

**TDA IBERCAJA ICO-FTVPO - Fondo de Titulización Hipotecaria**

**LIQUIDACION DEL PERIODO 26/11/12 - 26/02/13**

	Euros
<b>I. Situación al 26/11/12:</b>	<b>37.700.002,58</b>
Saldo inicial Cta. Reversión	37.700.002,58
<b>II. Fondos recibidos del emisor</b>	<b>11.378.348,15</b>
<b>Principal:</b>	
Según calendario hasta 31/01/13:	4.112.564,85
Amort. Anticipada hasta 31/01/13:	4.832.798,85
Intereses:	2.432.984,45
<b>III. Fondos recibidos del Ministerio de la Vivienda</b>	<b>545.349,75</b>
<b>Principal:</b>	
Según calendario hasta 31/01/13:	370.804,51
Intereses:	174.545,24
<b>IV. Subtotal a Cuenta de reversión (I + II + III):</b>	<b>49.623.700,48</b>
<b>V. Total intereses de la reversión:</b>	<b>24.892,62</b>
Intereses de la Cta. De Reversión	24.892,62
<b>VI. Recursos disponibles (IV + V):</b>	<b>49.648.593,10</b>
<b>VII. Gastos:</b>	<b>21.073,96</b>
<b>VIII. Liquidación SWAP:</b>	<b>-1.741.783,82</b>
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	2.607.529,69
Cantidad a Pagar por la Parte B (Banco Santander):	865.745,87
<b>IX. Pago a los Bonos:</b>	<b>10.159.900,66</b>
<b>Bonos A (G):</b>	
Intereses correspondientes al 26/02/13:	435.216,60
Retenciones practicadas a los bonos:	91.400,40
Amortización correspondiente al 26/02/13:	9.315.797,40
<b>Bonos B:</b>	
Intereses vencidos a 26/02/13:	355.511,00
Intereses pagados a 26/02/13:	408.886,66
Retenciones practicadas a los bonos:	85.865,52
Intereses impagados a 26/02/13:	0,00
Amortización correspondiente al 26/02/13:	0,00
<b>Reversión o devolución de las retenciones (1):</b>	<b>-177.265,92</b>
<b>X. Saldo disponible (VI - VII + VIII - IX):</b>	<b>37.725.834,66</b>
<b>Distribución del saldo disponible:</b>	
Fondo de Reserva 26/11/12:	37.700.000,00
Aportación al Fondo de Reserva	0,00
Intereses préstamo subordinado	25.834,66
Amortización préstamo subordinado	0,00
Recursos para el próximo pago	0,00
<b>Margen de intermediación financiera</b>	<b>0,00</b>
<b>Fondo de Reserva 26/02/13:</b>	<b>37.700.000,00</b>

(1) Revertido hasta el 20/03/13

Destinatarios: CNMV; AIAF



**Nº: 1282/13**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA IBERCAJA ICO-FTVPOliq.trim\Feb13

# TDA IBERCAJA ICO-FTVPO

## Fondo de Titulización Hipotecaria

### INFORMACION A LOS INVERSORES

**Fecha de pago: 26 de Febrero de 2013**

Importes en euros

I. BONOS A(G) ES0377936002	Sobre 4095 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (20/07/2009):	409.500.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	315.384.328,35 €	77.016,93 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	435.216,60 €	106,28 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	9.315.797,40 €	2.274,92 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	306.068.530,95 €	74.742,01 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	74,742010%	74,742010%

II. BONOS B ES0377936010	Sobre 377 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (20/07/2009):	37.700.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	37.700.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses debidos en la anterior fecha de pago:	53.375,66 €	141,58 €
4. Intereses devengados en esta Fecha de Pago:	355.511,00 €	943,00 €
5. Intereses pagados en esta Fecha de Pago:	408.886,66 €	1.084,58 €
6. Intereses impagados tras esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
7. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
8. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	37.700.000,00 €	100.000,00 €
9. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

III. EL FONDO	Importes en euros
<b>1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/01/13:</b>	
a) Saldo pendiente de vencimiento No Fallidas:	304.783.526,28 €
b) Saldo pendiente de vencimiento Fallidas:	229.180,28 €
c) Saldo pendiente de cobro No Fallidas :	304.888.542,00 €
d) Saldo pendiente de cobro Fallidas:	262.982,98 €
<b>2. Amortización recibida del emisor correspondiente al período 31/10/12 a 31/01/13:</b>	
a) Según calendario:	4.112.564,85 €
b) Amortización anticipada hasta 31/01/13:	4.832.798,85 €
<b>3. Amortización recibida del Ministerio de Vivienda correspondiente al período 31/10/12 a 31/01/13:</b>	
a) Según calendario:	370.804,51 €
<b>4. Tasa de amortización anticipada (anualizada):</b>	
a) Ultimo año:	3,33%
b) Ultimo semestre:	4,33%
c) Ultimo trimestre:	6,02%
<b>5. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:</b>	<b>0,76%</b>
<b>6. Porcentaje de impago entre 7 y 17 meses:</b>	<b>0,09%</b>
<b>7. Porcentaje de fallidos (1):</b>	<b>0,09%</b>
<b>8. Nivel de Impago (2)</b>	<b>0,18%</b>

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 18 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Cedente; CNMV; AIAF



**Nº: 1283/13**

**Titulización de Activos, (SGFT), S.A.**

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA IBERCAJA ICO-FTVPOInfoinver.trimFeb13

**TDA IBERCAJA ICO-FTVPO, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**INFORMACION CORRESPONDIENTE AL PERIODO: 26/11/12-26/02/13**

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	15 de julio de 2009
Fecha Emisión Bonos	15 de julio de 2009
Fecha Final Amortización Pasivo (teórica) (4% TAA)	26 de agosto de 2024
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Emisores de Participaciones Hipotecarias	IBERCAJA
Agente de Pagos	Barclays Bank PLC
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service / S&P
Calificación	Bonos A(G):(M) A3(sf) / (S&P) A-(sf) Bonos B:(M) C(sf) / (S&P) D(sf)

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

Nombre	Bonos de Titulización TDA IBERCAJA ICO-FTVPO, FTH
Serie A (G):	
Código ISIN	ES0377936002
Nominal en circulación total (inicial)	409.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	306.068.530,95 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	74.742,01 Euros
Serie B:	
Código ISIN	ES0377936010
Nominal en circulación total (inicial)	37.700.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	37.700.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

**III. INFORMACION INCLUIDA**

* Liquidación del Período:26/11/12-26/02/13
* Flujos de Caja del Período:26/11/12-26/02/13
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Febrero de 2013

TDA IBERCAJA ICO-FTVPO\INFO.trim\Feb13

**TDA IBERCAJA ICO-FTVPO****Fondo de Titulización Hipotecaria****FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO 26/11/12 - 26/02/13:**

<b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b>	<b>Euros</b>	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		9.315.797,40
Amortizaciones por parte del particular	8.945.363,70	
Amortizaciones del Ministerio de Vivienda	370.804,51	
Amortización Ptmos. Subordinados		0,00
<b>II. INTERESES</b>		
Intereses pagados a los BTH		844.103,26
Intereses recibidos por las PHs del particular	2.432.984,45	
Intereses recibidos por las PHs del Ministerio de Vivienda	174.545,24	
Intereses Ptmos. Subordinados		25.834,66
Intereses Inversiones Temporales	24.892,62	
<b>III. GASTOS</b>		
Comisiones Periódicas:		21.073,96
Neto SWAP a favor de la Parte B		1.741.783,82
<b>Margen de intermediación financiera</b>		<b>0,00</b>
<b>Total Ingresos/Pagos</b>	<b>11.948.590,52</b>	<b>11.948.593,10</b>
Saldo inicial 26/11/12	37.700.002,58	
A Inversiones Temporales		37.700.000,00
<b>Total</b>	<b>49.648.593,10</b>	<b>49.648.593,10</b>
Retenciones practicadas el 26/02/2013	177.265,92	
A Inv.Temporales hasta el 20/03/2013		177.265,92

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 1289/13**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA IBERCAJA ICO-FTVPO\fluj.trim\Feb13