

Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha de Determinación / Determination Date
 Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current **20.02.2018**
 Actual / Current **14.02.2018**
 Precedente / Preceding **20.11.2017**
23.07.2007

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	1.525.038.831,93		
14.02.2018	6.664.113,30	% (b / e)	0,450%
14.02.2018	1.473.046.504,99		
14.02.2018	45.328.213,64		
14.02.2018	1.479.710.618,29	% (e / g)	49,32%
14.02.2018	408.938.779,14	% (f / g)	13,63%
23.07.2007	3.000.000.126,53		
14.02.2018	24.599.137,86		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

20.11.2017	1.458.749.887,65		
20.11.2017	400.776.360,00		
20.11.2017	405.029.503,65		
20.11.2017	652.944.024,00		
20.11.2017	156.000.000,00	% (B / D)	9,159%
20.11.2017	88.500.000,00	% (C / D)	5,196%
20.11.2017	1.703.249.887,65		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

20.11.2017	39.000.000,00		
20.11.2017	0,00	(k - j)	-39.000.000,00
20.02.2018	39.000.000,00		
20.02.2018	0,00	(m - l)	-39.000.000,00

2 Situación disparadores / Triggers status
2.1 Amortización a prorrata Clase A / Pro rata amortisation Class A

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
14.02.2018	(c + h) / A	≤ 1,05	1,027	S/Y

2.2 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.2.1 Serie B / Series B

14.02.2018	% (f / g)	> 12,50%	13,63%	S/Y
------------	-----------	----------	--------	-----

2.2.2 Serie C / Series C

14.02.2018	% (f / g)	> 10,00%	13,63%	S/Y
------------	-----------	----------	--------	-----

2.3 Amortización a Prorrata Series B/C

Pro Rata Amortisation of Series B/C

2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

14.02.2018	2.1	= N		N
20.02.2018	(m - l)	= 0,00	-39.000.000,00	N
14.02.2018	% (e / g)	≥ 10,00%	49,32%	S/Y

2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

14.02.2018	% (B / D)	≥ 10,400%	9,159%	N
14.02.2018	% (b / e)	≤ 1,25%	0,450%	S/Y

2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

14.02.2018	% (C / D)	≥ 5,900%	5,196%	N
14.02.2018	% (b / e)	≤ 1,00%	0,450%	S/Y

2.4 Fondo de Reserva:

Cash Reserve

2.4.1 Condiciones de reducción

Cash Reserve reduction:

20.02.2018	% D- (D-e)	> 2,60%	2,64%	N
------------	------------	---------	-------	---

2.4.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.4.1 es S/Y) ()**

Cash Reserve no reduction (**)

14.02.2018	% (b / e)	> 1,00%	0,450%	N
20.02.2018	(m - l)	< 0,00	-39.000.000,00	S/Y
20.02.2018	23.07.2007	años/years < 3,00	10,59	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
14.02.2018	% (a / g)	< 10,00%	50,83%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@eurotitulizacion.com