

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 19.03.2018
Actual / Current 13.03.2018
Precedente / Preceding 19.12.2017
19.02.2007

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	Actual / Current		
	1.092.050.437,61		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <12 meses) (>3 and <12 months)	Actual / Current
13.03.2018	3.394.015,69	% (b / e)	0,316%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	Actual / Current
13.03.2018	1.070.892.702,55		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥ 12 meses) (≥ 12 months)	Actual / Current
13.03.2018	17.763.719,37		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<12 meses) (<12 months)	Actual / Current
13.03.2018	1.074.286.718,24	% (e / g)	42,97%
f	Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans		Actual / Current
13.03.2018	151.696.854,41	% (f / g)	6,07%
g	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		Initial / Actual
19.02.2007	2.500.000.049,34		
h	Ingresos Principal Préstamos Hipotecarios en Periodo Determinación Mortgage Loan principal income during Determination Period		Actual / Current
13.03.2018	25.380.478,71		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Clase A Outstanding Principal Balance Class A		Precedente / Preceding	19.12.2017	895.017.240,00		
A1	Saldo Principal Pendiente Serie A1 Outstanding Principal Balance Series A1		Precedente / Preceding	19.12.2017	0,00		
A2	Saldo Principal Pendiente Serie A2 Outstanding Principal Balance Series A2		Precedente / Preceding	19.12.2017	400.017.240,00		
A3	Saldo Principal Pendiente Serie A3 Outstanding Principal Balance Series A3		Precedente / Preceding	19.12.2017	495.000.000,00		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B		Precedente / Preceding	19.12.2017	120.000.000,00	% (B / D)	10,909%
C	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C		Precedente / Preceding	19.12.2017	85.000.000,00	% (C / D)	7,727%
D	Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue		Precedente / Preceding	19.12.2017	1.100.017.240,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precedente / Preceding	19.12.2017	37.500.000,00		
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Precedente / Preceding	19.12.2017	7.222.973,12	(k - j)	-30.277.026,88
l	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Current	19.03.2018	37.500.000,00		
m	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Actual / Current	19.03.2018	9.293.619,89	(m - l)	-28.206.380,11

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Amortización a prorrata Clase A / Pro rata amortisation Class A

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
13.03.2018	(c + h) / A	≤ 1,00	1,225	N

2.2 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.2.1 Serie B / Series B	13.03.2018	% (f / g)	> 12,50%	6,07%	N
2.2.2 Serie C / Series C	13.03.2018	% (f / g)	> 10,00%	6,07%	N

2.3 Amortización a Prorrata Series B/C

Pro Rata Amortisation of Series B/C

2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)					N
---	--	--	--	--	---

(i) Fondo Reserva dotado	19.03.2018	(m - l)	= 0,00	-28.206.380,11	N
--------------------------	------------	---------	--------	----------------	---

(ii) SV no dudoso / saldo inicial de fondo	13.03.2018	% (e / g)	≥ 10,00%	42,97%	S/Y
--	------------	-----------	----------	--------	-----

(iii) No amort a prorrata Clase A	13.03.2018	2.1	= N		S/Y
-----------------------------------	------------	-----	-----	--	-----

2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

(i) % Serie B sobre total bonos	13.03.2018	% (B / D)	≥ 9,600%	10,909%	S/Y
---------------------------------	------------	-----------	----------	---------	-----

(ii) Morosos / SV no dudoso	13.03.2018	% (b / e)	≤ 1,25%	0,316%	S/Y
-----------------------------	------------	-----------	---------	--------	-----

2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

(i) % Serie C sobre total bonos	13.03.2018	% (C / D)	≥ 6,800%	7,727%	S/Y
---------------------------------	------------	-----------	----------	--------	-----

(ii) Morosos / SV no dudoso	13.03.2018	% (b / e)	≤ 1,00%	0,316%	S/Y
-----------------------------	------------	-----------	---------	--------	-----

2.4 Fondo de Reserva:					N
-----------------------	--	--	--	--	---

Cash Reserve

2.4.1 Condiciones de reducción

Cash Reserve reduction:

2.4.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.4.1 es S/Y) (**)	19.03.2018	% D- (D-e)	> 3,00%	3,49%	S/Y
--	------------	------------	---------	-------	-----

Cash Reserve no reduction (**)

(i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso	13.03.2018	% (b / e)	> 1,00%	0,316%	N
------------------------------------	------------	-----------	---------	--------	---

(ii) No dotación	19.03.2018	(m - l)	< 0,00	-28.206.380,11	S/Y
------------------	------------	---------	--------	----------------	-----

(iii) Transcurridos 3 años	19.03.2018	19.02.2007	años/years < 3,00	11,08	N
----------------------------	------------	------------	-------------------	-------	---

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	---

13.03.2018	% (a / g)	< 10,00%	43,68%	N
------------	-----------	----------	--------	---

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sq.com/el>

info@eurotitulizacion.com