

## HECHOS RELEVANTES

| FONDO   | FECHA DE CONSTITUCIÓN | RATING   | DESCRIPCIÓN  | HECHO RELEVANTE - CNMV            |
|---|-----------------------|--|--|-----------------------------------|
| AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Granada I | 11/12/2007            | Tramo A – Aa2(sf)/AAAf<br>Tramo B – Ba1(sf)/Asf<br>Tramo C – Caa3(sf)/BBsf<br><br>Tramo D – C(sf)/Bsf  | • Rebaja de la calificación de los bonos de los Tramos C [BBB-] y D [BB-] por parte de Fitch Ratings.  | Nº 815525<br>25 de abril de 2011  |
| AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Granada I | 11/12/2007            | Tramo A – Aa2(sf)/AA-sf<br>Tramo B – Ba1(sf)/Asf<br>Tramo C – Caa3(sf)/BBsf<br><br>Tramo D – C(sf)/Bsf | • Rebaja de la calificación de los bonos del Tramo A [AAAsf] por parte de Fitch Ratings, como consecuencia de la bajada de calificación de la deuda a largo plazo de España. | Nº 1872082<br>15 de junio de 2012 |
| AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Granada I | 11/12/2007            |  | Rebaja de la calificación del <b>Tramo A</b> de Aa2(sf) a A3(sf) por parte de Moody's, como consecuencia de la bajada de calificación de la deuda a largo plazo de España    | Nº 2226681<br>22/01/2013          |
| AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Granada I | 11/12/2007            |  | Acciones remediales efectuadas para la sustitución de la CECA como Entidad de Contrapartida de SWAP, siendo la posible entidad sustituta BNP Paribas.                        | Nº 1909731<br>09/07/2012          |
| AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Granada I | 11/12/2007            |  | Acciones remediales efectuadas para la sustitución de CECA como Agente Financiero, siendo el nuevo Agente Financiero Barclays Bank PLC                                       | Nº 1925740<br>18/07/2012          |
| AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Granada I | 11/12/2007            |  | Acción remedial y adecuación a la nueva criteria de las Agencias de Calificación   | Nº 1970383<br>10/08/2012          |
| AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Granada I | 11/12/2007            |  | Rebaja de la calificación de los Tramos <b>B</b> , de A(sf) a BBB-(sf), <b>C</b> , de BB(sf) a BB-(sf) y <b>D</b> , de B(sf) a B-(sf) por parte de Fitch Ratings             | Nº 2444276<br>21/05/2013          |
| AyT Colaterales Global Hipotecario Caja Granada I | 11/12/2007            |  | Rebaja de la calificación de los Tramos <b>A</b> , de A3(sf) a Baa1(sf), y <b>B</b> , de Ba1(sf) a B3(sf) por parte de Moody's.  | Nº 2444528 21/05/2013             |



## MODIFICACIONES ESCRITURA

|  | <b>Fecha Modificación</b> | <b>Estipulaciones modificadas</b>  |
|--|---------------------------|--|
| <b>AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO CAJA GRANADA I</b> | 13 de diciembre de 2010   | INCORPORACION AGENCIA RATING, ESTIPULACION 7.6, modificación Contrato Prestación Servicios Financieros, Swap y de Administración |