

**Grupo INYPSA**

# **RESULTADOS SEGUNDO SEMESTRE 2012**

Madrid, 26 de febrero de 2013

**40 años juntos** *inypsa*

**i**nformes y proyectos



**Pabellón de España.**  
Gestión de la Construcción,  
Operación, Mantenimiento,  
Desmantelamiento y Reciclaje.



*inypsa*

## INDICE

<b>1</b>	<b>Resumen Ejecutivo</b> .....	<b>2</b>
<b>2</b>	<b>Principales Magnitudes</b> .....	<b>2</b>
<b>3</b>	<b>Análisis Cuenta de Resultados</b> .....	<b>2</b>
3.1	Ventas.....	2
3.2	Resultado de Explotación .....	2
3.3	Resultado Neto Atribuible .....	3
3.4	Contratación .....	3
3.5	Situación general del mercado .....	5
<b>4</b>	<b>Ventas y contratación por segmentos geográficos</b> .....	<b>6</b>
<b>5</b>	<b>Otros Acontecimientos</b> .....	<b>7</b>
<b>6</b>	<b>Hechos Significativos</b> .....	<b>7</b>
<b>7</b>	<b>Información Bursátil</b> .....	<b>8</b>
<b>8</b>	<b>Hechos Posteriores de Interés</b> .....	<b>9</b>

## 1 Resumen Ejecutivo

A cierre del ejercicio 2012 destacamos:

- La Producción total ha sido de 34.76 M€
- El Resultado de Explotación se sitúa en -1.98 M€
- El Resultado Neto Atribuible es de -4.94 M€
- La contratación total del ejercicio ha ascendido a 25.6 M€
- El Grupo cierra el año con una cartera de 96.16 M€
- El Grupo está en plena expansión internacional.

## 2 Principales Magnitudes

Grupo INYPSA Consolidado	2012 (k€)	2011 (k€)
Cifra de Negocio	34.764	38.221
Resultado de Explotación	-1.976	-7.953
Resultado Neto Atribuible	-4.938	-7.699
Cartera	96.163	102.858

## 3 Análisis Cuenta de Resultados

### 3.1 Ventas

La cifra de negocio asciende a 34.76 M€, lo que supone un 9% menos que el ejercicio pasado. Esto se debe a la caída de las ventas en los proyectos nacionales, que ha afectado tanto a la contratación, como a la producción. Sin embargo, las ventas en los mercados internacionales alivian la caída del mercado nacional, con contratos en Ecuador, Honduras, Guatemala o Colombia. Las ventas nacionales, siguen manteniendo niveles próximos a los conseguidos en el 2011, fundamentalmente por la existencia de contratos plurianuales no finalizados y en gran medida por el avance de la obra de la A4,

En el escenario internacional, y tal y como se viene apostando desde el año pasado, las ventas correspondientes a los contratos adjudicados han empezado a materializarse; el proyecto LIDAR Batimétrico en las Costas de Portugal, los catastros en Ecuador y Guatemala, el desarrollo de un GIS en Arabia Saudí, y las restituciones cartográficas y contratos de ingeniería en Colombia, han sido algunos de los trabajos más relevantes en ejecución durante los últimos meses.

### 3.2 Resultado de Explotación

Por su parte, el resultado de explotación mejora en un 76% con respecto al alcanzado en el ejercicio anterior, gracias a una importante reducción en el área de personal y servicios exteriores, que se cuantifican en 4.9 M€ y 1.4 M€ respectivamente. Además, la cifra de subvenciones de explotación se ha incrementado en 0.43 M€

### 3.3 Resultado Neto Atribuible

Como consecuencia de las circunstancias anteriormente citadas el resultado neto atribuible del período es de -4.938 k€, lo que supone una mejoría de un 36% respecto del año pasado.

### 3.4 Contratación

Durante este ejercicio se han mantenido cifras muy parecidas a 2011 en contratación. El éxito de este hito se ha debido al incremento de la fuerza comercial en el campo internacional, tanto en Sudamérica (destacan Ecuador, Colombia, Honduras, Costa Rica y Guatemala) donde el volumen de trabajo empieza a alcanzar unos niveles estables, como en Italia y Arabia Saudí.

Los principales **contratos nacionales** adjudicados y firmados durante el periodo han sido:

- o INYPSA: Contratación de los trabajos de visitas rápidas de campo de recintos rechazados o dudosos por teledetección.
- o INYPSA: Contrato de adquisición de repuestos para las instalaciones de climatización en el aeropuerto de Palma de Mallorca (2 lotes).
- o INYPSA: Contrato de servicios de mantenimientos integral para las dependencias de la Consejería de Presidencia y Justicia de la Comunidad de Madrid.
- o INYPSA: Contrato de servicio de supervisión, control y vigilancia de obras del servicio de explotación de redes de la Mancomunidad de los canales del Taibilla.
- o INYPSA: Licenciamiento de la ampliación de la central hidroeléctrica de Aguayo-Aguayo II.
- o INYPSA: Asistencia técnica para la redacción del proyecto de construcción del edificio para la ampliación del Archivo General de la Cuenca Hidrográfica del Júcar en el embalse de Sichar
- o INYPSA: Ingeniería para el diseño y supervisión de la construcción y el montaje de plataformas y accesos según la especificación 933-R0
- o INYPSA-EURHIDRA: Servicio de apoyo técnico y coordinación de seguridad y salud a la dirección de obras de la reposición y mantenimiento de sondeos a la red de cámaras de la comisaría de Agua, Obras de Emergencia y otras actuaciones.
- o INYPSA: Ampliación del contrato de mantenimiento de las instalaciones de climatización del aeropuerto de palma de Mallorca.
- o INYPSA: Ampliación del contrato de ingeniería de apoyo de las centrales nucleares de Ascó y Vandellós.
- o INYPSA: Ampliación del servicio de mantenimiento de nuevos edificios terminales y de servicio, teleseñalización y sistemas de control, instalaciones de extinción de incendios y señalización estática en el Aeropuerto de Madrid-Barajas.
- o INYPSA: Ampliación del contrato de redacción del proyecto constructivo para Copisa de la obra "Travaux de construction de la tranchée couverte du boulevard Al Mouqauouama entre la Rue Abdelkrim Al Khattabi et le Boulevard Mohamed V (Tremie Dakar)".
- o INYPSA: Ampliación del contrato de Dirección de Obra y su Asistencia Técnica, así como la Coordinación de Seguridad y Salud correspondiente a la ejecución de las obras del proyecto de construcción de un tercer carril en la autopista AP-7 PK 29+660 AL 7+320.
- o INYPSA: Ampliación contrato de asistencia técnica en la construcción de la autopista A-4 en el tramo Puerto Lápice – Venta de Cárdenas.

- INYPSA: Ampliación del contrato de consultoría y asistencia para la realización de auditorías y el seguimiento de la calidad en las obras de plataforma de la línea de alta velocidad Madrid-Asturias, tramo Palencia-León-La Robla.
- INYPSA: Ampliación del contrato de consultoría y asistencia técnica relativa al control y supervisión de proyectos desarrollados por la mancomunidad de los canales de Taibilla.
- INYPSA: Ampliación del servicio de asistencia técnica para la gestión de expedientes de Fondos Europeos del período 2007-2013.
- INYPSA: Evaluación de impacto ambiental de la plataforma logística de transporte de la central nuclear de Santa María de Garoña.
- INYPSA: Mantenimiento, gestión y explotación de las instalaciones técnicas y los subsistemas de construcción del Recinto Ferial de La Casa de Campo de Madrid.
- INYPSA: Preselección de almacenes ecológicos de aire comprimido (para Endesa).
- INYPSA: E.S.E. Casa Morlans.
- INYPSA: E.S.E. de Sur.
- INYPSA: Programa Leonardo da Vinci – EESPASE.
- STEREOCARTO: Trabajos de Fotointerpretación y otras actividades.
- STEREOCARTO: Elaboración de ortografía del centro-noroeste de Extremadura, Grupo POEX12\_01.
- STEREOCARTO: Vuelo fotogramétrico para PNOA en Castilla-La Mancha Norte.
- STEREOCARTO: Asistencia técnica para la realización de un vuelo fotogramétrico combinado en el Parque Nacional Augüestortes i Estany de Sant Maurici.
- CARTOGESA: Topografía y cartografía proyecto carretera Manta-Quevedo

Los principales **contratos internacionales** adjudicados y firmados durante el periodo han sido:

- INYPSA: Balance hídrico superficial de Bolivia.
- INYPSA: Estudio hidrogeomorfológico y modelación de las cuencas de la mancomunidad del trópico de Cochabamba en Bolivia.
- INYPSA: Elaboración estudio de factibilidad para el proyectos de abastecimiento de agua sucre III (Sasanta - Yurubamab) en Bolivia.
- INYPSA: Gestión de permisos de investigación en relación a hidrocarburos en Cabo Verde.
- INYPSA: Estudio de viabilidad residuos y lodos en Yantai, China
- INYPSA: Planificación estratégica provincial de Jerada, Marruecos.
- INYPSA: Agencia Nacional de Infraestructuras FONADE Estructuraciones, Colombia
- INYPSA: Interventoría para la actualiz. y complem. de los estudios y diseños para las obras de encauzamiento del canal navegable de acceso al muelle Victoria Regia en Leticia, Colombia.
- INYPSA: Informe de evaluación del impacto ambiental de la 2ª fase del desmantelamiento del V1 NPP, Eslovaquia.
- INYPSA: Proyecto para la construcción, equipamiento, capacitación y mejoras en la gestión administrativa del centro de interpretación turística de Copán. Honduras.

- INYPSA: Interventoría integral de 7 contratos de concesión en Colombia.
- INYPSA-STEREOCARTO: Ejecución de la campaña integrada de barrido predial para la modernización del sistema de información predial, zona 4 en Ecuador.
- INYPSA-STEREOCARTO: Elaboración del plan de desarrollo estratégico territorial de la Mancomunidad de Nororiente de Guatemala.
- INYPSA-STEREOCARTO: Consultoría para la elaboración del informe del estado ambiental de Islas de la Bahía en Honduras.
- INYPSA-STEREOCARTO: Consultoría para la elaboración del plan integral de desarrollo estratégico territorial trinacional en Honduras.
- INYPSA-STEREOCARTO: Proyecto regional de cosecha de agua de lluvia para cuatro países de la región de Centroamérica, Honduras.
- STEREOCARTO: Alquiler cámara Lidar ALS60, Alemania.
- STEREOCARTO: Consultoría para el diseño y creación del GIS integrado (*Geographic Information System*) de la compañía eléctrica *Saudi Electricity Company* (SEC) en Arabia Saudí.
- STEREOCARTO: Producción de la cartografía básica vectorial a escalas 1:10.000 y 1:2.000 a partir de imágenes de fotografías suministradas por el instituto geográfico Agustín Codazzi (IGAC) en Colombia.
- STEREOCARTO: Levantamiento mediante cámara Lidar de las líneas eléctricas en Costa Rica.
- STEREOCARTO: Topografía de carreteras para FONADE, Colombia.
- STEREOCARTO: Cerros de Escazu (alquiler equipo LiDAR y ortofoto), Costa Rica.
- STEREOCARTO: Toma de fotografías aéreas digitales y generación de cartografía del área del proyecto geotérmico Binacional Tufiño-Chiles-Cerro Negro, Ecuador.
- STEREOCARTO: Realización de trabajos con destino a los proyectos de vuelo fotogramétrico y Lidar y generación de cartografía para el proyecto multifinalitario PUMA, Ecuador.
- STEREOCARTO: Vuelo fotogramétrico, generación de ortofotos, modelos digitales de elevación y cartografía digital a escala 1:1000 en el Municipio de Santa Catarina Pinula, Guatemala.
- STEREOCARTO: Realización de fotografías aéreas digitales estereoscópicas, actualizaciones de modelos digitales, generaciones de ortofotos y estructuración topográfica de la Región de Sicilia (incluidas las islas menores), Italia.
- STEREOCARTO: Estudio aéreo e imágenes por satélite de la ciudad de Kuwait, Kuwait.
- STEREOCARTO: Vuelo Lidar entre la bahía de Murciélagos en Costa Rica.
- STEREOCARTO: Ejecución de los Servicios Técnicos de Levantamiento Catastral en los Municipios de Sacatepéquez II: Antigua Guatemala, Santa Catarina Barahona y San Antonio Aguas Calientes del Departamento de Sacatepéquez.

### 3.5 Situación general del mercado

La situación general del mercado interno, desafortunadamente, no ha sufrido una gran variación en el último semestre del año. El escenario actual protagonizado por la contención del gasto público, se prolonga en el tiempo sin visos de cambio a corto plazo.

Este desplome de las ventas en el mercado tradicional de INYPSA, se ha visto agravada por la desaparición casi total del mercado de otras empresas del grupo, como CARTOGESA. Aún así la reactivación de la obra de Campo Dalías será un factor determinante para el mantenimiento de la cifra de ventas en niveles constantes durante los próximos meses.

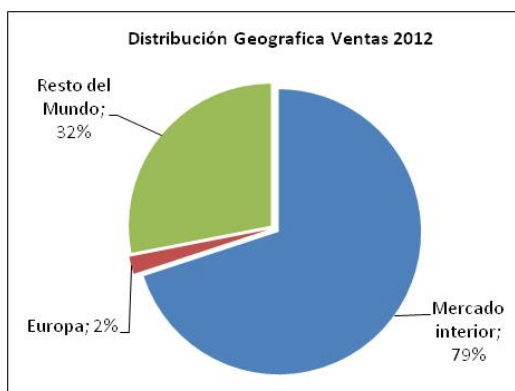
El mercado internacional, por el que se viene apostando los dos últimos años, sigue ofreciendo grandes oportunidades, fundamentalmente en Latino América, Guatemala, Honduras, Ecuador y, actualmente, Colombia. Muchas de estas oportunidades ya se han materializado en adjudicaciones. Asimismo, la consolidación de un proyecto de construcción de una depuradora en República Dominicana, permitirá incrementar los niveles de ventas actuales.

En lo que se refiere a las energías renovables, sin duda otra gran apuesta de INYPSA, no existe ninguna novedad al respecto al semestre anterior.

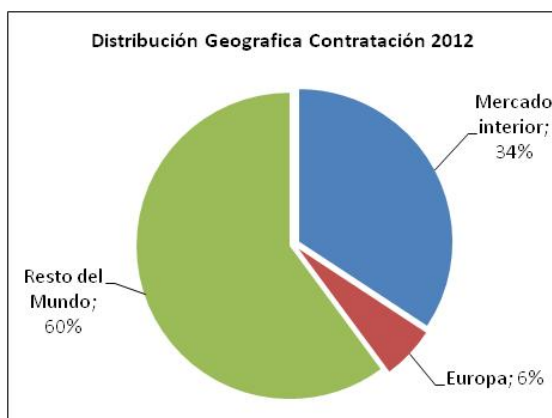
#### 4 Ventas y contratación por segmentos geográficos

A continuación presentamos la distribución de las ventas por segmentos geográficos.

Si bien las ventas nacionales siguen siendo más altas que las internacionales, incluso han aumentado un 10% respecto del mismo periodo del 2011, el gráfico de contratación se da la vuelta drásticamente a favor del mercado internacional.



Este giro en la segmentación de la contratación se ve muy acusado en el gráfico que clasifica los lugares donde se está haciendo el mayor esfuerzo:



## 5 Otros Acontecimientos

En noviembre, la Sociedad cerró con sus trabajadores el acuerdo de Modificación Sustancial de Condiciones de trabajo iniciado un mes antes. Este hecho, que se puso en marcha a partir del 1 de enero del 2013, permite una reducción del 15% de los costes salariales del Grupo, medida que trata de adecuar los costes de estructura a la situación actual del mercado.

En Julio de 2012, la compañía finalizó el proceso de reestructuración de su deuda de forma satisfactoria. El importe refinanciado total ascendió a 15.645 miles de euros a amortizar entre septiembre de 2013 y junio de 2019. En este mismo proceso las entidades financieras se han comprometido a mantener disponibles líneas de avales hasta un límite de 17.494 miles de euros.

El Instituto de Energías Renovables (sociedad participada por el Grupo en un 33%) ha recibido la autorización administrativa por parte de la Consejería de Industria, Energías y Minas de la Junta de Extremadura para la instalación de otros tres parques eólicos en Extremadura, lo que sumaría finalmente 154 MW de potencia

- PE Ovejuela de 20 MW de potencia situado en el Término Municipal de Pinofranqueado.
- PE Astorgano de 6 MW de potencia situado en el Término Municipal de Ibahernando.
- PE Majadales de 24 MW de potencia situado en el Término Municipal de Monesterio.
- PE Aljares de 40 MW de potencia situado en el Término Municipal de Robledillo de Trujillo
- PE Montanchez 1 de 44 MW de potencia situado en el Término Municipal de Montanchez
- PE Montanchez 2 de 20 MW de potencia situado en el T

## 6 Hechos Significativos

- o **9 de enero de 2012:** la Sociedad hace pública la información trimestral de operaciones sobre acciones propias al amparo del contrato de liquidez.
- o **27 de febrero de 2012:** la Sociedad comunica la adjudicación de contrato por 8,9 M USD para la ejecución de la campaña de modernización del sistema de información predial de la República de Ecuador.
- o **29 de febrero de 2012:** la Sociedad remite información sobre los resultados del segundo semestre de 2011.
- o **1 de marzo de 2012:** la Sociedad comunica el relevo del Director General.
- o **26 de marzo de 2012:** la Sociedad comunica la designación de D. José Luis García Arias como persona física representante del Consejero Servicios Inmobiliarios Avilés, S.L.

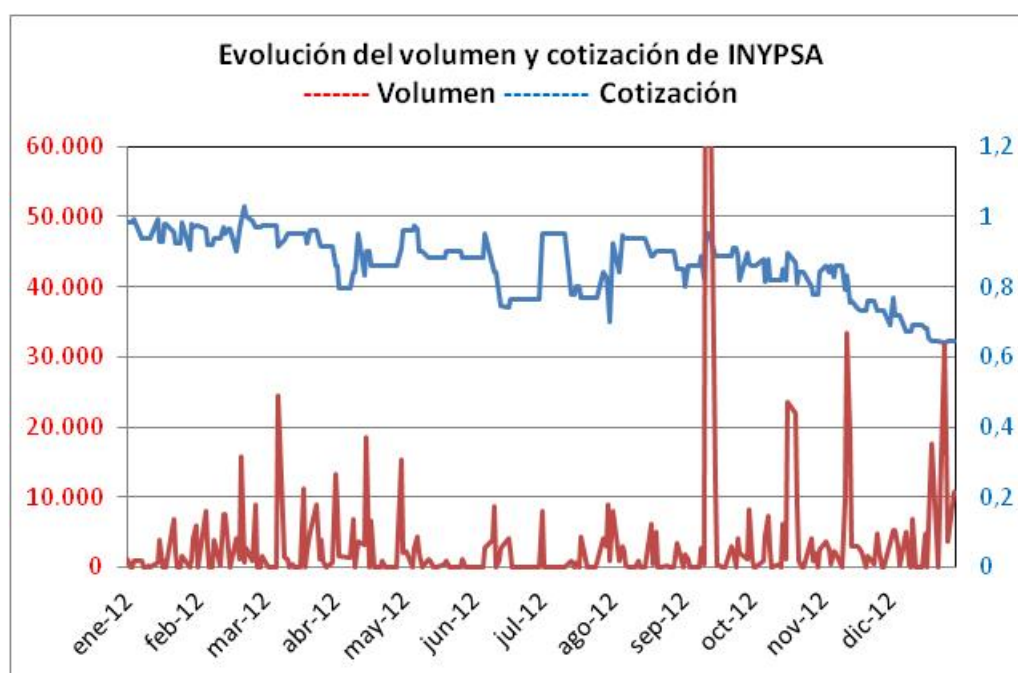
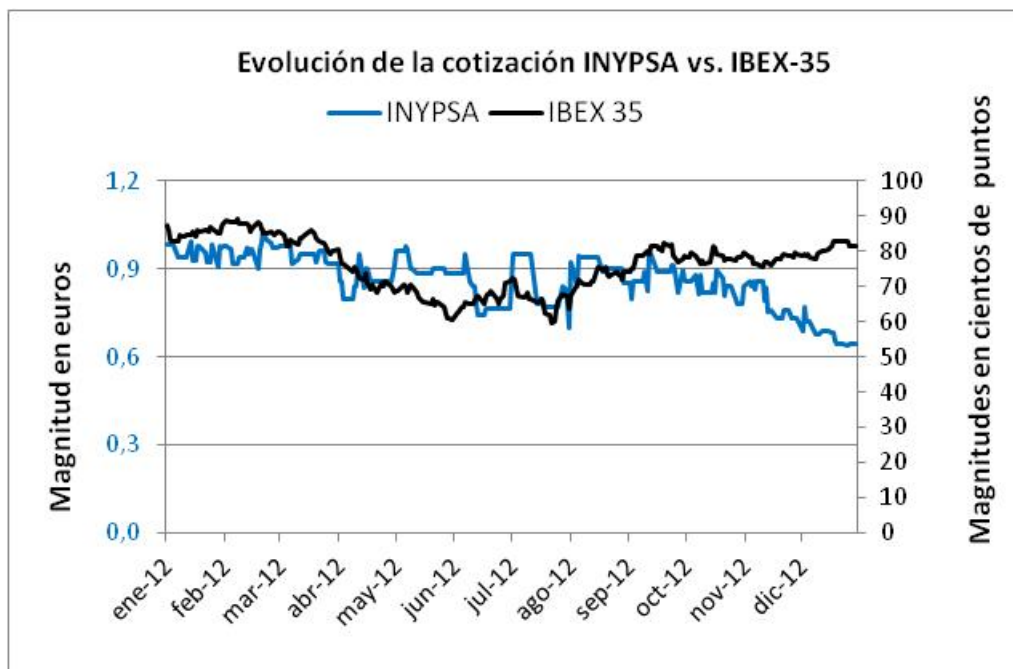


- o **28 de marzo de 2012:** La Sociedad remite el Informe Anual de Gobierno Corporativo del ejercicio 2011.
- o **10 de abril de 2012:** Información trimestral de operaciones sobre acciones propias al amparo del contrato de liquidez.
- o **30 de abril de 2012:** La sociedad remite información sobre los resultados del primer trimestre de 2012
- o **22 de mayo de 2012:** Convocatoria Junta General Ordinaria.
- o **28 de junio de 2012:** Nombramiento de D. Valentín Estefanell Jara como Director General de la Compañía.
- o **28 de junio de 2012:** La sociedad comunica los acuerdos adoptados en la junta general celebrada el 28 de junio de 2012.
- o **6 de julio de 2012:** Información trimestral de operaciones sobre acciones propias al amparo del contrato de liquidez.
- o **20 de julio de 2012:** La sociedad comunica la culminación con éxito del proceso de reestructuración de su endeudamiento financiero.
- o **24 de julio de 2012:** La sociedad comunica los datos principales del acuerdo alcanzado en el proceso de reestructuración del endeudamiento financiero.
- o **29 de agosto de 2012:** La sociedad remite información sobre los resultados del primer semestre de 2012
- o **16 de noviembre de 2012:** La sociedad remite información sobre el acuerdo conseguido con los trabajadores para la modificación sustancial de las condiciones de trabajo.
- o **29 de noviembre de 2012:** La sociedad comunica la reelección como miembro de la comisión de nombramientos y retribuciones al Consejero D. Leonardo Sánchez Heredero

## 7 Información Bursátil

Cotización de la acción durante el 2012:

La acción	Final	Inicial	Variación
INYPSA	0,645	0,985	-34,5%
IBEX-35	8.167,5	8.732,3	-6,5%



## 8 Hechos Posteriores de Interés

Como hechos significativos posteriores al 31 de diciembre de 2012 hay que mencionar el fallecimiento de la consejera Carmen Calleja de Pablo en enero de 2013.