

**Bankinter 3 FTPYME Fondo de Titulización de Activos** (N.I.F.: G85264117)

SERVICIO FINANCIERO DEL VENCIMIENTO DEL : 18.02.2008  
Servicing Upon Maturity On

FECHA DE PAGO / Payment date 18.02.2008

Periodo de Interés / Interest accrual period desde / From 16.11.2007 (incluido) / (included)  
hasta / To 18.02.2008 (excluido) / (excluded)  
plazo / Term 94 días / days

Bonos Serie A1	Bonos Serie A2	Bonos Serie A3(G)	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
Series A1 Bonds	Series A2 Bonds	Series A3(G) Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds	Series E Bonds
ES0313273007	ES0313273015	ES0313273023	ES0313273031	ES0313273049	ES0313273056	ES0313273064

4,665%	4,775%	4,595%	4,925%	5,475%	6,375%	8,475%
--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

**Liquidación de Intereses**

Interest Payment (Euros)

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value

Base / Day count fraction Act / 360

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax 18%

Neto / Net Interest

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	1.800		2.889		912		231		60		108		174
100.000,00	180.000.000,00	100.000,00	288.900.000,00	100.000,00	91.200.000,00	100.000,00	23.100.000,00	100.000,00	6.000.000,00	100.000,00	10.800.000,00	100.000,00	17.400.000,00
1.218,083333	2.192.550,00	1.246,805556	3.602.021,25	1.199,805556	1.094.222,67	1.285,972222	297.059,58	1.429,583333	85.775,00	1.664,583333	179.775,00	2.212,916667	385.047,50
219,255000	394.659,00	224,425000	648.363,83	215,965000	196.960,08	231,475000	53.470,73	257,325000	15.439,50	299,625000	32.359,50	398,325000	69.308,55
998,828333	1.797.891,00	1.022,380556	2.953.657,42	983,840556	897.262,59	1.054,497222	243.588,85	1.172,258333	70.335,50	1.364,958333	147.415,50	1.814,591667	315.738,95

**Amortización de Principal**

Principal Redemption (Euros)

Amortización / Redemption

14.490,83	26.083.494,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-----------	---------------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

## Bankinter 3 FTPYME Fondo de Titulización de Activos

(N.I.F.: G85264117)

### DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONO

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation

FECHA DE PAGO / Payment date

19.05.2008

Periodo de Interés / Interest accrual period

desde / From  
hasta / To  
plazo / Term

18.02.2008 (incluido) / (included)  
19.05.2008 (excluido) / (excluded)  
91 días / days

#### Determinación Interés Nominal

Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

Margen / Margin

Tipo de interes aplicable / Interest rate

Bonos Serie A1	Bonos Serie A2	Bonos Serie A3(G)	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
4,342%	4,342%	4,342%	4,342%	4,342%	4,342%	4,342%
0,090%	0,200%	0,020%	0,350%	0,900%	1,800%	3,900%
<b>4,432%</b>	<b>4,542%</b>	<b>4,362%</b>	<b>4,692%</b>	<b>5,242%</b>	<b>6,142%</b>	<b>8,242%</b>

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
	1.800		2.889		912		231		60		108		174
85.509,17	153.916.506,00	100.000,00	288.900.000,00	100.000,00	91.200.000,00	100.000,00	23.100.000,00	100.000,00	6.000.000,00	100.000,00	10.800.000,00	100.000,00	17.400.000,00

#### Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction

Act /

(Euros)

Intereses Brutos / Gross

Retención / Withholding tax

Neto / Net

18%

957,968733	1.724.343,72	1.148,116667	3.316.909,05	1.102,616667	1.005.586,40	1.186,033333	273.973,70	1.325,061111	79.503,67	1.552,561111	167.676,60	2.083,394444	362.510,63
172,434372	310.381,87	206,661000	597.043,63	198,471000	181.005,55	213,486000	49.315,27	238,511000	14.310,66	279,461000	30.181,79	375,011000	65.251,91
785,534361	1.413.961,85	941,455667	2.719.865,42	904,145667	824.580,85	972,547333	224.658,43	1.086,550111	65.193,01	1.273,100111	137.494,81	1.708,383444	297.258,72

#### Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined

0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

# BANKINTER 3 FTPYME FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

## Bonos emisión 16 de Noviembre de 2007

INFORMACION TRIMESTRAL: SERVICIO FINANCIERO Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES NOMINAL

CONCEPTO	Bonos Serie A1 (ES0313273007)	Bonos Serie A2 (ES0313273015)	Bonos Serie A3(G) (ES0313273023)	Bonos Serie B (ES0313273031)	Bonos Serie C (ES0313273049)	Bonos Serie D (ES0313273056)	Bonos Serie E (ES0313273064)
1. El próximo día <b>18 de febrero de 2008</b> (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 16.11.2007 (incluido) y el 18.02.2008 (excluido), y, si procediera, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por Bono:							
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Tipo de interés nominal aplicable:</b></li> <li>• <b>Intereses brutos:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Retención fiscal (18%):</li> <li>Intereses netos:</li> </ul> </li> <li>• <b>Amortización de Principal:</b></li> </ul>	4,665 % 1.218,083333 euros 219,255000 euros 998,828333 euros 14.490,83 euros	4,775 % 1.246,805556 euros 224,425000 euros 1.022,380556 euros 0 euros	4,595 % 1.199,805556 euros 215,965000 euros 983,840556 euros 0 euros	4,925 % 1.285,972222 euros 231,475000 euros 1.054,497222 euros 0 euros	5,475 % 1.429,583333 euros 257,325000 euros 1.172,258333 euros 0 euros	6,375 % 1.664,583333 euros 299,625000 euros 1.364,958333 euros 0 euros	8,475 % 2.212,916667 euros 398,325000 euros 1.814,591667 euros 0 euros
Entidad pagadora (Agente de Pagos):	<b>Bankinter, S.A.</b>						
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	85.509,17 euros 85,5092 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:</li> </ul>							
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:							
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Intereses :</li> <li>• Amortización de Principal:</li> </ul>	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
4. Tasa de amortización anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios realizada por los Deudores durante los últimos tres meses naturales:	6,4921%						
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe de principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10 % inicial:							
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Vida media:</li> <li>• Vida Total:</li> </ul>	1,06 años 2,00 años	4,95 años 9,25 años	10,97 años 11,50 años	8,04 años 11,50 años	8,04 años 11,50 años	8,75 años 11,76 años	8,75 años 11,76 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 18.02.2008 (incluido) hasta el 19.05.2008 (excluido):							
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo de interés nominal aplicable:</li> <li>• Intereses brutos:</li> <li>Retención fiscal (18%):</li> <li>Intereses netos:</li> <li>• Fecha de Pago:</li> </ul>	4,432 % 957,968733 euros 172,434372 euros 785,534361 euros	4,542 % 1.148,116667 euros 206,661000 euros 941,455667 euros	4,362 % 1.102,616667 euros 198,471000 euros 904,145667 euros	4,692 % 1.186,033333 euros 213,486000 euros 972,547333 euros	5,242 % 1.325,061111 euros 238,511000 euros 1.086,550111 euros	6,142 % 1.552,561111 euros 279,461000 euros 1.273,100111 euros	8,242 % 2.083,394444 euros 375,011000 euros 1.708,383444 euros
	19.05.2008						

**Europea de Titulización S.G.F.T.**

El Director General

Madrid, 14 de febrero de 2008