

Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha de Determinación / Determination Date
 Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current
 Actual / Current
 Precedente / Preceding
 05.07.2006

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	320.295.719,78	(b + c + d)	
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Actual		
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no fallidos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	Actual (>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	% (b / e)	0,772%
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no fallidos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	Actual (≤ 3 meses) (≤3 months)		
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios fallidos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	Actual (≥18 meses) (≥18 months)		
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no fallidos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	Actual (<18 meses) (<18 months)		21,32%
f Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial		
g Saldo Vivo acumulado Préstamos fallidos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Loans	Actual 05.07.2006		
h Remanente de Fondos Disponibles tras obligaciones de pago del 1º al 5º lugar Available Funds remaining after payment obligations listed in 1st to 5th place	Actual 17.01.2018		
i Cuenta de Amortización Amortisation Account	Actual 17.01.2018		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Clase A2 Outstanding Principal Balance Class A2	Precedente 24.10.2017	206.713.923,80	% (A / F)	48,636%
B Saldo Principal Pendiente Clase A3 Outstanding Principal Balance Class A3	Precedente 24.10.2017	86.209.530,00	% (B / F)	20,283%
C Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente 24.10.2017	54.800.000,00	% (C / F)	12,893%
D Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente 24.10.2017	51.800.000,00	% (D / F)	12,188%
E Saldo Principal Pendiente Serie D Outstanding Principal Balance Series D	Precedente 24.10.2017	25.500.000,00	% (E / F)	6,000%
F Saldo Principal Pendiente Series A, B, C y D Outstanding Principal Balance Series A, B, C and D	Precedente 24.10.2017	425.023.453,80		
G Saldo Principal Inicial Series A, B, C y D Initial Principal Balance Series A, B, C and D	Initial 05.07.2006	1.525.500.000,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

j Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding 24.10.2017	25.500.000,00		
k Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding 24.10.2017	0,00	(k - j)	-25.500.000,00
l Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current 24.01.2018	25.500.000,00		
m Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current 24.01.2018	0,00	(m - l)	-25.500.000,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series B, y C: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B, & C: place deferred in priority of payments

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N	
2.1.1 Serie B / Series B	17.01.2018	% (g / f)	> 11,00%	18,48%	S/Y
2.1.2 Serie C / Series C	17.01.2018	% (g / f)	> 7,00%	18,48%	S/Y

2.2 Amortización a Prorrata Clase A

Pro Rata Amortisation Class A	17.01.2018	% d / G	> 25,00%	0,04	N
-------------------------------	------------	---------	----------	------	---

2.3 Amortización a Prorrata Series B, y C

Pro Rata Amortisation of Series B, & C					N
--	--	--	--	--	---

2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

(i) F. Reserva Requerido en F. Pago actual hubiese sido dotado en su totalidad	24.01.2018	(m - l)	= 0,00	-25.500.000,00	N
(ii) Saldo vivo Préstamos Hipotecarios ≥ 10% Importe nominal de la emisión de Bonos	17.01.2018	% (a / f)	≥ 10,00%	21,35%	S/Y
(iii) 50% del Saldo Inicial de Titulización de las Series A1, A2, A3, A4, B, y C amortizado	24.10.2017		≥ 762.750.000,00	1.125.976.546,20	S/Y

2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (**)

(i) Saldo Vivo Préstamos Morosos (no fallidos) < 1,5% Saldo Vivo inicial CTH S	17.01.2018	% (b / e)	< 1,500%	0,165%	S/Y
(ii) Saldo principal pendiente serie B ≥ 7,30% Saldo Principal Pendiente Series A, B y C	17.01.2018	%(C/(A+B+C+D))	> 7,30%	13,716%	S/Y

2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (**)

(i) Saldo Vivo Préstamos Morosos (no fallidos) < 1,5% Saldo Vivo inicial CTH S	17.01.2018	% (b / e)	< 1,000%	0,165%	S/Y
(ii) Saldo principal pendiente serie C ≥ 6,90% Saldo Principal Pendiente Series A, B y C	17.01.2018	%(D/(A+B+C+D))	> 6,90%	12,965%	S/Y

2.4 Fondo de Reserva:

Cash Reserve					N
--------------	--	--	--	--	---

2.4.1 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.3.1 es S/Y) (**)

Required Cash Reserve reduction: conditions					N
(i) Salvo Vivo Prestamos Morosos > 1% Saldo Vivo Prestamos no fallidos	17.01.2018	% (b / e)	> 1,00%	0,772%	N
(ii) Fecha Pago precedente, Fondo Reserva no dotado en importe de F.R. Requerido	24.10.2017	(k - j)	< 0,00	-25.500.000,00	S/Y
(iii) Han transcurrido 3 años desde la Constitución	17.01.2018	05.07.2006	años/years < 3,00	11,55	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
17.01.2018	% (a / f)	< 10,00%	21,35%	N

4 Amortización Principal de Bonos

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@eurotitulizacion.com