

## INFORME DE REVISIÓN LIMITADA SOBRE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS RESUMIDOS CONSOLIDADOS

A los Accionistas de Naturhouse Health, S.A. por encargo de los Administradores:

### Informe sobre los estados financieros intermedios resumidos consolidados

#### *Introducción*

Hemos realizado una revisión limitada de los estados financieros intermedios resumidos consolidados adjuntos (en adelante los estados financieros intermedios) de Naturhouse Health, S.A. (en adelante la Sociedad dominante) y sociedades dependientes (en adelante el Grupo), que comprenden el estado de situación financiera al 30 de junio de 2019, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado del resultado global, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y las notas explicativas, todos ellos resumidos y consolidados, correspondientes al periodo de seis meses terminado en dicha fecha. Los Administradores de la Sociedad dominante son responsables de la elaboración de dichos estados financieros intermedios de acuerdo con los requerimientos establecidos en la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 34, Información Financiera Intermedia, adoptada por la Unión Europea, para la preparación de información financiera intermedia resumida, conforme a lo previsto en el artículo 12 del Real Decreto 1362/2007. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre estos estados financieros intermedios basada en nuestra revisión limitada.

#### *Alcance de la revisión*

Hemos realizado nuestra revisión limitada de acuerdo con la Norma Internacional de Trabajos de Revisión 2410, "Revisión de Información Financiera Intermedia realizada por el Auditor Independiente de la Entidad". Una revisión limitada de estados financieros intermedios consiste en la realización de preguntas, principalmente al personal responsable de los asuntos financieros y contables, y en la aplicación de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión limitada tiene un alcance sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con la normativa reguladora de la auditoría de cuentas vigente en España y, por consiguiente, no nos permite asegurar que hayan llegado a nuestro conocimiento todos los asuntos importantes que pudieran haberse identificado en una auditoría. Por tanto, no expresamos una opinión de auditoría de cuentas sobre los estados financieros intermedios adjuntos.

#### *Conclusión*

Como resultado de nuestra revisión limitada, que en ningún momento puede ser entendida como una auditoría de cuentas, no ha llegado a nuestro conocimiento ningún asunto que nos haga concluir que los estados financieros intermedios adjuntos del periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2019 no han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con los requerimientos establecidos en la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 34, Información Financiera Intermedia, adoptada por la Unión Europea, conforme a lo previsto en el artículo 12 del Real Decreto 1362/2007, para la preparación de estados financieros intermedios resumidos.

#### *Párrafo de énfasis*

Llamamos la atención sobre la Nota 2.a de las notas explicativas adjuntas, en la que se menciona que los citados estados financieros intermedios adjuntos no incluyen toda la información que requerirían unos estados financieros consolidados completos preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Unión Europea, por lo que los estados financieros intermedios adjuntos deberán ser leídos junto con las cuentas anuales consolidadas del Grupo correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2018. Esta cuestión no modifica nuestra conclusión.

### Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

El informe de gestión intermedio consolidado adjunto del período de seis meses terminado el 30 de junio de 2019 contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad dominante consideran oportunas sobre los hechos importantes acaecidos en este período y su incidencia en los estados financieros intermedios presentados, de los que no forma parte, así como sobre la información requerida conforme a lo previsto en el artículo 15 del Real Decreto 1362/2007. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con los estados financieros intermedios del período de seis meses terminado el 30 de junio de 2019. Nuestro trabajo se limita a la verificación del informe de gestión intermedio consolidado con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de Naturhouse Health, S.A. y sociedades dependientes.

### Párrafo sobre otras cuestiones

Este informe ha sido preparado a petición del Consejo de Administración de Naturhouse Health, S.A. en relación con la publicación del informe financiero semestral requerido por el artículo 119 del Texto Refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y desarrollado por el Real Decreto 1362/2007 de 19 de octubre.

DELOITTE, S.L.



Francisco Fernández

29 de julio de 2019

# **Naturhouse Health, S.A. y Sociedades Dependientes**

Estados Financieros Intermedios  
Resumidos Consolidados e Informe de  
Gestión consolidado para el periodo de  
seis meses terminado el 30 de junio de  
2019, preparados de acuerdo con la  
Norma Internacional de Contabilidad 34,  
junto con el Informe de Revisión Limitada

8

Estado de Situación Financiera Intermedio Resumido Consolidado al 30 de junio de 2019 y 30 de diciembre de 2018

Cuenta de Pérdidas y Ganancias Intermedia Resumida Consolidada correspondiente al primer semestre del ejercicio 2019 y 2018

Estado del Resultado Global Intermedio Resumido Consolidado correspondiente al primer semestre del ejercicio 2019 y 2018

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Intermedio Resumido Consolidado correspondiente al primer semestre del ejercicio 2019 y 2018

Estado de Flujos de Efectivo Intermedio Resumido Consolidado correspondiente al primer semestre del ejercicio 2019 y 2018

Notas Explicativas a los Estados Financieros Intermedios Resumidos Consolidados correspondientes al primer semestre del ejercicio 2019

1.	NATURALEZA Y OBJETO SOCIAL DE LAS SOCIEDADES DEL GRUPO .....	6
2.	BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS RESUMIDOS CONSOLIDADOS.....	6
3.	POLÍTICAS CONTABLES Y NORMAS DE VALORACIÓN.....	8
4.	ACTIVOS INTANGIBLES .....	11
5.	INMOVILIZADO MATERIAL .....	12
6.	ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES .....	12
7.	INVERSIONES EN EMPRESAS ASOCIADAS .....	12
8.	PATRIMONIO NETO.....	13
9.	DEUDA FINANCIERA .....	16
10.	IMPUESTO SOBRE BENEFICIOS .....	16
11.	INGRESOS Y GASTOS .....	18
12.	INFORMACIÓN SEGMENTADA .....	19
13.	PROVISIONES Y CONTINGENCIAS .....	22
14.	TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES VINCULADAS.....	23
15.	INFORMACIÓN DE LOS ADMINISTRADORES Y LA DIRECCIÓN.....	24
16.	HECHOS POSTERIORES.....	24

**Informe de Gestión**

**Anexo I – Sociedades incluidas en la consolidación**

NATURHOUSE HEALTH, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO RESUMIDO CONSOLIDADO AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2018  
(Miles de Euros)

ACTIVO	Notas	30/06/2019	31/12/2018	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Notas	30/06/2019	31/12/2018
<b>ACTIVO NO CORRIENTE:</b>				<b>PATRIMONIO NETO:</b>			
Inmovilizado intangible	4	1.361	1.412	Capital y reservas-		3.000	3.000
Inmovilizado material	5	13.308	3.806	Capital suscrito		2.149	2.149
Activos financieros no corrientes	6	908	882	Prima de emisión		11.175	12.602
Inversiones en empresas asociadas-	7	3.159	3.348	Reservas		(143)	(64)
Participaciones puestas en equivalencia	10.1	143	150	Acciones propias		(1.327)	(1.026)
Activos por impuestos diferidos				Diferencias de conversión		8.244	15.373
Total activo no corriente		18.879	9.598	Resultado del ejercicio		(3.600)	(13.200)
				Dividendo a cuenta		19.498	18.834
				<b>PATRIMONIO NETO ATRIBUIBLE A SOCIOS DE LA SOCIEDAD DOMINANTE</b>		6	6
				<b>PATRIMONIO NETO ATRIBUIBLE A SOCIOS EXTERNOS</b>	8	19.504	18.840
				Total Patrimonio Neto			
<b>ACTIVO CORRIENTE:</b>				<b>PASIVO NO CORRIENTE:</b>			
Existencias		4.439	4.429	Provisiones no corrientes	13	1.066	904
Clientes por ventas y prestaciones de servicios		5.383	4.250	Deudas no corrientes	9	11.232	2.870
Ciudadanos, empresas vinculadas		125	38	Pasivos por impuestos diferidos	10.2	285	303
Activos por impuesto corriente y otros créditos				Total pasivo no corriente		12.583	4.077
con Administraciones Públicas	14						
Otros activos corrientes		2.214	6.866	<b>PASIVO CORRIENTE:</b>			
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		773	687	Deudas corrientes	9	5.182	5
		18.900	8.247	Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		5.624	6.091
				Proveedores, empresas vinculadas	14	5.078	3.793
				Pasivos por impuestos corrientes y otras deudas con Administraciones Públicas		2.742	1.309
Total activo corriente		31.834	24.517	Total pasivo corriente		18.626	11.198
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>50.713</b>	<b>34.115</b>	<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>		<b>50.713</b>	<b>34.115</b>

Las Notas 1 a 16 y el Anexo I adjunto, forman parte integrante del estado de situación financiera resumido consolidado al 30 de junio de 2019.

NATURHOUSE HEALTH, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS INTERMEDIA RESUMIDA CONSOLIDADA  
CORRESPONDIENTE AL PRIMER SEMESTRE DEL EJERCICIO 2019 Y 2018**

(Miles de Euros)

	Notas	Primer Semestre Ejercicio 2019	Primer Semestre Ejercicio 2018
<b>ACTIVIDADES CONTINUADAS:</b>			
Importe Neto de la Cifra de Negocios	12	46.120	50.451
Aprovisionamientos		(13.516)	(14.228)
<b>Margen Bruto</b>		<b>32.604</b>	<b>36.223</b>
Otros ingresos de explotación		405	389
Gastos de personal	11.a	(9.823)	(10.587)
Otros gastos de explotación		(9.077)	(10.253)
<b>Resultado Operativo antes de amortizaciones, Deterioros y otros resultados</b>		<b>14.109</b>	<b>15.772</b>
Amortizaciones del inmovilizado		(2.214)	(525)
Deterioro y resultado por enajenaciones de inmovilizado		(38)	(32)
Otros resultados		(96)	-
<b>RESULTADO OPERATIVO</b>		<b>11.761</b>	<b>15.215</b>
Resultado financiero	11.b	(188)	80
Participación en beneficio de sociedades puestas en equivalencia	7	246	345
<b>RESULTADO CONSOLIDADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>11.819</b>	<b>15.640</b>
Impuesto sobre Sociedades		(3.575)	(4.705)
<b>RESULTADO NETO DE LAS ACTIVIDADES CONTINUADAS</b>		<b>8.244</b>	<b>10.935</b>
<b>RESULTADO CONSOLIDADO NETO</b>		<b>8.244</b>	<b>10.935</b>
Resultado atribuible a socios externos		-	-
<b>RESULTADO NETO ATRIBUIDO A LA SOCIEDAD DOMINANTE</b>		<b>8.244</b>	<b>10.935</b>
<b>Beneficio por acción (en euros por acción):</b>			
- Básico	8	0,14	0,18
- Diluido		0,14	0,18

Las Notas 1 a 16 y el Anexo I adjunto, forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias intermedia resumida consolidada correspondiente al primer semestre del ejercicio 2019

**NATURHOUSE HEALTH, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**

**ESTADO DEL RESULTADO GLOBAL INTERMEDIO RESUMIDO CONSOLIDADO**  
**CORRESPONDIENTE AL PRIMER SEMESTRE DEL EJERCICIO 2019 Y 2018**  
(Miles de Euros)

	<b>Primer Semestre Ejercicio 2019</b>	<b>Primer Semestre Ejercicio 2018</b>
<b>A. RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS</b>	<b>8.244</b>	<b>10.935</b>
<b>B. OTRO RESULTADO GLOBAL RECONOCIDO DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO</b>		
Partidas que no se traspasarán a resultado		
Partidas que pueden traspasarse posteriormente a resultados: Por diferencias por la conversión de estados financieros en moneda extranjera	(301)	(337)
<b>C. TRANSFERENCIA A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS</b>		
<b>TOTAL RESULTADO GLOBAL CONSOLIDADO DEL EJERCICIO (A+B+C)</b>	<b>7.943</b>	<b>10.598</b>
Total Resultado Global atribuible a:		
- La Sociedad Dominante	7.943	10.598
- Socios minoritarios	-	(22)
<b>TOTAL RESULTADO GLOBAL CONSOLIDADO</b>	<b>7.943</b>	<b>10.576</b>

Las Notas 1 a 16 y el Anexo I adjunto, forman parte integrante del estado del resultado global intermedio resumido consolidado correspondiente al primer semestre del ejercicio 2019.

2

NATURHOUSE HEALTH, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INTERMEDIO RESUMIDO CONSOLIDADO  
CORRESPONDIENTE AL PRIMER SEMESTRE DEL EJERCICIO 2019 Y 2018  
(Miles de Euros)

(Nota 8)	Capital Social	Prima de Emisión	Reservas	Acciones Propias	Diferencias de Conversión	Resultado del Período Atribuido a la Sociedad Dominante	Dividendo a Cuenta	Intereses Minoritarios	Patrimonio Total
<b>Saldo a 31 de diciembre de 2017</b>	3.000	2.149	11.944	(64)	(409)	19.855	(12.000)	28	24.503
Resultado global del primer semestre del ejercicio 2018	-	-	-	-	(337)	10.935	-	(22)	10.576
Distribución del resultado del ejercicio 2017:	-	-	2.889	-	-	(14.889)	12.000	-	-
- Reparto a reservas	-	-	(2.234)	-	-	(4.966)	-	-	-
- Distribución de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	(7.200)
<b>Saldo a 30 de junio de 2018</b>	3.000	2.149	12.599	(64)	(746)	10.935	-	6	27.879

(Nota 8)	Capital Social	Prima de Emisión	Reservas	Acciones Propias	Diferencias de Conversión	Resultado del Período Atribuido a la Sociedad Dominante	Dividendo a Cuenta	Intereses Minoritarios	Patrimonio Total
<b>Saldo a 31 de diciembre de 2018</b>	3.000	2.149	12.602	(64)	(1.026)	15.373	(13.200)	6	18.840
Resultado global del primer semestre del ejercicio 2019	-	-	-	-	(301)	8.244	-	-	7.943
Distribución del resultado del ejercicio 2018:	-	-	(314)	-	-	314	-	-	-
- Reparto a reservas	-	-	(1.113)	-	-	(15.687)	13.200	-	(3.600)
- Distribución de dividendos	-	-	-	(79)	-	-	-	-	(79)
Operaciones con acciones propias (netas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras operaciones con los accionistas	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Distribución dividendos	-	-	-	-	-	-	(3.600)	-	(3.600)
<b>Saldo a 30 de junio de 2019</b>	3.000	2.149	11.175	(143)	(1.327)	8.244	(3.600)	6	19.504

Las Notas 1 a 16 y el Anexo I adjunto, forman parte integrante del estado del estado de cambios en el patrimonio neto intermedio resumido consolidado correspondiente al primer semestre del ejercicio 2019.