

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current **15.03.2018**
Actual / Current **08.03.2018**
Precedente / Preceding **15.12.2017**
16.09.2003

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos	Valor / Importe	Cálculo Ratio	Ratio (valor)
Data date	Value / Amount	Ratio calculation	Ratio (value)
	(b + c + d)	Actual	119.927.222,95 (b+c+d)
		Current	
		Actual	08.03.2018 1.661.290,36
		Current	
		Actual	08.03.2018 117.887.440,77
		Current	
		Actual	08.03.2018 378.491,82
		Current	
		Actual	08.03.2018 119.548.731,13
		Current	
		Inicial	16.09.2003 850.000.308,84
		Actual	15.03.2018 4.501.007,71
		Actual	15.03.2018 4.501.007,71
		Actual	15.03.2018 0,00
		Actual	15.03.2018 16.523.939,01
		Actual	15.03.2018 16.504.873,79

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Serie A	Precedente	15.12.2017	89.953.292,44	
		Precedente			
B	Saldo Principal Pendiente Serie B	Precedente	15.12.2017	6.759.038,40	
		Precedente			
C	Saldo Principal Pendiente Serie C	Precedente	15.12.2017	14.637.408,00	
		Precedente			
D	Saldo Principal Pendiente Serie D	Precedente	15.12.2017	0,00	
		Precedente			
E	Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos	Precedente	15.12.2017	111.349.738,84	
		Precedente			
F	Cantidades Adicionales pagadas hasta la Fecha de Determinación	Precedente	16.09.2003	12.700.000,00	
		Precedente			

1.3 Datos: Fondo de Reserva para Intereses / Data: Interest Cash Reserve

l	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	15.12.2017	11.900.000,00	
m	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	15.12.2017	11.900.000,00	(m - l) 0,00
n	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	15.03.2018	11.900.000,00	
ñ	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	15.03.2018	11.900.000,00	(ñ - n) 0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series : postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series C: place deferred in priority of payments

Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Actúa S/N
Data date	Trigger	Condition	Trigger value	Breach Y/N
2.1.1 Serie B / Series B (*)	Diferencia Saldo Bonos A-Recursos Disponibles	08.03.2018 A-k > a	73.429.353,43	N
	Ratio de Morosidad	08.03.2018 b/e > 13,45%	1,390%	N
2.1.2 Serie C / Series C (*)	Diferencia Saldo Bonos A+B-Recursos Disponibles	08.03.2018 A+B > a	80.207.457,05	N
	Ratio de Morosidad	08.03.2018 b/e > 10,20%	1,390%	N

2.2 Reducción Fondo de Reserva:

Fecha datos	Ratio de Morosidad	Media Móvil	Condición	Valor Disparador	Actúa S/N
			(i) Medias Móviles Ratio de Morosidad menores 3%	08.03.2018 < 3%	S/Y
			(ii) Si la diferencia entre (i) e (ii) es igual a 0	08.03.2018 0,00	S/Y
30/11/2017	1,745%		(i) Saldo pendiente de bonos + Cant. Adicionales - Saldo Vivo PH's	4.501.007,71	
31/12/2017	1,623%	1,659%	(ii) Fondo Disponible para amortización	4.501.007,71	
31/01/2018	1,636%	1,668%			
28/02/2018	1,653%	1,637%			
			(iii) Ratio de Morosidad 4 meses consecutivos < 2,20%	08.03.2018 < 2,20%	S/Y

2.3 Amortización a Prorrata Series

Pro Rata Amortisation of Series

2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

(i)	Fondo de Reserva en F.P. = Fondo de Reserva requerido	15.03.2018 (ñ-n)	= 0,00	0,00	S/Y
(ii)	Saldo de Bonos+Cantidades Adicionales-Saldo Vivo Cartera-Fondo Disponible Amort	15.03.2018 E+F-e	= 0,00	0,00	S/Y
(iii)	Ratio de Morosidad	08.03.2018 (b/e)	< 4,00%	1,39%	S/Y
(iv)	Saldo Bonos Series B,C y D + Cantidades Adicionales sobre Saldo Pendiente Bonos	08.03.2018 (B+C+F)/E	≥ 14,70%	30,62%	S/Y
(v)	Saldo Bonos Series B,C y D + Cantidades Adicionales sobre importe original emisión	08.03.2018 (B+C+F)/f	≥ 1,00%	4,01%	S/Y

2.3.2 Serie B y C: condiciones particulares / Series B&C: particular conditions (*)

(i)	Fondo de Reserva en F.P. = Fondo de Reserva requerido	15.03.2018 (o-n)	= 0,00	0,00	S/Y
(ii)	Saldo de Bonos+Cantidades Adicionales-Saldo Vivo Cartera-Fondo Disponible Amort	15.03.2018 E+F-e	= 0,00	0,00	S/Y
(iii)	Ratio de Morosidad	08.03.2018 (b/e)	< 4,00%	1,39%	S/Y
(iv)	Saldo Bonos Series B,C y D + Cantidades Adicionales sobre importe original emisión	08.03.2018 (B+C+F)/f	≥ 1,00%	4,01%	S/Y
(v)	Saldo Bonos Series C y D + Cantidades Adicionales sobre Saldo Pendiente Bonos	08.03.2018 (C+F)/E	> 11,00%	24,55%	S/Y

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos	Disparador	Condición / Condition	Valor Disparador	Opción ejercitada S/N
Data date	Trigger	Condition / Condition	Trigger value	Option exercised Y/N
08.03.2018	% (a / g)	< 15,00%	14,06%	S/Y

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs