

FONCAIXA FTPYME 1, F.T.A.
INFORMACION MENSUAL A 31/01/2005 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/01/2005

Fecha Constitución	27/11/2003	Fecha Desembolso	04/12/2003
Sociedad Gestora	GESTICAIXA, S.G.F.T.,S.A.	Directores y Aseguradores	INVERCAIXA - JPMORGAN
Originadores y Administradores	"LA CAIXA"	Agente de Pagos	"LA CAIXA"
Cta. Tesorería Tipo Garantizado	"LA CAIXA"	Mercado Negociación	AIAF MERCADO RENTA FIJA
Cta. Amortización Tipo Garantizado	"LA CAIXA"	Registro Contable de Valores	IBERCLEAR
Préstamo Sub. - Crédito Participativo	"LA CAIXA"	Audidores	DELOITTE & TOUCHE
Línea de Liquidez del Aval	"LA CAIXA"	Contrato Permuta Financiera	"LA CAIXA"

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

Serie Código ISIN Relación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Fechas de Pago		Calificación Actual	
		Actual	Inicial			Final	Próxima	MOODY'S	FITCH
"A1" ES0337803003 Preferente	04/12/2003	100.000,00 1.850 Bonos 185.000.000,00	100.000,00 1.850 Bonos 185.000.000,00	Variable Euribor + 0.20% Trimestral	2,3740 % 593,50 (3)	15/09/2033 (2)	15/03/2005 Trimestral	Aaa	AAA
"A2" ES0337803011 Preferente	04/12/2003	100.000,00 899 Bonos 89.900.000,00	100.000,00 899 Bonos 89.900.000,00	Variable Euribor + 0.22% Trimestral	2,3940 % 598,50 (3)	15/09/2033 (2)	15/03/2005 Trimestral	Aaa	AAA
"A3G" (*) ES0337803029 Preferente	04/12/2003	100.000,00 2.235 Bonos 223.500.000,00	100.000,00 2.235 Bonos 223.500.000,00	Variable Euribor - 0.0618% Trimestral	2,1122 % 528,05 (3)	15/09/2033 (2)	15/03/2005 Trimestral	Aaa	AAA
"A3S" ES0337803037 Preferente	04/12/2003	100.000,00 560 Bonos 56.000.000,00	100.000,00 560 Bonos 56.000.000,00	Variable Euribor + 0.25% Trimestral	2,4240 % 606,00 (3)	15/09/2033 (2)	15/03/2005 Trimestral	Aaa	AAA
"B" ES0337803045 Subordinada	04/12/2003	100.000,00 378 Bonos 37.800.000,00	100.000,00 378 Bonos 37.800.000,00	Variable Euribor + 0.60% Trimestral	2,7740 % 693,50 (3)	15/09/2033 (2)	15/03/2005 Trimestral	A2	A
"C" ES0337803052 Subordinada	04/12/2003	100.000,00 78 Bonos 7.800.000,00	100.000,00 78 Bonos 7.800.000,00	Variable Euribor + 1.50% Trimestral	3,6740 % 918,50 (3)	15/09/2033 (2)	15/03/2005 Trimestral	Baa2	BBB
Totales		600.000.000,00	600.000.000,00						

(*) Series con el Aval del Estado

VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (4) / AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
% MENSUAL CONSTANTE		0.00	0.86	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25
% ANUAL EQUIVALENTE		0.00	9.83	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90
BONOS SERIE A1	ISIN: ES0337803003 SIN EJERCICIO AMORTIZACIÓN OPCIONAL VIDA MEDIA FECHA	2.06 15/12/2005	2.06 15/12/2005	2.06 15/12/2005	2.06 15/12/2005	2.06 15/12/2005	2.06 15/12/2005	2.06 15/12/2005	2.06 15/12/2005
	CON EJERCICIO AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1) VIDA MEDIA FECHA	2.06 15/12/2005	2.06 15/12/2005	2.06 15/12/2005	2.06 15/12/2005	2.06 15/12/2005	2.06 15/12/2005	2.06 15/12/2005	2.06 15/12/2005
BONOS SERIE A2	ISIN: ES0337803011 SIN EJERCICIO AMORTIZACIÓN OPCIONAL VIDA MEDIA FECHA	3.33 15/03/2007	3.33 15/03/2007	3.33 15/03/2007	3.33 15/03/2007	3.33 15/03/2007	3.33 15/03/2007	3.33 15/03/2007	3.33 15/03/2007
	CON EJERCICIO AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1) VIDA MEDIA FECHA	3.33 15/03/2007	3.33 15/03/2007	3.33 15/03/2007	3.33 15/03/2007	3.33 15/03/2007	3.33 15/03/2007	3.33 15/03/2007	3.33 15/03/2007
BONOS SERIE A3G	ISIN: ES0337803029 SIN EJERCICIO AMORTIZACIÓN OPCIONAL VIDA MEDIA FECHA	5.15 16/06/2014	4.25 15/06/2011	4.22 15/03/2011	4.09 15/12/2010	4.01 15/09/2010	3.91 15/06/2010	3.87 15/03/2010	3.81 15/03/2010
	CON EJERCICIO AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1) VIDA MEDIA FECHA	4.61 17/06/2013	3.94 15/03/2011	3.82 15/12/2010	3.76 15/09/2010	3.67 15/06/2010	3.56 15/03/2010	3.51 15/12/2009	3.45 15/09/2009
BONOS SERIE A3S	ISIN: ES0337803037 SIN EJERCICIO AMORTIZACIÓN OPCIONAL VIDA MEDIA FECHA	5.15 16/06/2014	4.25 15/06/2011	4.22 15/03/2011	4.09 15/12/2010	4.01 15/09/2010	3.91 15/06/2010	3.87 15/03/2010	3.81 15/03/2010
	CON EJERCICIO AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1) VIDA MEDIA FECHA	4.61 17/06/2013	3.94 15/03/2011	3.82 15/12/2010	3.76 15/09/2010	3.67 15/06/2010	3.56 15/03/2010	3.51 15/12/2009	3.45 15/09/2009
BONOS SERIE B	ISIN: ES0337803045 SIN EJERCICIO AMORTIZACIÓN OPCIONAL VIDA MEDIA FECHA	13.01 15/06/2022	8.36 17/09/2012	8.00 15/06/2012	7.72 15/03/2012	7.31 15/09/2011	6.93 15/06/2011	6.43 15/03/2011	6.44 15/12/2010
	CON EJERCICIO AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1) VIDA MEDIA FECHA	9.68 17/06/2013	7.38 15/03/2011	7.13 15/12/2010	6.88 15/09/2010	6.63 15/06/2010	6.37 15/03/2010	6.12 15/12/2009	5.87 15/09/2009
BONOS SERIE C	ISIN: ES0337803052 SIN EJERCICIO AMORTIZACIÓN OPCIONAL VIDA MEDIA FECHA	24.89 15/09/2033	10.44 15/03/2013	8.83 17/12/2012	7.05 15/06/2012	7.15 15/12/2011	9.65 15/09/2011	7.45 15/06/2011	7.42 15/03/2011
	CON EJERCICIO AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1) VIDA MEDIA FECHA	9.68 17/06/2013	7.38 15/03/2011	7.13 15/12/2010	6.88 15/09/2010	6.63 15/06/2010	6.37 15/03/2010	6.12 15/12/2009	5.87 15/09/2009

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	11.990	13.924
	Pendiente	424.474.110,41	600.001.787,31
	Medio	35.402,34	43.091,19
	Mínimo	40,66	195,81
	Máximo	331.235,19	342.986,76
Interés	Media Pond	3,68 %	4,03 %
	Mínimo	2,38 %	2,01 %
	Máximo	7,46 %	10,25 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	95,134	100,207
	Mínima	0,033	2,135
	Máxima	341,979	356,106

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)			
		Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CAJAS		25,19 %	26,25 %
MIBOR (IND.OFIC)		2,73 %	2,69 %
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)		3,75 %	3,74 %
I.R.M.H. INDICE REF. MERC. HIPOT.		4,02 %	4,09 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS		42,62 %	42,37 %
EURIBOR OFICIAL		20,68 %	19,81 %
Otros		1,02 %	0,03 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	328.245.008,11	77,33 %	431.482.067,97	71,91 %
PERSONAL	96.229.102,30	22,67 %	168.519.719,34	28,09 %
TOTAL	424.474.110,41		600.001.787,31	

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,68 %	0,86 %	0,78 %	0,86 %
Tasa Anual Equivalente	7,81 %	9,81 %	8,95 %	9,83 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Cataluña	17,30 %	17,25 %
Madrid	16,92 %	17,04 %
Andalucía	15,33 %	14,70 %
Canarias	10,65 %	10,31 %
Valencia	9,59 %	9,99 %
Baleares	5,87 %	5,62 %
Otras Comunidades	24,34 %	25,08 %

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	1,91 %	1,88 %
15-Industria de productos alimenticios y	2,11 %	2,21 %
20-Industria de la madera y del corcho,	0,81 %	0,83 %
22-Edición, artes gráficas y reproduc	1,28 %	1,37 %
28-Fabricación de productos metálicos ex	1,74 %	1,78 %
36-Fabricación de muebles. Otras industr	1,05 %	1,12 %
45-Construcción	11,65 %	11,68 %
50-Venta, mantenimiento y reparación de	3,60 %	3,53 %
51-Comercio al por mayor	9,39 %	9,74 %
52-Comercio al por menor	10,81 %	10,77 %
55-Hostelería	8,49 %	8,54 %
60-Transporte terrestre; Transporte por	2,70 %	3,11 %
63-Actividades anexas a los transportes.	1,18 %	1,16 %
70-Actividades inmobiliarias	15,40 %	14,86 %
72-Actividades informáticas	1,20 %	1,13 %
74-Otras actividades empresariales	9,98 %	9,50 %
80-Educación	1,04 %	1,03 %
85-Actividades sanitarias y veterinarias	1,78 %	1,85 %
92-Actiividades recreativas, culturales	1,91 %	1,90 %
93-Actividades diversas de servicios per	1,38 %	1,34 %
99-Organismos extraterritoriales	2,16 %	2,01 %
Otros	8,43 %	8,65 %

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	126	66.650,62	13.846,41	80.497,03	4.646.109,52	4.726.606,55
DE 1 A 2 MESES	23	21.783,52	4.542,06	26.325,58	346.475,04	372.800,62
DE 2 A 3 MESES	21	44.872,80	7.420,70	52.293,50	481.266,91	533.560,41
DE 3 A 6 MESES	12	24.948,76	7.198,76	32.147,52	302.831,19	334.978,71
DE 6 A 12 MESES	27	108.058,14	51.542,67	159.600,81	529.522,75	689.123,56
DESDE 12 MESES	1	2.306,06	1.254,39	3.560,45	552,77	4.113,22
Totales	210	268.619,90	85.804,99	354.424,89	6.306.758,18	6.661.183,07

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Emisiones Subordinadas	Actual		A la Emisión	
	%	Importe	%	Importe
	7,60 %	45.600.000,00	7,60 %	45.600.000,00
Crédito Participativo	1,30%	7.800.000,00	1,30%	7.800.000,00
Línea de liquidez	0,75 %	4.500.000,00	0,75 %	4.500.000,00

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo Total	Tipo Interés
Cuenta Tesorería	16.509.763,88	2,174 %
Cuenta Amortización	160.622.833,91	
Pasivo	Saldo	Tipo Interés
Préstamo Subordinado	324.611,98	3,674 %

Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA
 Av.Diagonal, 621 - 629 08028 Barcelona
 www.gesticaixa.es Teléfono 93.409.24.56 Fax 93.330.75.48
 C.N.M.V. Passeig de Gràcia, 19 08007 Barcelona
 Paseo de la Castellana, 19 28046 Madrid

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:
 GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A
 El Director General.