

FTPYME TDA SABADELL 1, Fondo de Titulización de Activos.

**INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO DE 2007:
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF FEBRUARY 2007:**

**La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:
The Sociedad Gestora provides the following information:**

*	Saldo Vivo de Derechos de Crédito a 01/02/07: <i>Outstanding Balance of the Credit Rights on 01/02/07:</i>	150.147.228,34 Euros
*	Saldo Vivo de Derechos de Crédito a 28/02/07: <i>Outstanding Balance of the Credit Rights on 28/02/07:</i>	146.969.814,71 Euros
*	Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de FEBRERO: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of FEBRUARY :</i>	3,56 %
*	TAA (12 meses)/ CPR (12 months):	10,26 %
*	Vida Media bonos (TAA 5%) / Average Life of bonds (CPR 5%)	
	- Bonos 1CA / <i>Bonds 1CA:</i>	1,61
	- Bonos 1SA / <i>Bonds 1SA:</i>	1,61
	- Bonos 2SA / <i>Bonds 2SA:</i>	2,76
	- Bonos B / <i>Bonds B:</i>	2,76

(1) Tasa Anualizada
(1) *Annualized Rate*