

CNMV
Paseo de la Castellana 15
28014 Madrid

División de Mercados Primarios

Madrid, 27 de enero de 2004

Estimados señores:

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT.8 Barclays Hipotecario I, adjunto remitimos la información correspondiente al periodo 15 de septiembre de 2003 a 15 de diciembre de 2003, que incluye:

- I. Datos generales sobre el Fondo
- II. Valores emitidos por el Fondo
- III. Valores adquiridos por el Fondo
 - Morosidad Actual de la Cartera de Participaciones Hipotecarias
 - Distribución de la Cartera por Índice de Referencia
 - Distribución de la Cartera por Área Geográfica
- IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el orden de Prelación de pagos.

Atentamente les saluda,

D. Luis Miralles García
Director General
Ahorro y Titulización S.G.F.T.;S.A.

I. AyT.8 Barclays Hipotecario I FTH: Datos generales sobre el Fondo.

Fecha Constitución del Fondo	30 de mayo de 2002
Fecha Emisión Bonos	03 de junio de 2002
Fecha Vencimiento Final	15 de diciembre de 2034
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidades Directoras	Barclays Bank, S.A. Barclays Bank PLC, actuando a través de su división de banca de inversión Barclays Capital
Entidad Cedente	Barclays Bank, S.A.
Entidad Aseguradora	Barclays Bank, S.A.
Agente de Pagos	Barclays Bank, S.A.
Negociación Mercado	AIAF
Agencia de Calificación	Standard & Poor's España, S.A.

II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

SERIE A

Código ISIN: ES0352962007	Calificación: AAA (Standard & Poor's)	
NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	519.400.000,00
Actual	76.953,58	399.696.894,52
% Actual/ Origen	76,95 %	76,95 %
<u>PAGO CUPON FECHA 15 DE DICIEMBRE DE 2003</u>		
Intereses devengados y pagados	486,90	2.528.958,6
Intereses devengados y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	3.911,38	20.513.707,72
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	3,74 años	

SERIE B

Código ISIN: ES0352962015	Calificación: A (Standard & Poor's)	
NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	10.600.000,00
Actual	100.000,00	10.600.000,00
% Actual/ Origen	100 %	100 %
<u>PAGO CUPON FECHA 15 DE DICIEMBRE DE 2003</u>		
Intereses devengados y pagados	670,37	71.059,22
Intereses devengados y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	8,25 años	

III. Valores adquiridos por el Fondo, Información al 10 de diciembre de 2003:

Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias	410.296.800,94
Intereses vencidos del período*	3.529.629,67
Intereses cobrados del período*	3.586.283,74
Tasa Amortización Anticipada del periodo anualizada*	11,65 %
Tipo Medio Activos	3,22 %
Vida Media Activos	15,42 años

- Morosidad Actual de la Cartera de Activos

Total Impagados	%sobre Saldo Vivo PH´s
149.909,79	0,036 %
Total Fallidos	%sobre Saldo Vivo PH´s
-	%

- Distribución de la Cartera por Índice de Referencia

	Saldo Vivo	% sobre SV	Tipo Medio
Media Tres Bancos	25.866.878,01	6,30%	3,34%
Mibor	383.711.645,93	93,52%	3,21%
Referencial Barclays	718.277,00	0,18%	4,28%
TOTAL	410.296.800,94	100,00%	

*Período comprendido entre el 10 de septiembre de 2003 y el 10 de diciembre de 2003

- [Distribución de la Cartera por área geográfica](#)

Provincia	Saldo Vivo PH	% sobre S.V.
A Coruña	6.388.928,68	1,56%
Alava	589.895,26	0,14%
Alicante	6.637.259,28	1,62%
Almería	92.842,82	0,02%
Asturias	4.221.828,40	1,03%
Avila	418.295,00	0,10%
Baleares	10.463.250,46	2,55%
Barcelona	38.503.263,31	9,38%
Cáceres	168.602,56	0,04%
Cádiz	4.707.100,45	1,15%
Cantabria	7.519.321,18	1,83%
Castellón	434.645,27	0,11%
Ciudad Real	43.883,51	0,01%
Córdoba	3.768.445,20	0,92%
Girona	43.479,72	0,01%
Granada	4.689.307,70	1,14%
Guadalajara	668.627,86	0,16%
Guipúzcoa	1.064.180,39	0,26%
Huelva	57.894,21	0,01%
Jaén	66.630,82	0,02%
La Rioja	861.658,89	0,21%
Las Palmas	18.102.782,58	4,41%
León	1.103.847,07	0,27%
Madrid	206.376.773,86	50,30%
Málaga	14.740.430,86	3,59%
Murcia	3.564.675,93	0,87%
Navarra	6.182.679,51	1,51%
Ourense	1.428.238,46	0,35%
Palencia	226.553,74	0,06%
Pontevedra	1.603.901,99	0,39%
Salamanca	961.883,21	0,23%
Segovia	59.676,82	0,01%
Sevilla	10.349.190,26	2,52%
Tarragona	378.871,65	0,09%
Tenerife	12.674.222,76	3,09%
Toledo	147.553,01	0,04%
Valencia	15.492.080,83	3,78%
Valladolid	3.372.448,13	0,82%
Vizcaya	9.567.574,17	2,33%
Zamora	840.052,23	0,20%
Zaragoza	11.714.022,90	2,86%
Total general	410.296.800,94	100%

IV.Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos:

Intereses disponibles	3.586.283,74
Principal disponible	20.315.731,88
TOTAL	23.902.015,62
Aplicación del Orden de Prelación de Pagos	
Gastos periódicos del Fondo	48.829,25
Pago Intereses Bonos A	2.528.958,60
Pago Intereses Bonos B	71.059,22
Amortización de la serie A	20.315.707,72
Amortización de la serie B	0
Intereses del Préstamo Subordinado	3.719,42
Amortización Préstamo Subordinado	37.344,61
Margen de Intermediación Financiera	896.396,80
TOTAL	23.902.015,62