

Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha de Determinación / Determination Date
 Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 16.02.2018
 Actual / Current 07.02.2018
 Precedente / Preceding 16.11.2017
 21.11.2016

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

| Fecha datos Data date | Valor / Importe Value / Amount | Cálculo Ratio Ratio calculation | Ratio (valor) Ratio (value) |
|--------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|
| | 1.683.568.532,08 | | |
| | 409.586,75 | % (b / e) | 0,024% |
| | 1.683.158.945,33 | | |
| | 0,00 | | |
| | 1.683.568.532,08 | % (e / g) | 93,53% |
| | 1.799.965.218,66 | | |

1.2 Datos: / Data:

| | | | | |
|--|-------------------------|------------|------------------|--|
| A Saldo Principal Pendiente Bonos Outstanding Principal Balance Bons | Precedente Preceding | 16.11.2017 | 1.491.053.256,00 | |
| B Saldo Principal Pendiente Prestamo B Outstanding Principal Balance Loan B | Precedente Preceding | 16.11.2017 | 216.000.000,00 | |

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

| | | | | |
|--|-------------------------|------------|---------------|--------------|
| h Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve | Precedente Preceding | 16.11.2017 | 72.000.000,00 | |
| i Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve | Precedente Preceding | 16.11.2017 | 72.000.000,00 | (i - h) 0,00 |
| j Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve | Actual Current | 16.02.2018 | 72.000.000,00 | |
| k Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve | Actual Current | 16.02.2018 | 72.000.000,00 | (k - j) 0,00 |

2 Situación disparadores / Triggers status
2.1 Postegacion Fondo Reserva

| Fecha datos Data date | Disparador Trigger | Condición Condition | Valor Disparador Trigger value | Actúa S/N Breach Y/N |
|--------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
| 16.02.2018 | A=0 | Bonos amortizados | 1.491.053.256,00 | N |

2.2 Fondo de Reserva:

| | | | | |
|--------------|--|--|--|---|
| Cash Reserve | | | | N |
|--------------|--|--|--|---|

2.2.1 Condiciones de reduccion

| | | | | |
|-------------------------|--|--|--|---|
| Cash Reserve reduction: | | | | N |
|-------------------------|--|--|--|---|

2.2.2 Condiciones de no reduccion (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (*)

| | | | | |
|------------------------------------|------------|------------|-------------------|--------|
| Cash Reserve no reduction (*) | | | | |
| (i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso | 07.02.2018 | % (b / e) | > 1,00% | 0,024% |
| (ii) No dotacion | 16.02.2018 | (k - j) | < 0,00 | 0,00 |
| (iii) Transcurridos 3 años | 16.02.2018 | 21.11.2016 | años/years < 3,00 | 1,24 |

(*) No procede reduccion si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

| Fecha datos Data date | Disparador Trigger | Condición Condition | Valor Disparador Trigger value | Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N |
|--------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------------------|---|
| 07.02.2018 | % (a / g) | < 10,00% | 93,53% | N |

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68
<http://www.edt-sq.com/e/> info@eurotitulizacion.com