

ADVEO GROUP INTERNATIONAL, S.A. (en adelante la "**Sociedad**"), de conformidad con lo establecido en el artículo 228 del Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, procede, por medio del presente escrito, a comunicar el siguiente:

HECHO RELEVANTE

Monte Urgull, S.L., filial 100% de Adveo Group Internacional, S.A. ha procedido a la venta de un inmueble industrial en Cornellá de Llobregat (Barcelona) a la entidad RENTAURO, S.A., en un precio de CUATRO MILLONES DE EUROS (4.000.000€), íntegramente percibido.

La operación ha generado una plusvalías de aproximadamente un millón de euros.

Se adjunta nota de prensa.

Madrid, 17 de marzo de 2016

**COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES
MADRID**

ADVEO vende una nave industrial en Cornellà (Barcelona) por 4 millones de euros

La operación reporta a la compañía una plusvalía de más de un millón de euros

Madrid, 17 de marzo de 2016.- Monte Urgull, S.L., filial 100% de ADVEO Group Internacional, S.A., ha completado la venta de una nave industrial en Cornellà de Llobregat (Barcelona) a Rentauro, S.A. por 4 millones de euros, un importe que ya ha sido percibido en su totalidad por Adveo.

El inmueble había sido adquirido en 2002 por Monte Urgull S.L y se encontraba arrendado desde entonces a la entidad Saint Gobain Idaplac S.L., con fecha prevista de mayo de este año para la finalización del arrendamiento.

La operación, que se enmarca dentro del nuevo Plan Estratégico de ADVEO, ha generado al grupo una plusvalía de más de un millón de euros. Este activo no tiene deuda asociada, por lo que el importe neto entrará directamente en caja y contribuirá a la reducción de la deuda neta de la compañía, que, a diciembre de 2015, era de 305 millones de euros.

En la actualidad ADVEO se encuentra en fase de preparación de una próxima ampliación de capital por valor de 60 millones de euros que fue anunciada durante la presentación de resultados del ejercicio 2015 y que será sometida a aprobación en la próxima Junta General de Accionistas. Los fondos resultantes de dicha ampliación contribuirán a financiar el plan de modernización y expansión 2016-19 que el nuevo equipo de ADVEO está diseñando, y que será presentado al mercado en fechas próximas, y al fortalecimiento de la estructura del balance.

ADVEO es la compañía líder en Europa en la distribución mayorista de productos de oficina, servicios y soluciones. Cotiza en el Mercado Continuo español (Bolsas de Madrid y Valencia) desde 1986 y está presente en ocho países europeos: España, Francia, Alemania, Italia, Portugal y Benelux.

ADVEO cuenta con 1.268 trabajadores y en 2015 obtuvo unas ventas de 907 millones de euros y un EBITDA de 21 millones de euros generados a través de sus más de 16.000 clientes en Europa. Gestiona más de 45.000 referencias de producto y el año pasado sirvió cuatro millones de pedidos.

Síguenos en [LinkedIn](#).

Para más información, por favor contacten con:

<p>Relación con inversores Emilio Rotondo Tel: 91 678 98 22</p>	<p>Relación con los medios Laura Villuendas Tel: 91 678 98 04</p>
--	--