

CNMV
Paseo de la Castellana 15
28014 Madrid

División de Mercados Primarios

Madrid, a 3 de diciembre de 2008

Estimados señores:

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT Cédulas Cajas Global Serie IV Fondo de Titulización de Activos, adjunto remitimos la información Anual que incluye:

1. Datos generales sobre el fondo.
2. Activo del fondo.
3. Pasivo del fondo.

Atentamente le saluda,

D. Luis Miralles García
Director General
Ahorro y Titulización S.G.F.T.;S.A.

AyT CEDULAS CAJAS GLOBAL SERIE IV. FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

I. Datos Generales sobre el Fondo

Fecha Constitución del Fondo	20 de febrero de 2006
Fecha Emisión Bonos	22 de febrero de 2006
Fecha Vencimiento Final	22 de febrero de 2018
Fecha Primer Pago Cupón	22 de mayo de 2006
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidades Directoras	Ahorro Corporación Financiera, S.V.B., S.A
Entidades Cedentes	CAJA DE AHORROS DEL MEDITERRÁNEO CAIXA DE AFORROS DE OURENSE, VIGO E PONTEVEDRA (CAIXANOVA) CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE SEGOVIA CAIXA D'ESTALVIS DE SABADELL CAJA GENERAL DE AHORROS DE GRANADA MONTES DE PIEDAD Y CAJA DE AHORROS DE RONDA, CÁDIZ, ALMERÍA, MÁLAGA Y ANTEQUERA (UNICAJA) CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE CÓRDOBA (CAJASUR) CAJA INSULAR DE AHORROS DE CANARIAS CAIXA D'ESTALVIS DE GIRONA CAJA DE AHORROS DE LA INMACULADA DE ARAGÓN
Entidades Aseguradoras	ABN AMRO BANK N.V., SUCURSAL EN ESPAÑA
Agente de Pagos	ICO
Negociación Mercado	AIAF
Agencia de Calificación	Moody´s Investors Service España, S.A. Fitch Ratings Ibca, Duff & Phelps Standard & Poor's España, S.A.

Fecha Ampliación Serie IV	5 de diciembre de 2007
Fecha Emisión de la Ampliación Bonos	7 de diciembre de 2007
Fecha Vencimiento Final	22 de febrero de 2018
Fecha Primer Pago Cupón	22 de febrero de 2008
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidad Cedente	Ahorro Corporación Financiera, S.V.B., S.A
Entidades Emisoras	Unicaja
Agente de Pagos	ICO
Negociación Mercado	AIAF
Agencia de Calificación	Moody´s Investors Service España, S.A. Fitch Ratings Ibca, Duff & Phelps Standard & Poor's España, S.A.

II. Activo del Fondo

-Situación Activos Titulizados

Entidad Emisora	Saldo vivo cédula hipotecaria Serie IV	Intereses vencidos y cobrados CH del periodo	Intereses vencidos impagados CH
CAJA SUR	200.000.000,00	2.598.151,56	0,00
CAM	155.000.000,00	2.013.567,46	0,00
CAJA SEGOVIA	100.000.000,00	1.299.075,78	0,00
CAIXA SABADELL	100.000.000,00	1.299.075,78	0,00
CAJA GRANADA	100.000.000,00	1.299.075,78	0,00
CAIXANOVA	100.000.000,00	1.299.075,78	0,00
UNICAJA	90.000.000,00	1.169.168,20	0,00
CAJA INSULAR CANARIAS	80.000.000,00	1.039.260,62	0,00
CAIXA GIRONA	75.000.000,00	974.306,83	0,00
CAI	50.000.000,00	649.537,89	0,00
Total	1.050.000.000,00	13.640.295,68	0,00

Información de los activos a 20 de noviembre de 2008

Entidad Emisora	Saldo vivo cédula hipotecaria Ampliación Serie IV	Intereses vencidos y cobrados CH del periodo	Intereses vencidos impagados CH
Unicaja	145.000.000,00	1.888.633,51	0,00

Información de los activos a 20 de noviembre de 2008

-Saldo de la Cuenta de Tesorería y Cobros del Fondo

	Saldo Cuenta de Tesorería	Saldo Cuenta de Cobros
ICO	0,00	338.096,80

-Línea de liquidez

	Inicial	Actual
Nivel línea de liquidez	83.633.550,00	105.996.500,00

V. Pasivo del Fondo

-Bonos Emitidos

Código ISIN ES0312298005	Calificación: Aaa (Moody 's) / AAA (Fitch) / AAA (S&P)	
NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	1.195.000.000,00
Actual	100.000,00	1.195.000.000,00
% Actual/ Origen	100 %	100 %
<u>PAGO CUPON FECHA 24 DE NOVIEMBRE 2008</u>		
Intereses devengados y pagados	1.295,41	15.480.149,50
Intereses devengados y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	10 años	10 años