

## TDA IBERCAJA 4

### INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2006: INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF DECEMBER 2006:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:

*The Sociedad Gestora provides the following information:*

*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 01/12/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 01/12/06:</i>	<b>1.375.562.215,56 Euros</b>
*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 31/12/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 31/12/06:</i>	<b>1.358.367.834,31 Euros</b>
*	Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de DICIEMBRE: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of DECEMBER :</i>	<b>11,51 %</b>
*	TAA (desde el 18/10/06)/ CPR (desde el 18/10/06):	<b>10,86 %</b>
*	Tipo de interés medio ponderado\ <i>Weighted average interest rate:</i>	<b>4,13 %</b>
*	Vencimiento residual medio/ <i>Weighted average maturity:</i>	<b>23,80</b>
*	Vida Media bonos (TAA 13%) / Average Life of bonds (CPR 13%)	
	- Bonos A1 / <i>Bonds A:1</i>	<b>2,87</b>
	- Bonos A2 / <i>Bonds A2:</i>	<b>5,40</b>
	- Bonos A3PAC / <i>Bonds A3PAC:</i>	<b>5,92</b>
	- Bonos B / <i>Bonds B:</i>	<b>8,39</b>
	- Bonos C / <i>Bonds C:</i>	<b>8,39</b>
	- Bonos D / <i>Bonds D:</i>	<b>8,39</b>
	- Bonos E / <i>Bonds E:</i>	<b>8,39</b>
	- Bonos F / <i>Bonds F:</i>	<b>10,07</b>

<sup>(1)</sup> Tasa Anualizada

<sup>(1)</sup> *Annualized Rate*