



Titulización

Santander Central Hispano

23 de junio de 2000

**Ref.: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA
45.000.000.000 Ptas. F.T.H. HIPOTEBANSA III**

En relación al asunto de referencia, adjunto les remitimos la siguiente información periódica:

- Informe trimestral de los Bonos de Titulización Hipotecaria.
- Informe trimestral de las Participaciones Hipotecarias.
- Informe trimestral de origen y aplicación de fondos (caja).
- Tasas de Prepago históricas; y vida media residual de ~~los Bonos de Titulización Hipotecaria.~~

Atentamente,

Ignacio Ortega Gavara
Director ~~General~~

DENOMINACION DEL FONDO: **FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA III**

INFORMACION
CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE **10/03/00 - 12/06/00** AÑO **2000**

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
Ignacio Ortega Gavara - Director General	

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	27 de Junio de 1994	Agente de Pago Bonos	Banco Santander	
Fecha Desembolso BTH'S	30 de Junio de 1994	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización BTH'S	10 de Septiembre de 2005	Agencia de Calificación	S&P España	
Sociedad Gestora	Santander de Titulización	Calificación:	Inicial	Actual
Originador PH's	Hipotebansa	Emisión Principal	AAA	AAA
Permuta de Intereses	Hipotebansa	Emisión Subordinada	A	A

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BTH'S	NOMINAL EN CIRCULACION	NOMINAL EN CIRCULACION		
			Inicial	Actual	%Act/Inic
Serie A Preferente (ISIN=ES0338779004)	1.755	Nominal Unitario Nominal Total	25.000.000 43.875.000.000	4.772.445 8.375.640.975	 19,09%
Serie B Subordinada (ISIN=ES0338779012)	45	Nominal Unitario Nominal Total	25.000.000 1.125.000.000	13.612.534 837.564.030	 74,45%

AMORTIZACION E INTERESES BTH'S				
Actual		Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual	10 de marzo de 2.000	Fecha Próximo Cupón	11 de septiembre de 2.000	
Amortización devengada no pagada	0	Tipo de Interés	Serie A - 4,7780%	
Amortización Calendario	NO		Serie B - 5,6398%	
Amortización Serie A	449.761	Importe Bruto Próximo Cupón	Serie A - 56.851	
Amortización Serie B	1.754.068		Serie B - 261.708	
Intereses Brutos Serie A	54.840	Importe Neto Próximo Cupón	Serie A - 46.617,82	
Intereses Brutos Serie B	262.240		Serie B - 214.601	

III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS
(Participación en Préstamos Hipotecarios)

PRESTAMOS HIPOTECARIOS	A LA EMISION	SITUACION ACTUAL
Número de Préstamos	7.126	3.275
Saldo Pendiente de Amortizar PH's	45.000.160.905	9.213.204.294
Importes Unitarios Préstamos Vivos	6.314.926	2.813.192
Tipo de Interés	11,82%	5,52%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	14,55%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	15,56%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo:	13,54%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida (Principal + Intereses)	10.379.964	2.577.580	8.402.937
Deuda Pendiente Vencimiento			9.200.302.362
Deuda Total	10.379.964	2.577.580	9.208.705.305

**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
HIPOTEBANSA III**

**INFORME TRIMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS
(CAJA)**

Fecha: 12 de Junio de 2.000

A.- ORIGEN:	1.205.838.248 Pts
a) <i>PRINCIPAL COBRADO</i>	
1. AMORTIZACION DE PH'S:	868.263.615 Pts
b) <i>INTERESES COBRADOS</i>	
1. INTERESES DE PH'S:	150.786.401 Pts
2. INTERESES DE REINVERSION:	6.788.232 Pts
B.- APLICACIÓN:	1.205.838.248 Pts
1. GASTOS CORRIENTES:	4.021.746 Pts.
2. INTERESES NETOS SWAPS SERIE A:	6.965.531 Pts.
3. INTERESES DE BTH'S SERIE A:	95.003.415 Pts.
4. AMORTIZACION DE BTH'S A	789.330.555 Pts.
: AMORTIZACION DE BTH'S B	78.933.060 Pts.
5. INTERESES NETOS SWAPS SERIE B:	(1.205.598) Pts.
6. INTERESES DE BTH'S SERIE B:	11.534.535 Pts.
7. INTERES PRESTAMO SUBORDINADO:	1.950.280 Pts.
8. AMORTIZACION DEL PRESTAMO SUBORDINADO:	11.662.101 Pts.
9. COMISIONES A FAVOR DE HIPOTEBANSA:	39.304.724 Pts.
10. DISPOSICIONES DE FONDOS DE RESERVA PRINCIPAL Y SECUNDARIO	(11.662.101) Pts.

C.- ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERIA:

a) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA

PRINCIPAL

1. SALDO ANTERIOR:	100.814.680 Pts.
2. UTILIZACION DEL PERIODO:	(8.682.637) Pts.
3. SALDO ACTUAL:	92.132.043 Pts.

**b) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA
SECUNDARIO**

1. SALDO ANTERIOR:	123.750.000 Pts.
2. RETENCION DEL PERIODO:	0 Pts.
3. SALDO ACTUAL:	123.750.000 Pts.

c) RETENCION A CUENTA DEL IS	1.881.656 Pts.
-------------------------------------	-----------------------

TOTAL (A+B+C) 217.763.699 Pts

PREPAYMENTS - HIPOTEBANSA III

10 de junio de 2000

DATE	Outstanding before prepayment	Real outstanding	1,20% Prepayment Vector	Remaining at the end of the month	Average Single monthly mortality	CPR	Monthly Single monthly mortality	CPR	Outstanding after prepayment	Principal Available
1	45.000,2		100,00%	100,00%		12,7642%		15,5584%		45.000,0
2	44.764,8	44.494,4	98,80%	99,40%	0,60%	7,01%	0,60%	7,01%	45.000,2	
3	44.522,6	43.656,4	97,61%	98,05%	0,98%	11,12%	1,35%	15,05%	44.225,5	
4	44.278,1	43.214,0	96,43%	97,60%	0,81%	9,27%	0,47%	5,46%	43.456,3	
5	44.031,2	42.529,8	95,27%	96,59%	0,86%	9,88%	1,03%	11,70%	42.697,0	2.303
6	43.781,8	41.972,2	94,12%	95,87%	0,84%	9,63%	0,75%	8,63%	41.947,4	
7	43.530,1	41.276,9	92,99%	94,82%	0,88%	10,08%	1,09%	12,30%	41.207,4	
8	43.276,9	40.547,5	91,87%	93,69%	0,93%	10,57%	1,19%	13,41%	40.476,8	2.220
9	43.021,2	39.945,1	90,76%	92,85%	0,92%	10,53%	0,90%	10,28%	39.756,6	
10	42.763,0	39.431,8	89,67%	92,21%	0,90%	10,25%	0,69%	7,96%	39.045,6	
11	42.502,2	38.937,2	88,59%	91,61%	0,87%	9,98%	0,65%	7,51%	38.343,7	2.133
12	42.238,9	38.529,4	87,52%	91,22%	0,83%	9,54%	0,43%	5,05%	37.650,8	
13	41.973,0	38.051,0	86,46%	90,66%	0,81%	9,34%	0,62%	7,15%	36.966,7	
14	41.705,0	37.592,5	85,42%	90,14%	0,80%	9,14%	0,57%	6,63%	36.291,5	2.052
15	41.434,3	37.154,5	84,39%	89,67%	0,78%	8,92%	0,52%	6,06%	35.625,3	
16	41.160,9	36.761,3	83,38%	89,31%	0,75%	8,65%	0,40%	4,71%	34.967,6	
17	40.884,8	36.209,0	82,37%	88,56%	0,76%	8,71%	0,84%	9,60%	34.318,4	1.973
18	40.606,0	35.707,9	81,38%	87,94%	0,75%	8,67%	0,71%	8,16%	33.677,6	
19	40.324,5	35.156,3	80,40%	87,18%	0,76%	8,74%	0,86%	9,82%	33.045,0	
20	40.042,6	34.480,9	79,43%	86,11%	0,78%	9,01%	1,23%	13,81%	32.420,5	1.898
21	39.757,9	33.858,8	78,47%	85,16%	0,80%	9,10%	1,10%	12,44%	31.806,1	
22	39.470,4	33.254,7	77,53%	84,25%	0,81%	9,33%	1,07%	12,10%	31.199,5	
23	39.180,1	32.612,9	76,59%	83,24%	0,83%	9,52%	1,20%	13,52%	30.600,7	1.820
24	38.886,8	32.025,8	75,67%	82,36%	0,84%	9,63%	1,06%	12,00%	30.009,7	
25	38.590,7	31.443,8	74,76%	81,48%	0,85%	9,73%	1,06%	12,05%	29.426,3	
26	38.295,3	30.767,4	73,86%	80,34%	0,87%	9,97%	1,40%	15,53%	28.850,3	1.750
27	37.997,0	30.136,0	72,97%	79,31%	0,89%	10,15%	1,28%	14,36%	28.284,6	
28	37.695,8	29.696,8	72,09%	78,78%	0,88%	10,06%	0,67%	7,75%	27.726,2	
29	37.391,5	29.088,3	71,22%	77,79%	0,89%	10,20%	1,25%	14,03%	27.175,0	1.675
30	37.084,3	28.466,6	70,36%	76,76%	0,91%	10,37%	1,33%	14,81%	26.630,9	

PREPAYMENTS - HIPOTEBANSA III

10 de junio de 2000

	DATE	Outstanding before prepayment	Real outstanding	1,20% Prepayment Vector	Remaining at the end of the month	Average Single monthly mortality	CPR	Monthly Single monthly mortality	CPR	Outstanding after prepayment	Principal Available
1		45.000,2		100,00%	100,00%		12,7542%		15,5584%	45.000,2	45.000,0
31	dic-96	36.773,9	27.822,5	69,52%	75,66%	0,93%	10,56%	1,44%	15,96%	25.563,8	1.611
32	ene-97	36.465,7	27.133,2	68,68%	74,41%	0,95%	10,81%	1,65%	18,13%	25.044,2	
33	feb-97	36.154,4	26.354,1	67,85%	72,89%	0,98%	11,18%	2,04%	21,87%	24.531,2	
34	mar-97	35.840,0	25.774,2	67,03%	71,91%	0,99%	11,30%	1,34%	14,97%	24.024,9	1.539
35	abr-97	35.522,4	25.138,2	66,23%	70,77%	1,01%	11,49%	1,60%	17,56%	23.525,2	
36	may-97	35.201,8	24.579,3	65,43%	69,82%	1,02%	11,59%	1,33%	14,87%	23.032,0	
37	jun-97	34.877,9	24.020,0	64,64%	68,87%	1,03%	11,69%	1,37%	15,24%	22.545,2	1.480
38	jul-97	34.559,6	23.381,4	63,86%	67,66%	1,05%	11,90%	1,76%	19,21%	22.070,3	
39	ago-97	34.238,1	22.848,6	63,09%	66,73%	1,06%	11,99%	1,36%	15,16%	21.601,5	
40	sep-97	33.913,4	22.465,2	62,33%	66,24%	1,05%	11,90%	0,74%	8,49%	21.138,9	1.406
41	oct-97	33.585,4	22.020,9	61,58%	65,57%	1,05%	11,89%	1,02%	11,58%	20.682,3	
42	nov-97	33.254,3	21.551,1	60,84%	64,81%	1,05%	11,92%	1,16%	13,05%	20.231,6	
43	dic-97	32.919,8	21.065,0	60,11%	63,99%	1,06%	11,98%	1,26%	14,14%	19.786,9	1.352
44	ene-98	32.591,3	20.482,0	59,38%	62,85%	1,07%	12,16%	1,79%	19,46%	19.353,4	
45	feb-98	32.259,6	19.928,0	58,67%	61,77%	1,09%	12,31%	1,70%	18,64%	18.925,7	
46	mar-98	31.924,6	19.506,4	57,96%	61,10%	1,09%	12,31%	1,09%	12,31%	18.503,5	1.283
47	abr-98	31.586,2	19.022,2	57,26%	60,22%	1,10%	12,39%	1,44%	15,95%	18.086,8	
48	may-98	31.244,5	18.562,2	56,57%	59,41%	1,10%	12,45%	1,35%	15,06%	17.675,6	
49	jun-98	30.899,4	18.140,8	55,89%	58,71%	1,10%	12,47%	1,18%	13,26%	17.269,8	1.234
50	jul-98	30.559,9	17.834,5	55,22%	58,05%	1,09%	12,39%	0,99%	9,53%	16.874,5	
51	ago-98	30.217,0	17.215,0	54,55%	56,97%	1,12%	12,63%	2,38%	25,09%	16.483,9	
52	sep-98	29.870,7	16.909,6	53,89%	56,61%	1,11%	12,53%	0,64%	7,36%	16.098,7	1.171
53	oct-98	29.520,9	16.467,7	53,25%	55,78%	1,12%	12,60%	1,46%	16,18%	15.718,5	
54	nov-98	29.167,7	16.111,7	52,60%	55,24%	1,11%	12,57%	0,98%	11,12%	15.343,4	
55	dic-98	28.811,0	15.741,1	51,97%	54,64%	1,11%	12,57%	1,09%	12,33%	14.973,2	1.126
56	ene-99	28.458,5	15.204,8	51,34%	53,43%	1,13%	12,78%	2,21%	23,53%	14.611,8	
57	feb-99	28.102,5	14.737,3	50,73%	52,44%	1,15%	12,92%	1,85%	20,05%	14.255,2	
58	mar-99	27.743,0	14.416,0	50,11%	51,96%	1,14%	12,87%	0,91%	10,41%	13.903,2	1.070
59	abr-99	27.379,8	13.952,2	49,51%	50,96%	1,16%	13,02%	1,93%	20,88%	13.556,0	

PREPAYMENTS - HIPOTEBANSA III

10 de junio de 2000

DATE	Outstanding before prepayment	Real outstanding	1,20% Prepayment Vector	Remaining at the end of the month	Average Single monthly mortality	CPR	Monthly Single monthly mortality	CPR	Outstanding after prepayment	Principal Available	
1	45.000,2		100,00%	100,00%		12,7542%		15,5584%	45.000,2	45.000,0	
60	may-99	27.013,1	13.553,3	48,91%	50,17%	1,16%	13,09%	1,54%	17,00%	13.213,3	
61	jun-99	26.642,7	13.200,4	48,32%	49,55%	1,16%	13,10%	1,25%	14,01%	12.875,1	1.028
62	jul-99	26.277,1	12.738,3	47,74%	48,48%	1,18%	13,28%	2,16%	23,03%	12.545,4	
63	ago-99	25.907,7	12.384,8	47,17%	47,80%	1,18%	13,31%	1,39%	15,45%	12.220,1	
64	sep-99	25.534,8	12.121,1	46,60%	47,47%	1,18%	13,23%	0,70%	8,08%	11.899,0	976
65	oct-99	25.158,1	11.768,2	46,04%	46,78%	1,18%	13,28%	1,46%	16,16%	11.582,3	
66	nov-99	24.777,6	11.431,5	45,48%	46,14%	1,18%	13,31%	1,37%	15,25%	11.269,7	
67	dic-99	24.393,4	11.142,4	44,94%	45,68%	1,18%	13,28%	0,99%	11,30%	10.961,3	938
68	ene-00	24.012,4	10.722,1	44,39%	44,65%	1,20%	13,45%	2,25%	23,85%	10.660,1	
69	feb-00	23.627,6	10.379,3	43,86%	43,93%	1,20%	13,51%	1,62%	17,80%	10.362,9	
70	mar-00	23.239,0	10.081,5	43,33%	43,38%	1,20%	13,52%	1,25%	13,96%	10.069,7	892
71	abr-00	22.846,5	9.793,7	42,81%	42,87%	1,20%	13,52%	1,19%	13,33%	9.780,3	
72	may-00	22.450,1	9.504,2	42,29%	42,33%	1,20%	13,52%	1,24%	13,94%	9.494,9	
73	jun-00	22.049,8	9.213,2	41,78%	41,78%	1,20%	13,54%	1,30%	14,55%	9.213,2	856

DEAL 45,000.000
 MEZZ. DECLINN 10,00%
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%
 VIDA RESIDUAL DESDE 05/06/00

1,3

1,3

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
		43.875.000	1.125.000				
05/07/94	0	43.875.000	1.125.000				
05/08/94	0	43.875.000	1.125.000				
05/09/94 1	2.303.004	43.875.000	1.125.000	2.303.004	-4.836.308.746	0	0
05/10/94 1	0	41.571.996	1.125.000	0	0	0	0
05/11/94 1	0	41.571.996	1.125.000	0	0	0	0
05/12/94 1	2.220.157	41.571.996	1.125.000	2.220.157	-4.460.295.737	0	0
05/01/95 1	0	39.351.839	1.125.000	0	0	0	0
05/02/95 1	0	39.351.839	1.125.000	0	0	0	0
05/03/95 1	2.133.169	39.351.839	1.125.000	2.133.169	-4.003.551.355	0	0
05/04/95 1	0	37.218.670	1.125.000	0	0	0	0
05/05/95 1	0	37.218.670	1.125.000	0	0	0	0
05/06/95 1	2.052.176	37.218.670	1.125.000	2.052.176	-3.749.325.930	0	0
05/07/95 1	0	35.166.493	1.125.000	0	0	0	0
05/08/95 1	0	35.166.493	1.125.000	0	0	0	0
05/09/95 1	1.973.057	35.166.493	1.125.000	1.973.057	-3.423.253.808	0	0
05/10/95 1	0	33.193.436	1.125.000	0	0	0	0
05/11/95 1	0	33.193.436	1.125.000	0	0	0	0
05/12/95 1	1.897.899	33.193.436	1.125.000	1.897.899	-3.120.148.070	0	0
05/01/96 1	0	31.295.537	1.125.000	0	0	0	0
05/02/96 1	0	31.295.537	1.125.000	0	0	0	0
05/03/96 1	1.819.799	31.295.537	1.125.000	1.819.799	-2.826.148.036	0	0
05/04/96 1	0	29.475.738	1.125.000	0	0	0	0
05/05/96 1	0	29.475.738	1.125.000	0	0	0	0
05/06/96 1	1.750.391	29.475.738	1.125.000	1.750.391	-2.557.321.318	0	0
05/07/96 1	0	27.725.347	1.125.000	0	0	0	0
05/08/96 1	0	27.725.347	1.125.000	0	0	0	0
05/09/96 1	1.675.329	27.725.347	1.125.000	1.675.329	-2.253.524.925	0	0
05/10/96 1	0	26.050.019	1.125.000	0	0	0	0
05/11/96 1	0	26.050.019	1.125.000	0	0	0	0
05/12/96 1	1.611.193	26.050.019	1.125.000	1.611.193	-2.059.104.508	0	0
05/01/97 1	0	24.438.826	1.125.000	0	0	0	0
05/02/97 1	0	24.438.826	1.125.000	0	0	0	0
05/03/97 1	1.538.905	24.438.826	1.125.000	1.538.905	-1.828.219.063	0	0
05/04/97 1	0	22.899.921	1.125.000	0	0	0	0
05/05/97 1	0	22.899.921	1.125.000	0	0	0	0
05/06/97 1	1.479.768	22.899.921	1.125.000	1.479.768	-1.621.825.803	0	0
05/07/97 1	0	21.420.153	1.125.000	0	0	0	0
05/08/97 1	0	21.420.153	1.125.000	0	0	0	0
05/09/97 1	1.406.254	21.420.153	1.125.000	1.406.254	-1.411.879.392	0	0
05/10/97 1	0	20.013.898	1.125.000	0	0	0	0
05/11/97 1	0	20.013.898	1.125.000	0	0	0	0
05/12/97 1	1.352.020	20.013.898	1.125.000	1.352.020	-1.234.394.620	0	0
05/01/98 1	0	18.661.878	1.125.000	0	0	0	0
05/02/98 1	0	18.661.878	1.125.000	0	0	0	0
05/03/98 1	1.283.388	18.661.878	1.125.000	1.283.388	-1.056.228.135	0	0
05/04/98 1	0	17.378.490	1.125.000	0	0	0	0
05/05/98 1	0	17.378.490	1.125.000	0	0	0	0
05/06/98 1	1.233.704	17.378.490	1.125.000	1.233.704	-901.837.670	0	0
05/07/98 1	0	16.144.786	1.125.000	0	0	0	0
05/08/98 1	0	16.144.786	1.125.000	0	0	0	0

DEAL
 MEZZ. DECLINN 45.000.000
 MEZZ. STOPS DECLINN 10,00%
 VIDA RESIDUAL DESDE 1,00%
 05/06/00

1,3 1,3

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
05/09/98	1.171.079	16.144.786	1.125.000	1.171.079	-748.319.314	0	0
05/10/98	0	14.973.707	1.125.000	0	0	0	0
05/11/98	0	14.973.707	1.125.000	0	0	0	0
05/12/98	1.125.555	14.973.707	1.125.000	1.125.555	-676.804.309	0	0
05/01/99	0	13.848.152	1.125.000	0	0	0	0
05/02/99	0	13.848.152	1.125.000	0	0	0	0
05/03/99	1.069.921	13.848.152	1.125.000	1.069.921	-490.023.642	0	0
05/04/99	0	12.778.231	1.125.000	0	0	0	0
05/05/99	0	12.778.231	1.125.000	0	0	0	0
05/06/99	1.028.137	12.778.231	1.125.000	1.028.137	-376.298.276	0	0
05/07/99	0	11.750.094	1.125.000	0	0	0	0
05/08/99	0	11.750.094	1.125.000	0	0	0	0
05/09/99	976.051	11.750.094	1.125.000	932.782	-255.582.369	43.269	-11.855.659
05/10/99	0	10.817.312	1.081.731	0	0	0	0
05/11/99	0	10.817.312	1.081.731	0	0	0	0
05/12/99	937.747	10.817.312	1.081.731	852.497	-155.006.924	85.250	-15.600.692
05/01/00	0	9.964.815	996.481	0	0	0	0
05/02/00	0	9.964.815	996.481	0	0	0	0
05/03/00	891.637	9.964.815	996.481	810.580	-74.573.318	81.058	-7.457.332
05/04/00	0	9.154.235	915.424	0	0	0	0
05/05/00	0	9.154.235	915.424	0	0	0	0
05/06/00	856.455	9.154.235	915.424	778.595	0	77.860	0
05/07/00	0	8.375.640	837.564	0	0	0	0
05/08/00	0	8.375.640	837.564	0	0	0	0
05/09/00	807.758	8.375.640	837.564	734.325	67.557.934	73.433	6.755.793
05/10/00	0	7.641.315	764.131	0	0	0	0
05/11/00	0	7.641.315	764.131	0	0	0	0
05/12/00	775.714	7.641.315	764.131	705.194	123.050.535	70.519	12.905.053
05/01/01	0	6.936.121	693.612	0	0	0	0
05/02/01	0	6.936.121	693.612	0	0	0	0
05/03/01	732.926	6.936.121	693.612	666.297	181.899.008	66.630	18.189.901
05/04/01	0	6.269.824	626.982	0	0	0	0
05/05/01	0	6.269.824	626.982	0	0	0	0
05/06/01	703.676	6.269.824	626.982	639.706	233.492.643	63.971	23.349.264
05/07/01	0	5.630.118	563.012	0	0	0	0
05/08/01	0	5.630.118	563.012	0	0	0	0
05/09/01	667.143	5.630.118	563.012	606.494	277.167.770	60.649	27.716.777
05/10/01	0	5.023.624	502.362	0	0	0	0
05/11/01	0	5.023.624	502.362	0	0	0	0
05/12/01	640.339	5.023.624	502.362	587.977	321.211.335	52.362	28.694.600
05/01/02	0	4.435.647	450.000	0	0	0	0
05/02/02	0	4.435.647	450.000	0	0	0	0
05/03/02	603.809	4.435.647	450.000	603.809	385.229.908	0	0
05/04/02	0	3.831.839	450.000	0	0	0	0
05/05/02	0	3.831.839	450.000	0	0	0	0
05/06/02	4.281.839	3.831.839	450.000	3.831.839	2.797.242.157	450.000	328.500.000

HIPOTEBANSA III

ACTIVO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

CARACTERISTICAS GENERALES		
CONCEPTOS	27-06-94	12-06-00
Nº DE PRÉSTAMOS DE LA CARTERA	7.126	9.275
SALDO VIVO	45.000.000.000	9.213.204.294
TIPO DE INTERÉS DE LAS PH's	11,82%	5,52%
COBERTURA MEDIA/SALDO VIVO	51,87%	25,59%

AMORTIZACIONES ANTICIPADAS (% sobre saldo vivo)				
MESES	TASA		TASA MEDIA	
	Mensual	Annualizada	Mensual	Annualizada
DICIEMBRE 99	0,99%	11,30%	1,18%	13,28%
MARZO 00	1,25%	13,96%	1,20%	13,52%
JUNIO 00	1,30%	15,55%	1,20%	13,54%

MOROSIDAD DE LA CARTERA a 12 de junio de 2000		
CONCEPTOS	HASTA 30 DIAS	MAS DE 30 DIAS
Nº DE RECIBOS EN MORA	128	82
IMPORTE	10.379.964	10.980.516

MEJORA CREDITICIA		
CONCEPTOS	27-06-94	12-06-00
EMISIÓN SUBORDINADA	2,5%	8,31%
FONDO RESERVA PRINCIPAL	450.000.000 (1%)	92.132.043 (1,00%)
FONDO RESERVA SECUNDARIO	123.750.000 (0,27%)	123.750.000 (1,34%)
MARGEN ADICIONAL	0,875%	0,875%

PASIVO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

EMISION PRINCIPAL SERIE A		
CONCEPTOS	27-06-94	12-06-00
NÚMERO DE BONOS	1.755	1.755
SALDO VIVO TOTAL	43.875.000.000	8.375.640.975
SALDO VIVO UNITARIO	25.000.000	4.772.445
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	LIBOR 3 meses + 30 p.b. Revisión trimestral	LIBOR 3 meses + 30 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	8,2885%	4,7780%
RATING (IBERATING)	AAA	AAA
AMORTIZACION	PASS - THROUGH	
VIDA RESIDUAL (años)	4,2	1,3

EMISION SUBORDINADA SERIE B		
CONCEPTOS	27-06-94	10-06-00
NÚMERO DE BONOS	45	45
SALDO VIVO TOTAL	1.125.000.000	837.564.030
SALDO VIVO UNITARIO	25.000.000	18.612.534
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	LIBOR 3 meses + 1,15 p.b. Revisión trimestral	LIBOR 3 meses + 1,15 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	9,1503%	5,6398%
RATING (IBERATING)	A	A
AMORTIZACION	SUBORDINADA	
VIDA RESIDUAL	7,9	1,3

PRESTAMO SUBORDINADO		
CONCEPTOS	27-06-94	10-06-00
SALDO VIVO TOTAL	818.700.000	211.727.142
TIPO DE INTERES ACTUAL	9,92	3,52

B.S.C.H.

B.S.C.H. de Titulización, S.G.F.T., S.A.