current			
13.03.2018	574.934,80		
Actual / Current			
20.03.2018	0,00		
Actual / Current			

**1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue**

A Saldo Principal Pendiente Clase AG Outstanding Principal Balance Class A	Precedente Preceding	20.12.2017	6.377.079,20		
B Saldo Principal Pendiente Serie B (CP) Outstanding Principal Balance Series B(CP)	Precedente Preceding	20.12.2017	2.700.000,00		
C Saldo Principal Pendiente Serie C (CP) Outstanding Principal Balance Series C(CP)	Precedente Preceding	20.12.2017	1.500.000,00		
D Saldo Principal Pendiente Serie D (CP) Outstanding Principal Balance Series D(CP)	Precedente Preceding	20.12.2017	1.316.371,84		
E Saldo Principal Pendiente Series AG, B (CP) y C (CP) Outstanding Principal Balance Series AG, B (CP), C(CP)	Precedente Preceding	20.12.2017	10.577.079,20		

**1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve**

m Fondo de Reserva Requerido CP Required Cash Reserve CP	Precedente Preceding	20.12.2017	1.057.258,17		
n Fondo de Reserva dotado CP Provisioned Cash Reserve CP	Precedente Preceding	20.12.2017	1.057.258,17	(n - m)	0,00
o Fondo de Reserva Requerido CP / Required Cash Reserve CP	Actual / Currently	20.03.2018	1.057.258,17		
p Fondo de Reserva dotado CP / Provisioned Cash Reserve CP	Actual / Currently	20.03.2018	1.057.258,17	(p - o)	0,00

**2 Situación disparadores / Triggers status**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

**2.2 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación**

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.2.1 Serie B / Series B	20.03.2018	g	> (50%* B) + C	2.850.000,00	N
2.2.2 Serie C / Series C	20.03.2018	g	> (50%* C)	750.000,00	N

**2.3 Amortización a Prorrata Series B y C**

Pro Rata Amortisation of Series B & C

20.12.2017	A	= 0,00	6.377.079,20	N
------------	---	--------	--------------	---

**2.4 Fondo de Reserva:**

Cash Reserve:

**2.4.1 Condiciones de no reducción**

Conditions Cash Reserve reduction(\*\*)

(i) No hayan pasado 3 años desde Constitución Fondo	20.03.2018	19.06.2009	años/years < 3,00	8,76	N
(ii) No Nivel Mínimo TODOS Fondos Reserva Fecha Pago anterior	20.12.2017	(n - m)	< 0,00	0,00	N
(iii) Saldo Vivo Morosos > 1% del Saldo Vivo no Fallidos	13.03.2018	% (b / a)	≥ 1,00%	0,377%	N
(iv) Prestamos fallidos > 1% del Saldo Vivo no Fallidos	13.03.2018	% (c / a)	≥ 1,00%	1,453%	S/Y

(\*\*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs