

Madrid a 21 de Diciembre de 2005

Estimados señores:

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT Génova Hipotecario II, adjunto remitimos la información correspondiente al periodo 15 de septiembre de 2005 a 15 de diciembre de 2005, incluyendo:

I. Datos generales sobre el Fondo

II. Valores emitidos por el Fondo

III. Valores adquiridos por el Fondo

- Morosidad Actual de la Cartera de Participaciones Hipotecarias
- Distribución de la Cartera por Índice de Referencia
- Distribución de la Cartera de por Área Geográfica

IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el orden de Prelación de pagos.

Atentamente les saludan,

Dña. Ana Delgado
Apoderada
Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.

D. Jesús Sanz
Apoderado
Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.

I. AyT Génova Hipotecario II FTH: Datos generales sobre el Fondo.

Fecha Constitución del Fondo	4 de Junio de 2003
Fecha Emisión Bonos	11 de Junio de 2003
Fecha Vencimiento Final	15 de Marzo de 2034
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidades Directoras	Barclays Bank, S.A.
Entidad Cedente	Barclays Bank, S.A.
Entidad Aseguradora	Barclays Bank, PLC
Entidades Co-Aseguradoras	Ahorro Corporación Financiera S.V.B, S.A. Fortis Bank NV-S.A. Barclays Bank, S.A.
Agente de Pagos	Barclays Bank, S.A.
Negociación Mercado	AIAF
Agencias de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A. Standard & Poor's España, S.A.

II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

SERIE A

Código ISIN: ES0370139000	Calificación: AAA (Standard & Poor's) / Aaa (Moody´s)
----------------------------------	---

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	776.000.000,00 euros
Actual	75.105,28 euros	582.816.972,80 euros
% Actual/ Origen	75,11 %	75,11 %
<u>PAGO CUPON FECHA 15 de DICIEMBRE de 2005</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	471,90 euros	3.661.944,00 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	2.486,27 euros	19.293.455,20 euros
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	6,28 años	

SERIE B

Código ISIN: ES0370139018	Calificación: A (Standard & Poor's) / A2 (Moody´s)
----------------------------------	--

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	24.000.000,00 euros
Actual	100.000,00 euros	24.000.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<u>PAGO CUPON FECHA 15 de DICIEMBRE de 2005</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	729,52 euros	175.084,80 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	9,14 años	

III. Valores adquiridos por el Fondo:

* Información de las participaciones hipotecarias a 7 de diciembre de 2005

Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias	606.816.571,10 euros
Intereses devengados y vencidos	4.089.978,56 euros
Intereses cobrados	4.080.206,96 euros
Tasa Amortización Anticipada del periodo anual	8,03 %
Tipo Medio Activos	2,666 %
Vida Media Activos	21,65 años

- Morosidad Actual de la Cartera de Activos

Total Impagados	%sobre Saldo Vivo PH´s
98.704,92 euros	0,0163 %
Total Fallidos	%sobre Saldo Vivo PH´s
0,00	0,00 %

- Distribución de la Cartera por Índice de Referencia

Índice Referencia	Saldo Vivo PH
Euribor año	606.816.571,10 euros

IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos:

Intereses disponibles	4.258.997,47
Principal disponible	16.293.469,21
Fondo de Reserva	13.200.000,00
TOTAL	36.752.466,68
Aplicación del Orden de Prelación de Pagos	
Gastos periódicos del Fondo	39.604,21
Pago Cantidad del Swap	79.527,22
Pago Intereses Bonos A	3.661.944,00
Pago Intereses Bonos B	175.084,80
Amortización de la serie A	19.293.455,20
Amortización de la serie B	0,00
Dotación Fondo de Reserva	13.200.000,00
Intereses del Préstamo Subordinado	100.415,65
Amortización Préstamo Subordinado	97.123,07
Comisión Gestión/ Administración Cedente	15.609,87
Margen de Intermediación Financiera	89.702,66
TOTAL	36.752.466,68

* Información a 15 de diciembre de 2005